



Záměr: Z/2024/97050
Řízení: R/2025/46532
Č.j.: R/2025/46532/3

Dne: 16.04.2025

Úřad: Městský úřad Čáslav
nám. Jana Žižky z Trocnova 1/1
Čáslav-Staré Město
28601 Čáslav
ffnbe7e

Adresát:
Rozdělovník

Vyřizuje: Lada Bereczová
Tel: 704 565 449

OZNÁMENÍ

o zahájení řízení

Fi. CETIN a.s., IČ:04084063, se sídlem: Českomoravská 2510, 190 00 Praha - Libeň, na základě plné moci zastoupena fi. SUPTel - PROJEKT s.r.o., IČ: 04561767, se sídlem: Hřbitovní 1322, 312 00 Plzeň - Doubrovka (dále jen "stavebník") podal dne 18.12.2024 žádost o povolení stavby na neobsazený Stavební úřad Žleby. Obecní úřad Žleby postoupil tuto žádost 7.3.2025 Městskému úřadu Čáslav, odboru výstavby a územního plánování jako stavebnímu úřadu, který převzal působnost Stavebního úřadu Žleby, na stavbu nazvanou:

„FTTX_P_NADZEM_ZLKUT1_Žleby_Kutná Hora_OK“



(dále jen "stavba") **na pozemcích pozemkových parcel číslo** 183/3, 1144, 966/2, 238/9, 183/4, 1021, 1011/2, 238/5, 1008/1, 1011/6, 1008/3, 1011/4, 229, 1011/1, 1011/7, 1011/8, 1011/3, 1027/1, 61/4, 61/5, 61/6, 58/2, 58/1, 46/2, 40, 46/4, 991/4, 31/10, 988/1, 30/1, 991/1, 93/1, 938/3, 93/4; **na pozemcích stavebních parcel číslo** 59/1, 60, 61, 62, 63, 64/1, 65, 66, 72, 73, 76, 77, 78, 74, 75/1, 71, 70, 223, 216, 124, 121/2, 120, 123, 118, 117, 116, 115, 114/2, 128/1, 129/1, 238, 311, 130/2, 97, 206/1, 206/2, 122; **vše v katastrálním území Žleby.**

Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení vedené pod číslem R/2025/46532 (dále jen "řízení").

Popis stavby

Jedná se o pokládku nové trasy plastových chrániček s trubičkovým systémem a záfuk optických kabelů pro výstavbu sítě FTTH.

V části stavby budou použity již položené chráničky (bez zásahu do parcel (*zafouknutí svazku*) - p.p.č. 138/3, 1144, 966/2, 238/9, 183/4, 1021, 238/5, 1011/6, 1008/3, 1011/4, 229, 1011/7, 1027/1, 61/4, 61/5, 58/2, 58/1, 46/2, 40, 46/4, 938/3, st.p.č. 64/1, 74, 75/1, 206/1, 206/2, 122; vše k. ú. Žleby) a část trasy je řešena jako modernizace stávající metalické infrastruktury pokládkou nové plastové infrastruktury v původním ochranném pásmu (se zásahem do parcel - p.p.č. 1011/2, 1008/1, 1011/1, 1011/8, 1011/3, 61/6, 991/4, 31/10, 988/1, 30/1, 991/1, 93/1, 93/44, st.p.č. 59/1, 60, 61, 62, 63, 65, 66, 72, 73, 76, 77, 78, 71, 70, 223, 216, 124, 121/2, 120, 123, 118, 117, 116, 115, 114/2, 128/1, 129/1, 238, 311, 130/2, 97; vše v k.ú. Žleby).

Během stavby budou prováděny dočasné zábory a bude částečně omezeno užívání dotčených parcel.

Celková délka kabelové trasy je cca 2008 m.

Městský úřad Čáslav, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f/ zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), příslušný k vydání povolení podle § 197 stavebního zákona, shromáždil všechny podklady pro vydání rozhodnutí a oznamuje zahájení řízení podle § 188 stavebního



zákona všem účastníkům řízení, ve kterém upouští podle ustanovení § 189 odst. 1 stavebního zákona od ohledání na místě a ústního jednání, neboť poměry v území jsou stavebnímu úřadu známy.

Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky **do 15 dnů od doručení tohoto oznámení**. K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, nebude přihlédnuto.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na Městském úřadu Čáslav, odboru výstavby a územního plánování, v kanceláři č. 3.06, 2. patro, Gen. Eliáše čp. 6, Čáslav v úřední dny pondělí a středa 8:00-11:00, 12:30-17:00; čtvrtek 8:00-11:00, po objednání přes online rezervační systém na webových stránkách města.

Stavební úřad současně dává účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád", a to nejpozději 3 dny od výše uvedeného data v době pondělí a středa 8:00-11:00, 12:30-17:00; čtvrtek 8:00-11:00, po objednání přes online rezervační systém na webových stránkách města. Jedná se o lhůtu pro seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoliv o další lhůtu pro námitky. Námitky uplatněné v této lhůtě by byly námitkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení.

Poučení

Závazná stanoviska dotčených orgánů a námitky účastníků řízení musí být uplatněny ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Podle § 190 stavebního zákona, osoba, která je účastníkem řízení podle § 182, může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho



vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Podepsáno dle data v el.podpisu.

.....

Rozdělovník:

§182 a) SZ - stavebník/zástupce

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha
SUPTel - Projekt s.r.o., Hřbitovní 1322/15, Doubravka, 31200
Plzeň

§182 e) SZ - ostatní/ dotčené orgány

ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502



Děčín

Archeologický ústav AV ČR, Praha , v.v.i., Letenská 123/4, Malá Strana, 11800 Praha

PČR KŘP Středočeského kraje ÚO Kutná Hora, č.p. 412, 28401

VHS Vrchlice - Maleč a.s., Ku ptáku 387, Žižkov, 28401 Kutná Hora

GasNet Služby s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábřdovice, 60200 Brno

Městský úřad Čáslav - DOSS, č.p. 1, 28601

§182 c) vlastník pozemku přímo dotčený stavbou (výkopové práce)

Libor Kos, Zámecké náměstí 64, 28561 Žleby

Václav Nedvěd, Mládežnická 453, 28561 Žleby

Petra Vondrová, Ke Hřišti 16, 28561 Žleby

Petr Kneř, Jeníkovská 1560/103, Čáslav-Nové Město, 28601

Čáslav

Římskokatolická farnost Žleby, Zámecké náměstí 61, 28561

Žleby

Josef Adámek, Na moklině 671/30, Řepy, 16300 Praha

Milan Gažík, Čelakovského 429, Kolín V, 28002 Kolín

Radka Adámková, Na moklině 671/30, Řepy, 16300 Praha

Zdeněk Fiala, Zámecké náměstí 11, 28561 Žleby

Milan Šteiner, Pražská 317/44, Čáslav-Nové Město, 28601 Čáslav

Jaroslav Kořínek, Na Malé obci 30, 28561 Žleby

Zdeněk Nevole, Družstevní 104, 28561 Žleby

Martin Růžek, U Borků 417, Kolín V, 28002 Kolín

Ladislava Šináglová, U Parku 139, 28561 Žleby

Jiří Pánek, Pražská 1615/56, Čáslav-Nové Město, 28601 Čáslav

Daniela Malinová, V jezírkách 1542/10, Chodov, 14900 Praha

Zdeněk Průša, U Parku 134, 28561 Žleby

Adéla Kulková, Ronovská 440, 28561 Žleby

Ondřej Vondra, Ke Hřišti 16, 28561 Žleby

Ludmila Linhartová, Na Malé obci 31, 28561 Žleby

Josef Linhart, Na Malé obci 31, 28561 Žleby

Jana Luňáčková, náměstí Na kopci 25, 28561 Žleby

Tomáš Henc, Ronovská 365, 28561 Žleby

Hana Nevolová, Družstevní 104, 28561 Žleby

Oldřich Michálek, Ciolkovského 849/5, Ruzyně, 16100 Praha

Lukáš Kulka, Ronovská 440, 28561 Žleby



Filip Sommer, Na Malé obci 27, 28561 Žleby
Radka Kaminská, Jiřího z Poděbrad 599/8, Čáslav-Nové Město,
28601 Čáslav
Jana Kneřová, Jeníkovská 1560/103, Čáslav-Nové Město, 28601
Čáslav
Jaroslav Coufal, Gagarinova 377, Polabiny, 53009 Pardubice
Zdeněk Růžek, č.p. 55, 58401 Bělá
Helena Kořínková, Zámecké náměstí 66, 28561 Žleby
Silvie Coufalová, Tupolevova 479, Letňany, 19900 Praha
Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje,
příspěvková organizace, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000
Praha
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo
nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha
Vladimír Vavřina, č.p. 18, Přibyslavice, 28601 Vlkaneč
Petr Němec, Ronovská 351, 28561 Žleby
Martina Šteinerová, č.p. 143, 28601 Drobovice
Miloš Ďurana, Družstevní 252, 53843 Třemošnice
Česká pošta, s.p., Politických vězňů 909/4, Nové Město, 11000
Praha
Hanna Barabanova, U Parku 148, 28561 Žleby
Remus-Gavril Pătcas, U Parku 148, 28561 Žleby
Alena Kořínková, Na Malé obci 30, 28561 Žleby
Drahomíra Gažíková Pechová, Čelakovského 429, Kolín V, 28002
Kolín
Valentýna Korečková, Na Malé obci 27, 28561 Žleby
Jan Šinágl, U Parku 139, 28561 Žleby

§182 c) SZ - vlastník pozemku (bez výkopových prací)

Jana Kořínková, Zámecké náměstí 7, 28561 Žleby
Adam Ronovský, náměstí Na kopci 130, 28561 Žleby
Národní památkový ústav, Valdštejnské náměstí 162/3, Malá
Strana, 11800 Praha
Povodí Labe s.p., Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003
Hradec Králové
Jiřina Jančová, V Chalupách 77, 28561 Žleby
Jaroslav Kořínek, Zámecká 463, 53842 Ronov nad Doubravou
Roman Záklasník, Nábřežní 55, 28561 Žleby



Ludmila Záklasníková, Nábřežní 55, 28561 Žleby
Josef Janča, V Chalupách 77, 28561 Žleby

§182 b) SZ - obec - S PROSBOU O VYVĚŠENÍ NA ÚŘ. DESCE!

Obec Žleby, Zámecké náměstí 67, 28561 Žleby