



Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce ze dne 29. 1. 2024 od 18.00 hod na OÚ.

Přítomni: pí Mgr. Zák拉斯níková, pí MVDr. Nová, p. Semerád, p. Zavadil, p. Bc. Šindelář, pí Bc. Novotná, pí Němcová, p. Slavík, p. Kunášek, p. Novotný

Omluven: p. Fiala

Řídící zasedání: pí Mgr. Zák拉斯níková

Návrhová komise: pí MVDr. Nová, p. Novotný, pí Bc. Novotná

Ověřovatelé: p. Semerád, p. Slavík

Zapisovatel: p. Musilová

Program:

- 1) Kontrola usnesení zastupitelstva obce ze dne 18. 12. 2023.
- 2) Pozemek p.č.380/18 k.ú. Zehuby.
- 3) Oprava parkoviště.
- 4) Veřejné osvětlení.
- 5) Projektová dokumentace stavební parcely.
- 6) Obecní les.
- 7) Žádost o odkup části pozemku p.č.110/1 k.ú. Žleby .
- 8) Žádosti o byt.
- 9) Smlouva o smlouvě budoucí.
- 10) Projekty ZŠ.
- 11) Dodatek č.3 smlouvy s f. Zers.
- 12) Parkování.
- 13) FVE.
- 14) Termín příštího zasedání.
- 15) Různé.
 - a) Dotace Anima Čáslav.
 - b) Smlouva o zřízení věcného břemene.
 - c) Pozemkové úpravy k.ú. Vinaře.
 - d) Licence Office pro ZŠ.
- 16) Diskuze.
- 17) Výpis usnesení.
- 18) Závěr.

Návrhová komise: pí MVDr. Nová, p. Novotný, pí Bc. Novotná
PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo návrhovou komisi ve složení pí MVDr. Nová, p. Novotný, pí Bc. Novotná.

Ověřovatelé: p. Semerád, p. Slavík
PRO 10



Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo ověřovatele zápisu p. Semerád, p. Slavík.

Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo program zasedání zastupitelstva obce dne 29.1.2024.

1) Kontrola usnesení zastupitelstva obce ze dne 18. 12. 2023.

a) pí starostce a pí místostarostce domluvit nástupní místo pro cestující ze Zehub ve směru do Žlebů.

Nástupní místo je u stávající zastávky, autobus jede z Hostovic směr Kamenné Mosty a pak do Žlebů.

b) pí starostce a pí místostarostce zjistit možnosti napojení FVE k distribuční soustavě ČEZ Distribuce.

Bude samostatný bod.

2) Pozemek p.č. 380/18, k.ú. Zehuby.

a) podnět pana J.P. k prodeji pozemku p.č. 38/18 k.ú. Zehuby.

Zastupitelstvo obce *bere na vědomí* podnět pana J. P. k prodeji pozemku p.č. 380/18, k.ú. Zehuby.

b) zaslání vyjádření panu J. P.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo zaslání vyjádření panu J. P.

3) Oprava parkoviště.

- návrh uzavřít smlouvu s f. KUBR Kolín za cenu 699.359,65 Kč bez DPH.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo uzavření smlouvy s f. KUBR Kolín na opravu parkoviště za cenu 699.359,65 Kč bez DPH.

4) Veřejné osvětlení.

Zastupitelstvo obce *bere na vědomí* výběrové řízení na dodávku svítidel VO.

Zastupitelstvo obce **ukládá** pí starostce a pí místostarostce prověřit reference vítězné firmy a oslovit ji, zda dodaný vzorek osvětlení splňuje požadované parametry.

5) Projektová dokumentace stavební parcely.

- návrh uzavřít smlouvu na přípravu projektové dokumentace (sítě + komunikace) DSP a DPS na lokalitu Ke Mlýnu a Sibiř III. od f. VECTURA Pardubice za cenu 1.154.000,-Kč bez DPH s tím, že bude prověřeno řešení dešťové kanalizace na Sibiři III.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo uzavřít smlouvu na přípravu projektové dokumentace (sítě + komunikace) DSP a DPS na lokalitu Ke Mlýnu a Sibiř III. od f. VECTURA Pardubice za cenu 1.154.000,-Kč bez DPH s tím, že bude prověřeno řešení dešťové kanalizace na Sibiři III.

6) Obecní les.

a) informace o obecním lese

Zastupitelstvo obce *bere na vědomí*.

Zastupitelstvo obce **ukládá** pí starostce a p. Fialovi jednat s majiteli přilehlých pozemků ohledně



přístupu.

Zastupitelstvo obce **ukládá** pí starostce a pí místostarostce zajistit cenové nabídky na vytěžení lesa v Kamenných Mostech.

b) návrh uzavřít Rámcovou smlouvu s f. FOVY Havlíčkův Brod

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo uzavřít Rámcovou smlouvu s f. FOVY Havlíčkův Brod.

7) Žádost o odkup části pozemku p.č. 110/1 k.ú. Žleby.

Zastupitelstvo obce *bere na vědomí*.

Zastupitelstvo obce **ukládá** pí starostce navrhnout pronájem pozemku p.č. 110/1 k.ú. Žleby.

8) Žádosti o byt.

a) Situace ohledně pana L. F.

- návrh sdělit panu L. F., že je dlužník vůči obci, až bude dluh uhrazen, může podat žádost.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo návrh, že pan L. K. může podat žádost, pokud uhradí všechny závazky vůči obci.

b) žádost manželů Š.

- návrh schválit žádost manželů Š. a zapsat do pořadníku o byty bez zvláštního režimu

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo žádost manželů Š. a zapsání do pořadníku pro byty bez zvláštního režimu.

c) žádost pana P. N. do domu s chráněnými byty.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo žádost pana P. N. do domu s chráněnými byty a zařazení do pořadníku.

9) Smlouva o smlouvě budoucí s f. ČEZ Distribuce – obnova nn v ul. Havlíčkova, Zahradní, Žižkova za cenu 286.500,-Kč

- návrh uzavřít Smlouvu o smlouvě budoucí o věcném břemeni s f. ČEZ Distribuce s jednorázovou náhradou 286.500,- Kč, týká se ulic Havlíčkova, Zahradní a Žižkova obnova nn.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo uzavřít Smlouvu o smlouvě budoucí o věcném břemeni s f. ČEZ Distribuce s jednorázovou náhradou 286.500,- Kč, týká se ulic Havlíčkova, Zahradní a Žižkova obnova nn.

10) Projekty ZŠ.

a) obědy do školy – dotace od Středočeského kraje pro ZŠ a MŠ Žleby

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo přijetí dotace ze Středočeského kraje pro ZŠ a MŠ Žleby z Programu 2023 na podporu bezplatného školního stravování ve Středočeském kraji pro děti, žáky a studenty trpící potravinovou nebo materiální deprivací a pověřuje paní ředitelku ZŠ a MŠ Žleby podpisem veřejnoprávní smlouvy.



b) Centrum podpory vzdělávání.

- návrh uzavřít spolupráci s Centrem podpory vzdělávání s tím, že obec přispěje částkou 700,- Kč na žáka/ školní rok.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo uzavřít smlouvu o spolupráci s Centrem podpory vzdělávání s tím, že obec přispěje částkou 700,- Kč na žáka/ školní rok.

11) Dodatek č. 3 smlouvy s f. ZERS.

- návrh schválit Dodatek

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo Dodatek č. 3 smlouvy s f. ZERS.

Zastupitelstvo obce **ukládá** pí starostce zjistit podmínky vlastního vývozu kontejnerů.

12) Parkování.

- návrh výzva občanům, aby řešili parkování svých aut na svém pozemku.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo výzvu občanům k zřízení vlastních parkovacích míst mimo místní komunikace a chodníky.

13) FVE.

- návrh schválit nabídku od f. PKV Build s.r.o. na vypracování schéma a žádosti na připojení FVE do distribuční sítě na bytovkách v ul. Polní za cenu 69.000,- Kč bez DPH.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo nabídku od f. PKV Group na vypracování 1 pólového schématu a žádosti o připojení FVE do distribuční sítě na bytovkách v ulici Polní za částku 69.000,-Kč bez DPH.

14) Termín příštího zasedání.

- termín zastupitelstva obce na 4. 3. 2024

Zastupitelstvo obce *bere na vědomí*.

15) Různé:

a) Dotace pro ANIMU Čáslav – navýšení o 120.000,-Kč.

- návrh zrušit usnesení č. 176) b) ze dne 27. 11. 2023 a poskytnout dotaci f. ANIMA Čáslav ve výši 120.000,- Kč.

PRO 9 ZDRŽEL 1

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo zrušení usnesení č. 176) b) ze dne 27. 11. 2023 a poskytnutí dotace f. ANIMA Čáslav ve výši 120.000,- Kč.

b) Smlouva o zřízení věcného břemene.

- pro ulice Družstevní, Za Lihovarem a K Zehubům s f. ČEZ Distribuce za jednorázovou náhradu 11.000,- Kč.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo Smlouvu o zřízení věcného břemene pro ul. Družstevní, Za Lihovarem a K Zehubům s f. ČEZ Distribuce za jednorázovou náhradu 11.000,- Kč.



c) Pozemkové úpravy k.ú. Vinaře.

- soupis nových pozemků obce Žleby v rámci pozemkových úprav k.ú. Vinaře.

PRO 9 ZDRŽEL 1

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo soupis nových pozemků obce Žleby v rámci pozemkových úprav k.ú. Vinaře.

d) Licence Office počítačů do ZŠ Žleby.

- cenová nabídka na licenci Office v počtu 25 ks pro ZŠ a MŠ Žleby ve výši 43.800,- Kč bez DPH, bude hrazeno z rozpočtu ZŠ a MŠ Žleby

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo cenovou nabídku na licenci Office v počtu 25 ks do ZŠ a MŠ Žleby za cenu 43.800,- Kč bez DPH s tím, že bude hrazeno z rozpočtu ZŠ a MŠ Žleby.

16) Diskuze:

p. Bc. Šindelář: vytyčení cesty Štikavka – informace.

Být přítomni na jednání s Pozemkovým úřadem přímo na místě.

p. Zavadil: jaký je stav jednání s panem J. K.

p. Pilař: jaký je stav jednání s f. CETIN

pí Řezníčková: špatný stav veřejného osvětlení u hlavní silnice a v ul. Vinařská

pí Řezníčková: cesta V Borovičkách nebyla průchodná

p. Novotný Jaroslav: jen tři nabídky od projekčních firem na lokalitu Ke Mlýnu a Sibiř III, doporučuje zjistit reference na vítěznou firmu.

p. Novotný Jaroslav: Jiráskova cesta nebyla posypána ani u čp.15 – stížnost

pí Kořínková: popelnice na rozhraní čp.5 a čp.4, zda jsou obecní – nejsou vyvezeny

17) Výpis usnesení.

Zastupitelstvo obce *bere na vědomí*.

Skončeno: 19:45 hod

Zapsala: p. Musilová

Ověřovatelé: p. Slavík, p. Semerád