



## Vážení občané Kamenných Mostů, Markovic, Zehub a Žlebů!

Do schránek se Vám dostal poslední Občasník vznikající pod taktovkou současného zastupitelstva naší obce. 23. a 24.9.2022 proběhnou volby do zastupitelstev obcí a z nich vzejde nové jednáčičlenné zastupitelstvo, jehož úkolem bude co nejlépe hájit zájmy obce a jejích občanů. Ve volbách budou občané vybírat z kandidátů čtyř stran – ČSSD, STAN, SPD a SNK obce Žleby a okolí. Předvolební boj již začal a nezbyvá než si přát, aby byl čestný a slušný.

Ani před cílovou páskou však není čas sedět s rukama v klíně. I když od vydání červnového občasníku proběhla pouze dvě zasedání zastupitelstva, jsou tu záležitosti, o kterých chceme občany informovat.

Na červnovém zasedání byla přednesena zpráva finančního výboru ke stavu financí obce. Obec v posledních čtyřech letech investovala nemalé prostředky do nejrůznějších akcí, z nichž některé bylo třeba řešit i pomocí úvěru, na mnohé byly získány dotace. Celkový objem finančních prostředků získaných z evropských i státních dotačních titulů dosáhl téměř 42 milionů Kč. Na podzim 2018, kdy přebíralo obec nynější zastupitelstvo, byl stav financí na



obecních účtech přibližně 12 milionů korun. Nyní před dalšími volbami bude stav na obecních účtech přibližně 13,8 milionu korun. Obec musí však počítat s ročními splátkami úvěrů v roce 2023 ve výši Kč 3 986 288 Kč a v dalších letech ve výši Kč 3 620 412 Kč. S ohledem na mezinárodní politickou situaci nejen obec, ale nás všechny, čekají zvyšující se náklady „na život“ a my s nimi musíme počítat a počítáme. V příštím volebním období tak neproběhnou pravděpodobně žádné velké akce a bude třeba se soustředit na drobnější projekty. Na tyto skutečnosti členové

finančního výboru upozornili a v závěru zprávy seznámili zastupitele s výhledem, který předpokládá, že věci budoucí by obec a její rozpočet měla bez větších potíží zvládnout.

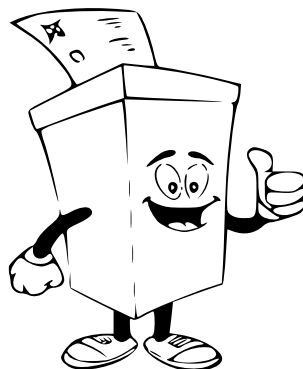
Na žádost firmy Silnice Čáslav jakožto majitele lomu v Markovicích byla obnovena jednání o rozšíření lomu. Zastupitelé absolvovali prohlídku lomu, kde jim na místě byly vysvětleny záměry a změny, které by rozšíření provázely, a byly předběžně projednávány možnosti kompenzace zátěže, která pro obec z provozu lomu vzniká. Podle našeho názoru, by k této věci měli pokračování na straně 2

## Volby do zastupitelstev obcí 2022

Volby do zastupitelstev obcí se konají 23. a 24. září 2022. Do obecního zastupitelstva bude v naší obci voleno 11 zastupitelů.

Volební místnost pro Kamenné Mosty a Zehuby bude zřízena tradičně v hasičárně v Zehubech.

Ve Žlebech budou jako vždy zřízeny dvě volební místnosti. Pro volební okrsek č. 1 nově v budově



základní školy – v tělocvičně, vchod z ul. Komenského a pro volební okrsek č. 2 v budově obecního úřadu na Zámeckém náměstí (toto volební místo náleží i voličům z Markovic).

Volební místnosti budou otevřeny v pátek od 14 hodin do 22 hodin a v sobotu od 8 hodin do 14 hodin.

*pokračování ze strany 1*

dostat možnost se vyjádřit především občané obce a toto téma zůstává úkolem pro nové zastupitele. Zastupitelé dále schválili výjimku z počtu žáků pro ZŠ Žleby. Ve školním roce 2022/2023 se v naší škole bude vzdělávat 98 dětí v devíti třídách.

Druhé zasedání proběhlo na konci srpna. Zastupitelé schválili cenovou nabídku na rekonstrukci osvětlení v ulici Družstevní (od č.p. 96 po „na Kavně“ a „od hráze k lihovaru“) ve výši bezmála 500 tisíc korun. Bude tak pokročeno v postupných opravách veřejného osvětlení ve Žlebech, které je v tristním stavu. Zastupitelstvu byla předložena petice občanů místní části Sibiř, za zřízení optické internetové sítě. Zastupitelstvo vzalo tuto petici na vědomí a uložilo paní starostce úkol, jednat s firmami Cetin a Tlapnet o možnostech jejího vybudování. Po zohlednění inflace za roky 2020 a 2021 přistoupili zastupitelé ke zvýšení cen nájemného v obecních bytech i nebytových prostorách a to od 1.1.2023. Nájem v obecních bytech I. kategorie a v domech pro seniory bude 58 Kč/m<sup>2</sup>, v bytech II. kategorie 46 Kč/m<sup>2</sup> a v nebytových prostorách 29 Kč/m<sup>2</sup>. Dále byl schvalován návrh nájemní smlouvy pro občany, kteří budou novými



nájemníky zrekonstruované budovy č.p. 15, a výše nájemného v této budově. Ta byla schválena ve výši 73,97 Kč/m<sup>2</sup>. V současné době jsou již dva z bytů na „patnáctce“ přiděleny příp. předány, u dalších zájemců je ověřováno, zda splňují podmínky pro přidělení bytu. Dále zastupitelé schválili investici do snímače kyslíku na ČOV Žleby ve výši 48 838 Kč a přijetí daru pro ZŠ ve výši 5 000 Kč od MAS Lípa pro venkov fondu kultury a sportu.

Naposledy v tomto volebním období se zastupitelé sejdou 19.9.2022 od 18 hodin v zasedací místnosti OÚ Žleby a Vy všichni jste zváni.

Co dodat na konec? Rádi bychom Vám všem, obyvatelům naší obce, jménem celého zastupitelstva poděkovali. Děkujeme za Vaše podněty a připomínky, nápadů i kritiku a za Vaši účast na zasedáních zastupitelstva. Přejeme Vám klidné dny, slunečný podzim, dětem pohodový vstup do nového školního roku a rodičům i učitelům pevné nervy. A novým zastupitelům rozum v hrsti, chladnou hlavu, nadšení, empatii a lidi, kteří jim budou v nelehké práci oporou.

*Za zastupitele obce Žleby sepsala  
Zdeňka Nová*

## **Vlastníte pozemek, na kterém je komunikace nebo cesta pro pěší?**

I přestože se jedná o soukromé vlastnictví, jedná se o veřejné oprávnění užívat účelovou pozemní komunikaci bezplatně, způsobem obvyklým a k účelům, ke kterým je tato komunikace určena. Toto vyplývá ze zákona o pozemních komunikacích.

Veřejnou cestou se tedy pozemek stává jeho věnováním obecnému užívání, ať již vlastníkem výslovně projeveným souhlasem nebo konkludentním strpěním nebo užíváním odněpaměti. Pozdější vlastníkem je toto obecné užívání povinen strpět.

L.Z.

### **Znaky veřejně přístupné účelové komunikace jsou:**

- 1) jedná se o stálou a v terénu patrnou dopravní cestu určenou k užití vozidly nebo chodci
- 2) slouží ke spojení jednotlivých nemovitostí pro potřeby vlastníků těchto nemovitostí nebo ke spojení těchto nemovitostí s ostatními pozemními komunikacemi nebo k obhospodařování zemědělských a lesních pozemků
- 3) vlastník pozemku souhlasil s jeho obecným užíváním (pokud vlastník pozemku v minulosti, kdy pozemek začal sloužit jako veřejně přístupná účelová komunikace, s tímto nevyslovil kvalifikovaný nesouhlas, jde o veřejně přístupnou účelovou komunikaci, vzniklou ze zákona) nebo je takto daná cesta užívána „odněpaměti“, typicky desetiletí. Souhlas předchozího vlastníka pozemku se zřízením účelové komunikace přechází na vlastníka pozdějšího.
- 4) komunikace představuje nezbytnou spojnicí pro vlastníky konkrétních nemovitostí

## Slovo starostky obce

Vážení spoluobčané, v posledním slovu starostky tohoto volebního období si dovoluji shrnout naše působení během čtyřletého mandátu. Na podzim 2018 jsem převzala bankovní účty obce s celkovým stavem 12 535 774,21 Kč. Po čtyřech letech, během nichž se uskutečnily a profinancovaly dotační akce celkem za 69 795 026 Kč (z toho bylo na dotacích proplaceno obci zpět 41 925 278 Kč), je celkový stav bankovních účtů obce k 31. 8. t.r. 11 945 576,84 Kč a ještě očekáváme do konce roku proplacení dvou dotací za celkem 1 990 880 Kč. Obec má tedy dostatečnou finanční rezervu a její chod není nikterak ohrožen a i v budoucnu obec dokáže dostát svým závazkům, případně i zrealizovat menší akce.

Během čtyř let se povedla dokončit celá řada projektů s dotační podporou jako rekonstrukce ul. Za Šumavou, otopná soustava s tepelnými čerpadly a rekuperační jednotky v MŠ, vodovod Zehuby-Kamenné Mosty včetně vodovodních přípojek, rekonstrukce č.p. 15 na bytový dům, enviro-zahrada v MŠ, dětské hřiště s venkovní posilovnou u MŠ, pořízení traktoru, dopravních aut pro hasiče Žlebů a Zehub, bezdrátového rozhlasu, byla zrekonstruována škola (i když s problémy).

Kromě těchto dotačních akcí obec ze svých zdrojů zrekonstruovala a zprovoznila 3. oddělení v MŠ, opravila střechu MŠ, střechu márnice na hřbitově ve Žlebech, střechu hasičské zbrojnice v Zehubech, střechu bytoven na Sibiři, střechu klubovny (č.p. 423 - nyní zázemí našich technických služeb). Svépomocí si zaměstnanci opravili interiér č.p. 423 a tento objekt byl napojen na vodovod a kanalizaci. Bylo provedeno zateplení půdy bytoven na Sibiři. V ul. Za Šumavou vzniklo dětské hřiště. Díky aktivitě ČEZu a ukládání kabelového vedení do země jsme museli přistoupit k rekonstrukci veřejného osvětlení v ul. Na Vyhliďce, části osvětlení V Chalupách, Za Šumavou a do konce roku přibude ul. Družstevní. Výčet je

dlouhý a zcela jistě jsem na tomto místě nevypsala úplně všechno.

Nejvíce Vás ale asi zajímá, jak je to se sporem s dodavatelskou firmou při rekonstrukci budovy školy. Byl proveden audit, který byl předložen dodavatelské firmě, ale ta ho zpochybnila. Proto bylo dohodnuto, že bude zpracován znalecký posudek, na kterém znalec začne pracovat začátkem října. Obec tento spor musí řešit a pokusit se najít dohodu. Kdybychom to nechali být, mohli bychom být zažalováni třeba za bezdůvodné obohacení. Na druhou stranu musíme ale postupovat opatrně, aby neuváženými kroky obci nepřibýly další potíže. I přes toto všechno jsem ale moc ráda, že škola funguje, děti a učitelé jsou spokojeni, v teple, suchu a vyhovujících hygienických podmínkách, budova vypadá lépe než kdy dřív a pohled z náměstí je prostě úžasný. Počet žáků každoročně stoupá, což se pozitivně projevuje i v příjmech rozpočtu obce (k 1. 9. bylo 98 žáků v ZŠ a 73 v MŠ).

Na závěr mi dovoluji Vám poděkovat za spolupráci. Získala jsem spoustu nových zkušeností a vědomostí. Musela jsem se seznámit se

spoustou zákonů, předpisů, vyhlášek. I když jsem seděla doma na sedačce, hledala jsem na internetu inspiraci u jiných. Až na této pozici jsem si uvědomila hloubku výroku "vím, že nic nevím". Bohužel se musím přiznat, že domácnost byla často na druhé koleji a moje nejmladší dcera tak mohla doma vykřikovat, obzvlášť když svítilo slunce: "Mami, tady lítají prachy" (a ne, opravdu si nepřehazujeme doma miliony vidlemi). Často jsem se vracela pozdě večer, kdy dcery již spaly. Prožila jsem dost probdělých nocí, kdy mi v hlavě běhaly myšlenky a já je nemohla zastavit. V noci jsem se budila a psala si poznámky do telefonu, abych na něco nezapomněla. Někdy jsem se ptala sama, někdy se mě ptali jiní: "Stojí Ti to za to?" A já i dnes říkám: "Ano, stojí."

Přijďte k volbám, jedině tak budeme mít zpětnou vazbu, zda jsme obstáli nebo si přejete změnu nebo návrat do starých kolejí.

Přeji Vám hezké babí léto.

Ludmila Záklasníková  
Vaše starostka

Obdržené peníze z dotací na účtu	Dotace	Akce celkem vč. DPH
<b>Rok 2019</b>		
Knihovna projektor, plátno	15 000	15 000
<b>Rok 2020</b>		
Knihovna počítač	22 000	22 000
ZŠ z Ministerstva financí	16 325 263	21 120 059
Ford 2x z MV	900 000	2 099 257
Ford 2x ze Stř. kraje	600 000	
<b>Rok 2021</b>		
Sloup z Ministerstva kultury	271 000	398 303
Rekonstrukce č.p. 15 ze SFPI	6 812 705	11 080 106
Bezdrátový rozhlas z OPŽP	1 054 433	1 382 594
Vodovod z Mze	7 501 000	17 876 260
Hřiště u MŠ z MMR	814 900	1 164 143
Vodovodní přípojky ze Stř. kraje	1 361 000	2 839 515
Ulice Za Šumavou ze Stř. kraje	1 302 000	3 166 326
Traktor z PGRLF	1 280 560	3 443 660
<b>1. pololetí roku 2022</b>		
Topení a rekuperace MŠ ze SFŽP	2 264 668	3 255 984
Protipovodňový plán z OPŽP	97 405	150 000
Kofinancování Vodovod ze Stř. kraje	1 303 344	
<b>Celkem</b>	<b>41 925 278</b>	<b>68 013 207</b>

## Základní a mateřská škola ve školním roce 2022/2023

Tak nám začal další školní rok. Pro ten letošní je zapsáno ve škole 98 dětí, ve školce 73. Do lavic usedlo také 22 prvňáčků, takovýto počet škola již dlouho nepamatuje. Poslední roky jsme byli zvyklí na počet okolo 10 až 12 dětí na třídu. Na naši školu chodí také 3 ukrajinské děti, které zde byly už od konce května, ve školce jsou 2, ale to jsou děti trvale žijící ve spádové obci. Zájem o školu i školku v obci je opravdu veliký. Vloni jsme otevřeli od listopadu další oddělení v mateřské škole a naplnili jsme školku do posledního volného místa. I ve škole počet dětí stoupá, mimo žlebských dětí a dětí ze spádových obcí k nám dojíždí

i děti z Ronova nad Doubravou, Mladotic, Vinař, Vrdů, ... Do pedagogického sboru přibyli další aprobovaní učitelé.

Pro letošní rok budou moci děti v případě zájmu navštěvovat sportovní kroužky, kroužek šikovných rukou, kroužek anglického jazyka, matematicko-fyzikální kroužek, několik kroužků pod Sokolem, hasiče, fotbal. Snažíme se, aby si každý našel takový zájmový kroužek, který mu bude vyhovovat, a aby děti i rodiče měli s dopravou na kroužek co nejméně starostí.

Koncem léta se konal Tábor s družinou, kde měly děti možnost formou příměstského tábora strávit týden s kamarády,

vyrazit do ZOO, na výlety nebo třeba shlédnout výcvik policejních psů. Spolupráce s Policií se velmi osvědčila, do budoucna plánujeme přednášku o kriminalitě mládeže a trestní odpovědnosti mladistvých, kurz BESIPu, besedu o drogách a různých závislostech, ...

Nový školní rok začal vcelku úspěšně. Doufáme, že nám výuku nenaruší nějaká kovidová nebo úsporná opatření, že se děti budou moci vzdělávat celý školní rok ve školních lavicích. Všem dětem i pedagogům přeji hodně úspěchů.

Marcela Palošová  
ředitelka školy

## Sběr nebezpečného a velkoobjemového odpadu

### Ve dnech 21. a 22.9.2022

proběhne sběr nebezpečného a velkoobjemového odpadu v naší obci.

**Odpad bude možno odevzdávat na sběrných místech:**

v Zehubech na návsi,

ve Žlebech na parkovišti „Na hrázi“

za areálem Na Budech v době od 10:00 do 18:00.

**Sběr nebude prováděn od domu tj. svozem.**



**Mezi nebezpečný odpad patří např.**

**televize, ledničky, mrazáky, autobaterie,**

**barvy, chemikálie, léky, žárovky a zářivky, pvc.**



**Nebudou odváženy pneumatiky!**

Zpětný odběr pneumatik je prováděn na k tomu zřízených sběrných místech nebo v pneuservisech. Více informací o těchto sběrných místech na

[www.mzp.cz/cz/odber\\_pneu](http://www.mzp.cz/cz/odber_pneu) nebo [www.eltma.cz/sberna-mista](http://www.eltma.cz/sberna-mista).