

Výpis z usnesení zastupitelstva obce ze dne 27.11.2019

Zastupitelstvo obce schvaluje:

- 1) návrhovou komisi ve složení p. Suchánek, p. Novotný, pí MVDr. Nová.
- 2) ověřovatele zápisu: p. Zavadil, p. Semerád.
- 3) program zasedání zastupitelstva obce ze dne 25. 11. 2019.
- 4) investiční záměr s názvem „Stavební úpravy objektu Žleby č.p. 15 na bytový dům“ a podání žádosti o dotaci na Státní fond rozvoje bydlení do konkrétního programu: Výstavba pro obce – na pořízení sociálních bytů, sociálních domů a smíšených domů dle NV č.112/2019 číslo výzvy 1/112/2019.
- 5) uzavřít smlouvu na aplikaci UZOb za jednorázový poplatek ve výši 7.000,-Kč a roční poplatek 4.000,-Kč.
- 6) smlouvu o zápůjčce účelově vázaných finančních prostředků s paní R. J. ve výši 150.000,-Kč a prohlášení o ručitelském závazku s p. J. V.
- 7) prodej pozemku p.č.210/2 k.ú.Žleby za cenu 40,-kč/m² + majetkoprávní vyrovnání paní S.M.
- 8) vypracování zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele včetně podrobného výkazu výměr v podrobnostech dokumentace pro provádění stavby ve výši 165.000,-Kč bez DPH od spol. VIS Hradec Králové.
- 9) podepsání Smlouvy o smlouvě budoucí o věcném břemeni s f. Povodí Labe, s.p. za 40,-Kč/m² – pro stavební akci „Vodovod Zehuby - Kamenné Mosty“.
- 10) Rozpočtovou změnu č.6/2019.
- 11) uzavřít smlouvu se spol. ENVIPARTNER na zpracování a vyhotovení projektu a zpracování žádosti o dotaci ve výši 40.000,-Kč za zpracování projektové dokumentace, zpracování žádosti do OPŽP za 30.000,-Kč a zpracování zadávací dokumentace pro výběrové řízení za 40.000,-Kč. Finanční prostředky budou vyplaceny pouze při získání dotace.
- 12) zažádat o dotaci do programu OPŽP na „Rekonstrukce zdroje tepla – instalace tepelných čerpadel a nových otopných těles“ včetně zpracování projektové dokumentace, výkazu výměr a rozpočtu ve výši 120.600,-Kč bez DPH od spol. ČEZ Solární s. r. o.
- 13) podepsat Dodatek smlouvy o zpětném odběru použitého oleje, poplatek 500,-Kč bez DPH/nádoba/rok.
- 14) uzavřít Smlouvu s f. Tlapnet na dobu 5 let o nájmu domu ve výši 4.000,-Kč včetně DPH/rok, s tím, že bude bezplatně poskytnuta WIFI na Obecním úřadě, MŠ, hasičárna Zehuby a Žleby.
- 15) vypsát výběrové řízení na opravu ulice Školní a obeslat pět firem HALKO stavební spol. s.r.o., HOLD s.r.o., Konstrukce a dopravní stavby s.r.o., Stavitelství – Mutl s.r.o., Swietelsky stavební s.r.o.
- 16) výběrovou komisi pro otevírání obálek ve složení p. Suchánek, pí MVDr. Nová, p. Semerád.
- 17) uzavření nové nájemní smlouvy na dětský koutek s pí. MVDr. Novou.
- 18) nápravné opatření - pokud bude uzavírán jakýkoli pracovněprávní vztah se zastupitelem obce Žleby, bude předem projednáno na zasedání zastupitelstva obce.
- 19) pořídit knihovný systém Tritius za cenu licence a služeb 12.100,-Kč vč. DPH a ročního udržovacího poplatku ve výši 1.815,-kč vč. DPH.
- 20) poskytnout náborový příspěvek formou darovací smlouvy, a to Kč 10 000,-/učitele po skončení zkušební doby, Kč 20 000/učitele k 1. 10. 2020 a Kč 20 000,-/učitele k 1. 10. 2021 na základě potvrzení pokračování pracovněprávního vztahu paní ředitelkou ZŠ dle seznamu.
- 21) nákup 5 ks počítačů do ZŠ za cenu 11.700,-Kč včetně DPH za kus. Nákup bude financován z rozpočtu školy, v případě potřeby bude čerpáno z rezervního fond.

- 22) pořízení konvektomatu a myčky do ZŠ za cenu 153.403,80 včetně DPH. Nákup bude financován z rozpočtu ZŠ, v případě potřeby bude čerpáno z investičního fondu, kdy bude příslušná částka převedena z rezervního fondu.
- 23) pořízení mrazničky za cenu 10.200,-kč bez DPH do ŠJ z rozpočtu školy, v případě potřeby bude čerpáno z rezervního fondu ZŠ.
- 24) žádost paní K. do pořadníku o umístění do Domu s chráněnými byty.
- 25) žádost pana S. do pořadníku o umístění do Domu s chráněnými byty.
- 26) finanční příspěvek formou darovací smlouvy ve výši 1.000,-Kč pro hasiče okrsku č.7.
- 27) žádost sl. M.P. o stavební parcelu a zapsání do pořadníku.
- 28) záměr prodeje pozemku p.č.155/29 a nákup pozemku p.č. 155/28 ve výši 100,-Kč/m2.
- 29) realizaci nového vytápění tepelnými čerpadly hasičskou zbrojnicí v Zehubech ve výši 42 773,50 Kč vč. DPH f. J. Fendrych.
- 30) Dodatek č. 2 - pronájem zehubského parkoviště za cenu 60.500,- Kč vč. DPH na rok 2020.
- 31) žádost pana H.N. o umístění nádrže na vodu na pozemku p.č. 990/3 k.ú.Žleby.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

- 1) návrh rozpočtu na rok 2020.
- 2) fotovoltaiku ČOV – dotace.
- 3) dílčí přezkoumání hospodaření obce.
- 4) výpis usnesení zastupitelstva obce ze dne 25. 11. 2019.

Zastupitelstvo obce ukládá:

- 1) p. Musilové vyvěsit návrh rozpočtu obce na rok 2020 na úřední desku.
- 2) zjistit informace o umístění příslušenství k FVE na ČOV a posouzení statiky střechy ČOV.
- 3) pí starostce doložit 3 nabídky na projekt výstavby víceúčelového sportovního hřiště při ZŠ.
- 4) p. místostarostovi Suchánkovi a p. Fialovi zajistit 3 nabídky na zpracování projektové dokumentace na opravu hasičské zbrojnice Žleby.
- 5) pí starostce zajistit cenovou nabídku na opravu ulice před hřbitovem.
- 6) p. místostarostovi Suchánkovi zajištění měření vody studny Zehuby.
- 7) pí starostce a p. místostarostovi Novotnému prověřit dopravní značení v obci.

.....
Mgr. Ludmila Záklasníková
starostka obce

.....
Pavel Suchánek
místostarosta

.....
Josef Novotný
místostarosta