



## Všeobecné podmínky odvádění odpadních vod

dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů v platném znění, příslušných prováděcích předpisů a občanského zákoníku.

Součástí každé uzavřené smlouvy o odvádění odpadní vody podle § 8 odst.6 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů jsou tyto „Všeobecné podmínky odvádění odpadních vod“ (dále jen podmínky)

### I. Úvodní ustanovení

1. Podmínky se vztahují na odvádění odpadních vod v rámci uzavřeného smluvního vztahu a jsou součástí smlouvy odvádění odpadních vod v tom rozsahu, v jakém jej tato smlouva vymezuje. Dodavatel si vyhrazuje právo uvést ve smlouvě odchylná ustanovení, která mají před těmito podmínkami přednost. Pokud není uvedeno jinak, vztahují se podmínky na související dodávky a příslušenství smluvního vztahu.

2. Odběratel souhlasí s vedením poskytnutých osobních údajů v databázi a s jejich využitím v rámci smluvního vztahu, příslušenství a souvisejících dodávek. Osobní data dodavatel eviduje, využívá a chrání v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb.

### II. Vymezení pojmů

1. Odběratelem je vlastník pozemku nebo stavby připojené na kanalizaci, není-li dále stanoveno jinak; u budov v majetku České republiky je odběratelem organizační složka státu, které přísluší hospodaření s touto budovou podle zvláštního zákona; u budov, u nichž spoluvlastník budovy je vlastníkem bytu nebo nebytového prostoru jako prostorově vymezené části budovy a zároveň podílovým spoluvlastníkem společných částí budovy, je odběratelem společenství vlastníků popř. organizace, která budovy spravuje (např. bytová družstva).

2. Stočné je úplatou za službu spojenou s odváděním a čištěním, případně zneškodňováním odpadních vod. Právo na stočné vzniká okamžikem vtoku odpadních vod do kanalizace.

3. Dodavatelem je vlastník kanalizace.

4. Ukončením odvádění odpadních vod je uzavření kanalizační přípojky na dobu neurčitou.

5. Přerušением odvádění odpadních vod je dohodnuté (stanovené) ukončení odvádění odpadních vod na dobu určitou.

6. Převodem odvádění odpadních vod je ukončení odvádění odpadních vod s původním odběratelem a uzavření smlouvy s novým odběratelem.

7. Zrušením přípojky je fyzické odstranění připojení v bodu napojení na kanalizaci.

8. Kanalizačním řádem, schváleným rozhodnutím vodoprávního orgánu, je stanovení nejvyšší přípustné míry znečištění odpadních vod vypouštěných do kanalizace, popřípadě nejvyšší přípustné množství těchto vod a další podmínky provozu kanalizace.

9. Odběrným místem je pozemek nebo stavba připojená na kanalizaci.

10. Opravou kanalizační přípojky je odstranění částečného fyzického opotřebení nebo poškození zařízení za účelem uvedení do původního stavu nebo jinak provozuschopného stavu, nikoliv však totálního poškození zařízení či provedení změn, které by měly vliv na jeho funkci a vlastnosti.



11. Před čistícím zařízením je zařízení vnitřní instalace kanalizace, zajišťující přípustnou míru znečištění odpadních vod.

### III. Společná ustanovení

1. Pokud je pozemek nebo stavba připojena na kanalizaci v souladu s právními předpisy, vzniká odběrateli nárok a dodavateli povinnost na uzavření písemné smlouvy na odvádění odpadních vod. Tento nárok nevzniká, pokud se okolnosti, za kterých došlo k povolení připojení na kanalizaci, změnily na straně odběratele natolik, že nejsou splněny podmínky pro uzavření této smlouvy. Smluvní strany se zavazují poskytnout přiměřenou součinnost.

2. Ve výjimečných případech při uzavírání smlouvy se mohou strany dohodnout, že odběratelem je třetí osoba.

3. Pokud je dohodnuto, že odběratelem je třetí osoba, vlastník připojené nemovitosti se tímto zavazuje, že uhradí dodavateli na základě jeho písemné výzvy ve lhůtě 14 dnů stočné vyúčtované odběrateli příslušnou fakturou v případě, že odběratel tak neučiní ani v dodatečně lhůtě stanovené mu dodavatelem v upomínce zaslané doporučeně s dodejkou. V příloze takové výzvy zašle dodavatel vlastníkově stejnopis faktury a kopii upomínky s dodejkou.

4. Byl-li Smluvními stranami dohodnut elektronický přenos účetních dokladů, budou tyto doklady doručovány odběrateli na e-mailovou adresu uvedenou odběratelem v uzavřené smlouvě.

5. Odečty měřícího zařízení jsou buď fakturační, které slouží k vystavení daňového dokladu, nebo kontrolní tj. ke kontrole funkce měřidla, nebo k pomocnému určení množství, které nezakládají vznik zdanitelného plnění.

6. Pokud není měřidlo v době odečtu přístupné, je dodavatel oprávněn vyúčtovat (vyfakturovat) množství odvedených odpadních vod odhadnuté z průměrné spotřeby za srovnatelné období roku předcházejícího, popř. jiným způsobem obecně platných právních předpisů. Období odečtu stanovuje jednostranně dodavatel.

7. Odběratel je povinen dbát právních předpisů a technických norem vydaných k zajištění správné funkce vnitřní kanalizace a řídit se při zajišťování funkce vnitřní kanalizace pokyny dodavatele. Dodavatel má právo provést prohlídku a kontrolu odběrného místa, není-li v rozporu s právními předpisy (technickými normami).

### IV. Práva a povinnosti odběratele

1. Odběratel je povinen před uzavřením smlouvy poskytnout dodavateli potřebnou technickou dokumentaci zařízení v souvislosti s odváděním odpadních vod, pokud si ji dodavatel vyžádá. Dokumentace stačí v prosté kopii ze stavebního projektu popř. neautorizovaný schématický náčrt. Dále pak údaje o rozdělení objektu na domácnosti a ostatní. Odběratel je povinen do 14 dnů oznámit dodavateli písemně všechny technické, účetní, daňové, evidenční, majetkové a právní změny v souvislosti se smlouvou.

2. V případě, že odběratel smlouvu řádně neukončí v souvislosti se změnou vlastnictví připojené nemovitosti (odběrného místa), zaniká smluvní vztah dnem, kdy nový vlastník připojené nemovitosti prokáže provozovateli nabytí vlastnického práva a uzavře novou smlouvu. Do té doby je dosavadní odběratel povinen hradit dodavateli stočné.

3. Odběratel je povinen kdykoliv umožnit dodavateli přístup k přípojce a měřidlu, zejména za účelem provedení odečtu z vodoměru a kontroly, opravy nebo výměny vodoměru, chránit vodoměr před poškozením, včetně zařízení pro dálkový odečet, montážní plomby a plomby prokazující úřední ověření vodoměru podle obecně závazných právních předpisů a bez zbytečného odkladu oznámit dodavateli jejich závady. Jakýkoliv zásah do měřidla bez souhlasu dodavatele je nepřipustný a dodavatel má právo jednotlivé části měřidla zajistit proti neoprávněné manipulaci. Poškození tohoto zajištění je hodnoceno jako porušení smlouvy. Byla-li nefunkčnost přípojky nebo měřidla způsobena nedostatečnou ochranou nebo přímým zásahem odběratele, hradí škodu a náklady spojené s výměnou nebo opravou odběratel. Vodoměry v jiném vlastnictví než vlastníka vodovodu (VHS), umístěné do soustavy k určení stočného mění v případě výměny, opravy a cejchování na náklad



odběratele smluvní firma dodavatele. Plombování takových měřidel provede pověřený pracovník dodavatele.

4. Neumožní-li odběratel provozovateli přístup měřicímu zařízení odběratele, a to ani po písemné výzvě, je dodavatel oprávněn v souladu s obecně závaznými právními předpisy přerušit nebo omezit odvádění odpadních vod.

5. Pokud není uvedeno jinak, odběratel může vypouštět odpadní vody do kanalizace pouze pro potřebu připojené nemovitosti a v souladu se smlouvou. Odběratel je oprávněn jen s písemným souhlasem dodavatele odvádět odpadní vody svým kanalizačním zařízením dalším odběratelům.

#### **V. Práva a povinnosti dodavatele**

1. Dodavatel nesmí při uzavírání smlouvy jednat v rozporu s dobrými mravy, zejména nesmí odběratele diskriminovat. Dodavatel je oprávněn údaje uvedené odběratelem ve smlouvě přezkoumat a má právo požadovat změnu smlouvy v souladu se zjištěnými skutečnostmi.

2. Dodavatel je oprávněn přerušit nebo omezit odvádění odpadních vod bez předchozího upozornění jen v případech živelní pohromy, při havárii kanalizace, kanalizační přípojky nebo při možném ohrožení zdraví lidí nebo majetku.

3. Dodavatel je oprávněn přerušit nebo omezit odvádění odpadních vod do doby, než pomine důvod přerušení nebo omezení:

- a) při provádění plánovaných oprav, udržovacích a revizních pracích,
- b) nevyhovuje-li zařízení odběratele technickým požadavkům tak, že jakost vody v kanalizaci může ohrozit zdraví a bezpečnost osob a způsobit škodu na majetku (viz. kanalizační řád).
- c) neumožní-li odběratel provozovateli přístup k vodoměru, přípojce nebo zařízení vnitřní kanalizace podle podmínek uvedených ve smlouvě,
- d) bylo-li zjištěno neoprávněné připojení kanalizační přípojky,
- e) neodstraní-li odběratel závady na kanalizační přípojce nebo na vnitřní kanalizaci zjištěné provozovatelem ve lhůtě jím stanovené, která nesmí být kratší než 3 dny,
- f) při prokázání neoprávněného vypouštění odpadních vod,
- g) v případě prodlení odběratele s placením podle sjednaného způsobu úhrady stočného po dobu delší než 30 dnů.

4. Přerušeni nebo omezení odvádění odpadních vod podle odstavce 3. je dodavatel povinen oznámit odběrateli v případě přerušeni nebo omezení odvádění odpadních vod

- a) podle písm. b) až g) alespoň 3 dny předem,
- b) podle písm. a) alespoň 15 dnů předem současně s oznámením doby trvání provádění plánovaných oprav, udržovacích nebo revizních prací.

5. V případě přerušeni nebo omezení odvádění odpadních vod podle odstavce 2. a 3. písm. a) těchto podmínek je dodavatel oprávněn stanovit podmínky tohoto přerušeni nebo omezení a je povinen zajistit náhradní odvádění odpadních vod v mezích technických možností a místních podmínek.

6. Dodavatel je povinen neprodleně odstranit příčinu přerušeni nebo omezení odvádění odpadních vod podle odstavce 2. a 3. písm. a) těchto podmínek a bezodkladně obnovit odvádění odpadních vod. V případě, že k přerušeni nebo omezení odvádění odpadních vod došlo podle odstavce 3 písm. b) až g), hradí náklady s tím spojené odběratel.

#### **VI. Odvádění odpadních vod a jejich měření**

1. Právo na odvádění odpadních vod vzniká dnem nabytí účinnosti písemné smlouvy o odvádění odpadních vod. Odvedení odpadních vod z pozemku nebo stavby je splněno okamžikem vtoku odpadních vod z kanalizační přípojky do kanalizace.

2. Kanalizaci mohou být odváděny odpadní vody jen v míře znečištění a v množství stanoveném v kanalizačním řádu a ve smlouvě o odvádění odpadních vod. Aktuální znění kanalizačního řádu, včetně údajů o nejvyšším přípustném znečištění odpadních vod vypouštěných do kanalizace, je k dispozici u místně příslušného vodoprávního úřadu a v sídle dodavatele. Na internetových stránkách společnosti jsou zveřejněny aktuální maximální míry znečištění odváděných odpadních vod. V



případě, že je kanalizace ukončena čistírnou odpadních vod, není dovoleno vypouštět do kanalizace odpadní vody přes septiky ani přes žumpy. Nedodržení této povinnosti je klasifikováno jako závada na přípojce.

3. Množství odpadních vod vypouštěných do kanalizace měří odběratel svým měřicím zařízením, jestliže to stanoví kanalizační řád. Umístění a typ měřicího zařízení se určí ve smlouvě, nedojde-li k dohodě, určí umístění a typ měřicího zařízení vodoprávní úřad. Dodavatel je oprávněn průběžně kontrolovat funkčnost a správnost měřicího zařízení.

4. Má-li dodavatel pochybnosti o správnosti měření nebo zjistí-li závadu na měřicím zařízení, má právo požádat o jeho přezkoušení. Odběratel je povinen na základě písemné žádosti dodavatele do 30 dnů od doručení žádosti zajistit přezkoušení měřicího zařízení u autorizované zkušebny. Výsledek přezkoušení oznámí písemně odběratel neprodleně dodavateli. Žádost o přezkoušení neodkládá povinnost úhrady vyúčtovaného stočného. V případě, že bude kontrolované měřicí zařízení uznáno autorizovanou zkušebnou za vyhovující, hradí náklady na jeho přezkoušení dodavatel.

5. Není-li množství vypouštěných odpadních vod měřeno, předpokládá se, že odběratel, který odebírá vodu z vodovodu, vypouští do kanalizace takové množství vody, které podle zjištění na vodoměru nebo podle směrných čísel spotřeby vody z vodovodu odebral s připočtením množství vody získané z jiných zdrojů.

6. Jestliže odběratel vodu dodanou vodovodem zčásti spotřebuje bez vypuštění do kanalizace a toto množství je prokazatelně větší než 30 m<sup>3</sup> za rok, zjistí se množství vypouštěné odpadní vody do kanalizace buď měřením, nebo odborným výpočtem podle technických propočetů předložených odběratelem a ověřených dodavatelem, pokud se předem dodavatel s odběratelem nedohodil jinak.

7. Vypouští-li odběratel do kanalizace vodu z jiných zdrojů než z vodovodu a není-li možno zjistit množství vypouštěné odpadní vody měřením nebo jiným způsobem stanoveným prováděcím právním předpisem, zjistí se množství vypouštěných odpadních vod odborným výpočtem ověřeným dodavatelem.

8. Odběratel je povinen v místě a rozsahu stanoveném kanalizačním řádem a vodoprávním rozhodnutím kontrolovat míru znečištění vypouštěných odpadních vod do kanalizace. Četnost, charakter, požadované ukazatele a místo odběru vzorků (dále jen stanovení parametrů) určuje dodavatel. Případné stanovení parametrů je součástí kanalizačního řádu a stanovuje ho dodavatel. Odběratel zajistí doručení výsledků rozboru zpracovaného akreditovanou laboratoří do 15 dnů od data vystavení protokolu.

9. Dodavatel může provést sám (je-li oprávněn) nebo prostřednictvím oprávněné organizace kontrolní odběr vzorků vypouštěných odpadních vod. Překročení stanovených limitů je porušením smlouvy a dodavatel může výsledek rozborů použít jako podklad pro stanovení smluvní pokuty. Náklady na odběr a rozbor hradí v tomto případě odběratel.

10. Odpadní vody, které k dodržení nejvyšší míry znečištění podle kanalizačního řádu vyžadují předchozího čištění, mohou být do kanalizace vypouštěny jen přes čistící zařízení nebo s povolením vodoprávního úřadu. Povolení může být uděleno jen tehdy, bude-li zajištěno vyčištění těchto vod na míru znečištění odpovídající kanalizačnímu řádu.

## **VII. Cena, platební podmínky, doručování**

1. Právo na stočné vzniká okamžikem vtoku odpadních vod (dále jen odpadní vody) do kanalizace.
2. Stočné má jednosložkovou formu a je stanoveno v souladu s platnými právními předpisy.
3. Stočné se hradí v jednosložkové formě, pokud obec nestanoví obecně závaznou vyhláškou vydanou v samostatné působnosti úhradu stočného ve dvousložkové formě, včetně druhu stanovení pevné složky. O úhradě stočného ve dvousložkové formě včetně druhu stanovení pevné složky může také rozhodnout nejvyšší orgán právnické osoby, která je vlastníkem kanalizací a ve které výkon hlasovacích práv nejméně ve dvoutřetinové většině drží obec.
4. Jednosložková forma je součinem ceny podle cenových předpisů a množství vypouštěných odpadních vod s připočtením dnů z přidané hodnoty v zákonné výši. Dvousložková forma ceny obsahuje složku, která je součinem ceny podle cenových předpisů a množství vypouštěných



odpadních vod a pevnou složkou stanovenou v závislosti na kapacitě vodoměru, profilu přípojky nebo ročního odebraného množství vody.

5. Změna ceny a formy stočného není považována za změnu smlouvy. Pokud dojde ke změně ceny nebo formy stočného v průběhu zúčtovacího období, rozdělí provozovatel spotřebu vody v poměru doby platnosti původní a nové výše ceny

6. Dodavatel zveřejní změnu ceny nebo její formy před termínem jejího uplatnění oznámením na úřední desce, včetně elektronické úřední desky ([www.ouzleby.cz](http://www.ouzleby.cz)) Dodavatel je povinen předložit odběrateli na jeho žádost výpočet ceny.

7. Dodavatel je oprávněn platby za odvádění odpadních vod zúčtovat proti pohledávkám odběratele podle dne jejich splatnosti.

8. Pokud není při změně ceny nebo její formy proveden kontrolní odečet stanoví se spotřeba poměrným způsobem na část za starou a novou cenu z denního průměru za dané období při následujícím fakturačním odečtu.

9. Splátnost faktur je 14 dnů od data vystavení faktury. Při sjednaném zálohovém způsobu platby se výše zálohy vypočte z odebraného množství a aktuální ceny. Záloha je upravována zpravidla při provedení vyúčtování jednostranně dodavatelem. Požadavky odběratele na způsob fakturace, popř. její změny, stejně jako změny splatnosti faktur musí být předem písemně odsouhlaseny dodavatelem. Odběratel může zvolit libovolný způsob platby schválený dodavatelem.

10. Písemnosti jsou zasílány na doručovací adresu odběratele (plátce faktur) určenou ve smlouvě. Za doručenu se považuje zásilka odeslaná na výše uvedenou adresu nevyzvednutá adresátem v úložní době. V takovém případě se za okamžik doručení zásilky považuje den, kdy byla odesilateli vrácena zpět.

11. Dodavatel každoročně nejpozději do 30. června zveřejní informace o vyúčtování položek kalkulovaných do ceny stočného v uplynulém roce a dosažené skutečnosti. Pravidla pro stanovení ceny stočného včetně struktury nákladových položek jsou stanovena ve vyhlášce.

12. Vznikne-li odběrateli nárok v souladu s obecně závaznými právními předpisy, poskytne dodavatel odběrateli přiměřenou slevu.

### **VIII. Neoprávněné vypouštění odpadních vod**

1. Neoprávněným je vypouštění odpadních vod do kanalizace
  - a) bez uzavřené písemné smlouvy o odvádění odpadních vod,
  - b) v rozporu s podmínkami stanovenými kanalizačním řádem, nebo
  - c) přes měřicí zařízení neschválené provozovatelem nebo přes měřicí zařízení, které v důsledku zásahu odběratele množství vypuštěných odpadních vod nezaznamenává nebo zaznamenává množství menší, než je množství skutečné.

### **IX. Sankce**

(§ 32 zák.274/2001 Sb.)

**Fyzická osoba se dopustí přestupku tím, že**

a) bez souhlasu vlastníka nebo provozovatele vodovodu nebo kanalizace podle § 23 odst. 5

1. provádí zemní práce, stavby, umísťuje konstrukce nebo jiná podobná zařízení či provádí činnosti, které omezují přístup k vodovodnímu řádu nebo kanalizační stoce nebo které by mohly ohrozit jejich technický stav nebo plynulé provozování,

2. vysazuje trvalé porosty,



3. provádí skládky mimo skládek jakéhokoliv odpadu, nebo

4. provádí terénní úpravy,

b) v rozporu s § 7 odst. 1 znemožní vstup na pozemky nebo stavby v souvislosti s údržbou vodovodu nebo kanalizace nebo za účelem splnění povinností spojených s provozováním vodovodu nebo kanalizace,

c) poškodí vodovod nebo kanalizaci nebo jejich součásti či příslušenství,

d) neoprávněně manipuluje se zařízením vodovodů nebo kanalizací,

e) vypustí do kanalizace látky, které nejsou odpadními vodami,

f) provozuje vodovod nebo kanalizaci bez povolení orgánu veřejné správy podle § 6, nebo

g) v rozporu s § 11 odst. 2 propojí vodovod pro veřejnou potřebu včetně jeho přípojek a na ně napojených vnitřních rozvodů s jiným zdrojem vody, než je vodovod pro veřejnou potřebu.

(2) Fyzická osoba se jako vlastník vodovodu nebo kanalizace dopustí přestupku tím, že

a) nezajistí průběžné vedení majetkové evidence svých vodovodů nebo kanalizací podle § 5 odst. 1,

b) nezajistí průběžné vedení provozní evidence svých vodovodů nebo kanalizací podle § 5 odst. 2,

c) v rozporu s § 5 odst. 3 nepředá vodoprávnímu úřadu vybrané údaje z majetkové evidence vodovodů a kanalizací a z jejich provozní evidence v termínu a v elektronické podobě a ve stanoveném formátu, nebo je předá neúplně či chybně,

d) nezajistí plynulé a bezpečné provozování vodovodu nebo kanalizace podle § 8 odst. 1,

e) neupraví vzájemná práva s vlastníkem provozně souvisejícího vodovodu nebo kanalizace podle § 8 odst. 3,

f) neumožní napojení vodovodu nebo kanalizace jiného vlastníka podle § 8 odst. 4,

g) neumožní připojení na vodovod nebo kanalizaci podle § 8 odst. 5,

h) neuzavře písemnou smlouvu o dodávce vody nebo odvádění odpadních vod s odběratelem podle § 8 odst. 6,

i) v rozporu s § 8 odst. 11



1. nevypracuje nebo nerealizuje plán financování obnovy vodovodů a kanalizací,
  2. zpracuje plán financování obnovy vodovodů a kanalizací odchylně od prováděcího právního předpisu vydaného k provedení ustanovení § 8 odst. 11, nebo
  3. nevytváří prostředky na obnovu nebo nedoloží doklady o použití prostředků na obnovu podle § 8 odst. 1.
- j) neposkytne údaje o technickém stavu svého vodovodu nebo kanalizace podle § 8 odst. 12,
- k) nepředloží odběrateli na jeho žádost výpočet ceny pro vodné a stočné podle § 20 odst. 8,
- k) v rozporu s § 20 odst. 8 odběrateli
1. nepředloží na jeho žádost výpočet ceny pro vodné a stočné, nebo
  2. předloží výpočet neúplný nebo ve struktuře, která neodpovídá prováděcímu právnímu předpisu vydanému k provedení tohoto ustanovení,
- l) v rozporu s § 22 odst. 3 nehradí prokázané náklady vzniklé rozhodnutím určenému provozovateli, nebo
- m) neumožní provozovateli plnění povinnosti veřejné služby podle § 22 odst. 4,
- n) v rozporu s § 36 odst. 5 jako vlastník nebo provozovatel
1. nezveřejní informace o celkovém vyúčtování porovnání všech položek výpočtu ceny pro vodné a stočné v předchozím kalendářním roce, nebo
  2. nezdůvodní vykázaný rozdíl nebo nezašle vyúčtování ministerstvu ve stanoveném formátu elektronického předání, nebo
- o) neposkytne k provedení technického auditu údaje vyžádané orgánem uvedeným v § 38 odst. 2.
- (3) Fyzická osoba se jako vlastník vodovodu dopustí přestupku tím, že neumožní přístup k vodovodu a bezplatný odběr vody jednotkám požární ochrany při záchranných a likvidačních pracích<sup>31)</sup>, pokud není v místě dostupný jiný dostatečný zdroj vody.



(4) Fyzická osoba se jako vlastník kanalizace dopustí přestupku tím, že nemá rozhodnutím vodoprávního úřadu schválený kanalizační řád této kanalizace.

(5) Fyzická osoba se jako odběratel dopustí přestupku tím, že

a) v rozporu s § 3 odst. 4 nezajistí, aby vodovodní přípojka byla provedena a užívána tak, aby nemohlo dojít ke znečištění vody ve vodovodu,

b) v rozporu s § 10 odst. 1 neoprávněně odebere vodu z vodovodu (§ 10 odst. 1),

c) v rozporu s § 10 odst. 2 neoprávněně vypouští odpadní vody do kanalizace,

d) odebírá vodu z vodovodu v rozporu s § 15 odst. 2,

e) v rozporu s § 18 odst. 2 odvádí odpadní vody v rozporu s kanalizačním řádem nebo smlouvou o odvádění odpadních vod,

f) neprovede úpravy na připojované stavbě nebo pozemku podle § 17 odst. 1,

g) v rozporu s § 17 odst. 2 neposkytne nezbytnou součinnost provozovateli k odečtu nebo výměně vodoměru podle § 17 odst. 3 nebo nechrání vodoměr před poškozením anebo bez zbytečného odkladu neoznámí provozovateli závady v měření,

h) v rozporu s § 18 odst. 2 nekontroluje v místě a rozsahu stanoveném kanalizačním řádem míru znečištění vypouštěných odpadních vod do kanalizace,

i) vypouští do kanalizace odpadní vody, které převyšují limity znečištění a množství stanovené v kanalizačním řádu a ve smlouvě o odvádění odpadních vod,

j) v rozporu s § 18 odst. 3 vypouští do kanalizace odpadní vody přes septik nebo čistírnu odpadních vod v případě, že je kanalizace ukončena čistírnou odpadních vod,

k) neumožní provozovateli přístup k měřicímu zařízení množství odpadních vod v případech podle § 19 odst. 1,

l) v rozporu s § 19 odst. 2 neměří míru znečištění a objem odpadních vod a množství zvláště nebezpečných látek vypouštěných do kanalizace, nevede o nich evidenci nebo výsledky měření nepředá vodoprávnímu úřadu, který povolení vydal,





m) nezajistí na základě písemné žádosti provozovatele přezkoušení měřicího zařízení u autorizované zkušebny podle § 19 odst. 3, nebo

n) nezajistí, aby kanalizační přípojka byla provedena jako vodotěsná a tak, aby nedošlo ke zmenšení průtočného profilu stoky, do které je zaústěna.

(6) Fyzická osoba se jako stavebník přeložky vodovodu nebo kanalizace dopustí přestupku tím, že nepředá vlastníkovu vodovodu nebo kanalizace dokončenou stavbu neprodleně poté, co nastaly právní účinky kolaudačního souhlasu, a to včetně příslušné dokumentace skutečného provedení stavby a souvisejících dokladů.

(7) Za přestupek lze uložit pokutu

a) do 10 000 Kč, jde-li o přestupek podle odstavce 1 písm. a), odstavce 2 písm. c), h) nebo i) bodu 2, odstavce 2 písm. j) nebo k) bodu 1 nebo 2, odstavce 2 písm. n) bodu 1 anebo odstavce 5 písm. f) až h) nebo k) až m),

b) do 50 000 Kč, jde-li o přestupek podle odstavce 1 písm. b) až d), odstavce 2 písm. a), b) nebo n) bodu 2 anebo odstavce 5 písm. a) až d),

c) do 100 000 Kč, jde-li o přestupek podle odstavce 1 písm. e), f) nebo g), odstavce 2 písm. e), g) nebo i) bodu 1 nebo 3, odstavce 5 písm. e), i), j) nebo n) anebo odstavce 6,

d) do 200 000 Kč, jde-li o přestupek podle odstavce 2 písm. f), l) nebo o) anebo odstavce 3 nebo 4, nebo

e) do 1 000 000 Kč, jde-li o přestupek podle odstavce 2 písm. d) nebo m).

(§ 33 zák.274/2001 Sb.)

**Právnícká nebo podnikající fyzická osoba se dopustí správního deliktu tím, že**

a) bez souhlasu vlastníka nebo provozovatele vodovodu nebo kanalizace podle § 23 odst. 5

1. provádí zemní práce, stavby, umísťuje konstrukce nebo jiná podobná zařízení či provádí činnosti, které omezují přístup k vodovodnímu řádu nebo kanalizační stoce nebo které by mohly ohrozit jejich technický stav nebo plynulé provozování,



2. vysazuje trvalé porosty,
  3. provádí skládky mimo skládek jakéhokoliv odpadu, nebo
  4. provádí terénní úpravy,
- b) v rozporu s § 7 odst. 1 znemožní vstup na pozemky nebo stavby v souvislosti s údržbou vodovodu nebo kanalizace nebo za účelem splnění povinností spojených s provozováním vodovodu nebo kanalizace podle § 7 odst. 1,
- c) poškodí vodovod nebo kanalizaci nebo jejich součásti či příslušenství,
- d) neoprávněně manipuluje se zařízením vodovodů nebo kanalizací,
- e) vypustí do kanalizace látky, které nejsou odpadními vodami,
- f) provozuje vodovod nebo kanalizaci bez povolení orgánu veřejné správy podle § 6, nebo
- g) v rozporu s § 11 odst. 2 propojí vodovod pro veřejnou potřebu včetně jeho přípojek a na ně napojených vnitřních rozvodů s jiným zdrojem vody, než je vodovod pro veřejnou potřebu.
- (2) Právnická nebo podnikající fyzická osoba se jako vlastník vodovodu nebo kanalizace dopustí správného deliktu tím, že
- a) nezajistí průběžné vedení majetkové evidence svých vodovodů nebo kanalizací podle § 5 odst. 1,
  - b) nezajistí průběžné vedení provozní evidence svých vodovodů nebo kanalizací podle § 5 odst. 2,
  - c) v rozporu s § 5 odst. 3 nepředá vodoprávnímu úřadu vybrané údaje z majetkové evidence vodovodů a kanalizací a z jejich provozní evidence v termínu a ve stanovené formě elektronického předání, nebo je předá neúplné či chybně,,
  - d) nezajistí plynulé a bezpečné provozování vodovodu nebo kanalizace podle § 8 odst. 1,
  - e) neupraví vzájemná práva s vlastníkem provozně souvisejícího vodovodu nebo kanalizace podle § 8 odst. 3,
  - f) neumožní napojení vodovodu nebo kanalizace jiného vlastníka podle § 8 odst. 4,
  - g) v rozporu s § 8 odst. 11
1. nevypracuje nebo nerealizuje plán financování obnovy vodovodů a kanalizací,



2. zpracuje plán financování obnovy vodovodů a kanalizací odchylně od prováděcího právního předpisu vydaného k provedení ustanovení § 8 odst. 11, nebo

3. nevytváří prostředky na obnovu nebo nedoloží doklady o použití prostředků na obnovu podle § 8 odst. 1,

h) neposkytne údaje o technickém stavu svého vodovodu nebo kanalizace podle § 8 odst. 12,

i) v rozporu s § 22 odst. 3 nehradí prokázané náklady vzniklé rozhodnutím určenému provozovateli, nebo

j) neumožní provozovateli plnění povinnosti veřejné služby podle § 22 odst. 4.

(3) Právnická nebo podnikající fyzická osoba se jako vlastník vodovodu nebo kanalizace nebo jako provozovatel dopustí správního deliktu tím, že

a) neumožní připojení na vodovod nebo kanalizaci podle § 8 odst. 5,

b) neuzavře písemnou smlouvu o dodávce vody nebo odvádění odpadních vod s odběratelem podle § 8 odst. 6, nebo nepostupuje v souladu s ustanovením § 36 odst. 2,

c) v rozporu s § 20 odst. 8 odběrateli

1. nepředloží na jeho žádost výpočet ceny pro vodné a stočné, nebo

2. předloží výpočet neúplný nebo ve struktuře, která neodpovídá prováděcímu právnímu předpisu vydanému k provedení tohoto ustanovení,

d) v rozporu s § 36 odst. 5 jako vlastník nebo provozovatel

1. nezveřejní informace o celkovém vyúčtování porovnání všech položek výpočtu ceny pro vodné a stočné v předchozím kalendářním roce, nebo

2. nezdůvodní vykázaný rozdíl nebo nezašle vyúčtování ministerstvu ve stanoveném formátu elektronického předání, nebo

e) neposkytne k provedení technického auditu údaje vyžádané orgánem uvedeným v § 38 odst. 2.



(4) Právnická nebo podnikající fyzická osoba se jako vlastník vodovodu nebo jako provozovatel vodovodu dopustí správního deliktu tím, že neumožní přístup k vodovodu nebo bezplatný odběr vody jednotkám požární ochrany při záchranných a likvidačních pracích<sup>32</sup>), pokud není v místě dostupný jiný dostatečný zdroj vody.

(5) Právnická nebo podnikající fyzická osoba se jako vlastník kanalizace dopustí správního deliktu tím, že nemá rozhodnutím vodoprávního úřadu schválený kanalizační řád této kanalizace.

(6) Právnická nebo podnikající fyzická osoba se jako provozovatel dopustí správního deliktu tím, že

a) provozuje vodovod nebo kanalizaci v rozporu s požadavky podle § 9 odst. 1,

b) nepředá obci přehled zjištěných ukazatelů jakosti vody podle § 9 odst. 3,

c) nesdělí stavebníkovi přeložky vodovodu nebo kanalizace stanovisko k navrhované přeložce vodovodu nebo kanalizace podle § 9 odst. 4,

d) neoznámí odběrateli přerušeni nebo omezení dodávky vody nebo odvádění odpadních vod ve lhůtách stanovených podle § 9 odst. 7 písm. a) nebo b),

e) odebírá k úpravě na vodu pitnou povrchovou vodu nebo podzemní vodu, jež v místě odběru nesplňuje požadavky na jakost surové vody v rozporu s § 13 odst. 2,

f) v rozporu s § 13 odst. 3 neprovádí odběry vzorků surové vody v místě odběru před vlastní úpravou nebo neprovádí jejich rozborů a celkové výsledky nepředává krajskému úřadu jednou ročně do 31. března za předchozí kalendářní rok,

g) nezajistí provádění odběrů vzorků odpadní vody a její rozborů § 14 odst. 5,

h) nezajistí přezkoušení vodoměru u subjektu oprávněného provádět státní metrologickou kontrolu měřidel podle § 17 odst. 3,

i) neinformuje za krizové situace o stavu zásobování pitnou vodou podle § 21 odst. 2, nebo

j) neoznámí zhoršení jakosti dodávané pitné vody nebo v návaznosti na toto oznámení nepostupuje podle zvláštního právního předpisu v rozporu s § 36 odst. 6.



- (7) Právnická nebo podnikající fyzická osoba se jako odběratel dopustí správního deliktu tím, že
- a) v rozporu s § 3 odst. 4 nezajistí, aby vodovodní přípojka byla provedena a užívána tak, aby nemohlo dojít ke znečištění vody ve vodovodu,
  - b) v rozporu s § 10 odst. 1 neoprávněně odebere vodu z vodovodu,
  - c) v rozporu s § 10 odst. 2 neoprávněně vypouští odpadní vody do kanalizace,
  - d) odebírá vodu z vodovodu v rozporu s § 15 odst. 2,
  - e) odvádí odpadní vody v rozporu s kanalizačním řádem nebo smlouvou o odvádění odpadních vod podle § 18 odst. 2.,
  - f) neprovede úpravy na připojované stavbě nebo pozemku podle § 17 odst. 1,
  - g) neposkytne nezbytnou součinnost provozovateli k odečtu nebo výměně vodoměru podle § 17 odst. 3 nebo nechrání vodoměr před poškozením anebo bez zbytečného odkladu neoznámí provozovateli závady v měření,
  - h) nekontroluje v místě a rozsahu stanoveném kanalizačním řádem míru znečištění vypouštěných odpadních vod do kanalizace podle § 18 odst. 2,
  - i) vypouští do kanalizace odpadní vody, které převyšují limity znečištění a množství stanovené v kanalizačním řádu a ve smlouvě o odvádění odpadních vod,
  - j) v rozporu s § 18 odst. 3 vypouští do kanalizace odpadní vody přes septik nebo přes čistírnu odpadních vod v případě, že je kanalizace ukončena čistírnou odpadních vod,
  - k) v rozporu s § 19 odst. 1 neumožní provozovateli přístup k měřicímu zařízení množství odpadních vod,
  - l) v rozporu s § 19 odst. 2 neměří míru znečištění a objem odpadních vod a množství zvláště nebezpečných látek vypouštěných do kanalizace, nevede o nich evidenci nebo výsledky měření nepředá vodoprávnímu úřadu, který povolení vydal, nebo
  - m) nezajistí na základě písemné žádosti provozovatele přezkoušení měřicího zařízení u autorizované zkušebny podle § 19 odst. 3.



(8) Právnická nebo podnikající fyzická osoba se jako stavebník přeložky vodovodu nebo kanalizace dopustí správního deliktu tím, že nepředá vlastníkovvi vodovodu nebo kanalizace dokončenou stavbu neprodleně poté, co nastaly právní účinky kolaudačního souhlasu, a to včetně příslušné dokumentace skutečného provedení stavby a souvisejících dokladů.

(9) Za správní delikt se uloží pokuta

a) do 10 000 Kč, jde-li o správní delikt podle odstavce 1 písm. a), odstavce 2 písm. c) nebo g) bodu 2, odstavce 2 písm. h), odstavce 3 písm. b) nebo c) bodu 1 nebo 2, odstavce 3 písm. d) bodu 1, odstavce 6 písm. b) až d) nebo g) anebo h) nebo odstavce 7 písm. f) až m),

b) do 50 000 Kč, jde-li o správní delikt podle odstavce 1 písm. b) až d), odstavce 2 písm. a) nebo b), odstavce 3 písm. d) bodu 2 nebo podle odstavce 7 písm. a) až d),

c) do 100 000 Kč, jde-li o správní delikt podle odstavce 1 písm. e), f) nebo g), odstavce 2 písm. e) nebo g) bodu 1 nebo 3, odstavce 3 písm. a), odstavce 6 písm. e), f), i) nebo j), odstavce 7 písm. e) nebo odstavce 8,

d) do 200 000 Kč, jde-li o správní delikt podle odstavce 2 písm. f) nebo i), odstavce 3 písm. e), anebo odstavce 4 nebo 5, nebo

e) do 1 000 000 Kč, jde-li o správní delikt podle odstavce 2 písm. d), j) nebo odstavce 6 písm. a).

(10) Byl-li správní delikt spáchán opakovaně, uloží se pokuta až ve výši dvojnásobku horní hranice sazby pokuty, kterou lze podle odstavce 9 za správní delikt uložit. Správní delikt je spáchán opakovaně, jestliže od nabytí právní moci rozhodnutí o uložení pokuty za nesplnění téže povinnosti neuplynul 1 rok.



Obec Žleby, Zámecké náměstí 67, 285 61 Žleby  
IČ:00236691, DIČ:CZ00236691

#### **X. Reklamacce**

1. Odběratel je oprávněn své požadavky uplatňovat v souladu s Reklamačním řádem dodavatele. Reklamační řád, který upravuje práva a povinnosti odběratele a dodavatele při reklamacích, je spolu s ostatními dokumenty předepsanými v rámci zákona, k dispozici odběratelům v sídle a na provozech dodavatele, jakož i na místně příslušných obecních úřadech.

#### **XI. Závěrečná ustanovení**

1. Uzavřením nové smlouvy pro odběrné místo se stávající smlouva považuje za ukončenou.

#### **XII. Platnost**

Všeobecné podmínky odvádění odpadních vod jsou platné od: 29.6.2015

Ve Žlebech 29.6.2015

.....  
Dodavatel

#### **C. Účel vydání**

Obchodní podmínky jsou vydány podle § 36 Zákona o vodovodech a kanalizacích a jsou součástí informací o podmínkách pro uzavření smlouvy.