



MĚSTSKÝ ÚŘAD ČÁSLAV
Orgán příslušný k vydávání JES

Jednoznačný identifikátor: SR00X00P4RGE
ID dokumentace: SR00X00P4RH9
Číslo řízení: R/2025/81019
Číslo záměru: Z/2025/72601
Vyřizuje: Bc. Ivo Mojžíš
tel. č.: 725 855 132 e-mail: mojzis@meucaslav.cz

V Čáslavi dne 5. května. 2025

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Čáslav, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle §15 písm. a) ZJES na základě žádosti, kterou podal žadatel **Obec Žleby, IČO 002 36 691, se sídlem Zámecké náměstí 67, 285 61 Žleby, zastoupen na základě písemné plné moci OPTIMA, spol. s.r.o., IČO 150 30 709, se sídlem Žižkova 738, 566 01 Vysoké Mýto** („žadatel“ a „zástupce žadatele“) ze dne 17. 4. 2025, pro stavební záměr „**Rekonstrukce ulice Zámecká, Žleby**“, na pozemku **parc. č. 1011/4 a 229 v k. ú. Žleby** (dále též „záměr“) dle dokumentace, kterou zpracoval Ing. Bohuslav Shejbal, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby a dopravní stavby, ČKAIT 07002016, vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

I.

Rekonstrukce ulice Zámecká, Žleby je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný.

II.

Vyjádření k nakládání s odpady ke změně dokončené stavby §146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech

Orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství příslušný podle § 146 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech **souhlasí** s provedením předmětného stavebního záměru **Rekonstrukce ulice Zámecká, Žleby**.

Jelikož povolení záměru podléhá dodržení zákonem stanovených podmínek v zákoně č. 541/2020 Sb., je níže uvedené součástí tohoto souhlasného JES a vzniklé odpady musí být likvidovány v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. Zákon o odpadech, za těchto podmínek:

- Zhotovitel stavby je povinen doložit dotčenému orgánu státní správy, orgánu JES, potažmo Městskému úřadu Čáslav odboru výstavby a územního plánování, smlouvy o odvozu a likvidaci odpadu vzniklého při předmětné stavbě **Rekonstrukce ulice Zámecká, Žleby**.
- S veškerým odpadem bude v rámci provádění stavební činnosti nakládáno v souladu se zákonem 541/2020 Sb. v platném znění. Zejména pak v souladu s § 3, § 12 a § 13.



MĚSTSKÝ ÚŘAD ČÁSLAV Orgán příslušný k vydávání JES

- V případě nakládání s odpady kategorie 17 Stavební a demoliční odpady, včetně vytěžené zeminy, bude zajištěno jejich předání do zařízení zaměřeného na recyklaci a znovuvyužití těchto odpadů nikoliv do zařízení k odstranění odpadů.

Dle zák. 541/2020 Sb., jsou původcům odpadu uloženy nové povinnosti a to, v případě vzniku

- stavebních a demoličních odpadů mít vždy, před zahájením činnosti, která povede ke vzniku těchto odpadů zajištěno písemnou smlouvou předání do odpadového zařízení pro produkované odpady v odpovídajícím množství. Tato povinnost nemá odkladný účinek a vztahuje se i na stavby již probíhající nebo povolené před 01. 01. 2021.
- V rámci nakládání s odpady musí být dodržována hierarchie způsobů nakládání s odpady podle § 3
 - a) bude předcházeno vzniku odpadů,
 - b) odpady budou připraveny k opětovnému použití,
 - c) odpady budou recyklovány,
 - d) jiné využití odpadů, např. energetické využití
 - e) odstranění odpadů
- Zhotovitel stavby je povinen shromažďovat odpady utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií kontrolovat jejich nebezpečné vlastnosti, vést jejich evidenci, zabezpečit je před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem ohrožujícím životní prostředí, a pokud je nemůže sám využít, musí zajistit jejich zneškodnění. Zhotovitel stavby je povinen odpady třídit a dodržovat oddělené shromažďování odpadů. Zhotovitel stavby jako původce odpadů je povinen umožnit kontrolním orgánům přístup do objektů, prostorů a zařízení a na vyžádání předložit dokumentaci a poskytnout pravdivé a úplné informace související s nakládáním s odpady.
- Dále je původce odpadů odpovědný za nakládání s odpady do doby jejich využití nebo zneškodnění, pokud toto zajišťuje sám jako oprávněná osoba, nebo do doby jejich předání k využití nebo zneškodnění oprávněné osobě.

Nakládat s nebezpečnými odpady lze jen se souhlasem orgánu veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství, tento souhlas není vyžadován pouze při přepravě a dopravě bezpečného odpadu. Příslušný úřad může zakázat původci odpadů činnost, která způsobuje vznik odpadů, pokud tento nemá zajištěno využití nebo zneškodnění odpadů a pokud by odpady vzniklé v důsledku pokračování této činnosti mohly způsobit škodu na životním prostředí. V případě, že hrozí poškození životního prostředí nebo k němu již došlo,



MĚSTSKÝ ÚŘAD ČÁSLAV Orgán příslušný k vydávání JES

může příslušný úřad zajistit zneškodnění odpadů na náklady původce. Zemina, u které se předpokládá zpětné uložení ve výkopu, bude ukládána podél výkopu. Doklady o likvidaci odpadu předloží zhotovitel při kolaudaci stavby.

Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko. Městský úřad Čáslav, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle §15 písm. a) ZJES obdržel dne 17. 4. 2025 žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska jehož součástí je jednotné environmentální stanovisko od žadatele ke stavebnímu řízení k výše uvedenému záměru, na pozemcích **1011/4 a 229 k. ú. Žleby**, vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES.

Předmětným stavebním záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

Orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný**, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

Vyjádření k nakládání s odpady ke změně dokončené stavby §146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech

Platnost tohoto závazného stanoviska je **5 let** ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení

Žadatel požádal o vydání koordinovaného závazného stanoviska a dotčený orgán státní správy, jmenovitě odbor školství, kultury a památkové péče tak sděluje, že nemá ke stavebnímu záměru námitek a s provedením souhlasí.

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení



MĚSTSKÝ ÚŘAD ČÁSLAV
Orgán příslušný k vydávání JES

podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Vzhledem k tomu, že se stavební práce budou provádět na území s možnými archeologickými nálezy, upozorňujeme na povinnosti vyplývající z ustanovení § 22 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, kdy stavebník je povinen již od doby přípravy stavby tento záměr oznámit Archeologickému ústavu Akademie věd České republiky a umožnit jemu nebo jím pověřené organizaci provést na dotčeném území archeologický průzkum.

Správní orgán upozorňuje, že veškeré plnění stanovených podmínek bude písemně doloženo nejpozději v den konání závěrečné kontrolní prohlídky stavby (kolaudace).

Bc. Ivo Mojžíš
Koordinátor KZS
Orgán příslušný k vydávání JES

Toto závazné stanovisko musí být vyvěšeno do dobu 15 dnů na úřední desce Obecního úřadu Žleby, a to dle § 10 odst. 1 zákona č. 148/2023 Sb., zákon o jednotném environmentálním stanovisku. Patnáctým dnem po vyvěšení písemnosti na úřední desce se považuje písemnost za doručenou, byla-li v této lhůtě splněna povinnost zveřejnění způsobem umožňující dálkový přístup.

Po sejmutí bude závazné stanovisko vráceno potvrzené příslušným úřadem zpět Městskému úřadu Čáslav, odboru životního prostředí.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Obdrží:

OPTIMA, spol. s.r.o., Žižkova 738, 566 01 Vysoké Mýto DS: u2j6wf7

Na vědomí s prosbou o vyvěšení na úřední desce:

Obec Žleby, Zámecké náměstí 67, Žleby 67, 28561 Žleby, DS: g6xa99q