

Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce dne 5.9.2011 od 18.00 hod na OÚ.

Přítomni: p.Šindelář, p.Marousek, p.ing.Kožený, p.Vojáček, p.Sedlačík, p.Just, p.Fiala
Zd., p.Mikyska, p.Krahulec
18.23 hod příchod p.Fiala V.

Řídící zasedání: p.Šindelář
Návrhová komise: p.ing.Kožený, p.Marousek, p.Vojáček
Ověřovatelé: p.Sedlačík, p.Krahulec
Zapisovatel: Olga Musilová

Program:

- 1)Kontrola usnesení zastupitelstva obce ze dne 27.6.2011.
- 2)Informace o ukončeném výběrovém řízení na dodavatele stavby "Kanalizace a Čov Žleby", podpis smlouvy se zhotovitelem.
- 3)Informace o ukončeném výběrovém řízení na technický dozor stavby "Kanalizace a ČOV Žleby", podpis smlouvy s dodavatelem služby.
- 4)Informace o ukončeném výběrovém řízení na dodavatele stavby "Dětské hřiště Sibiř".
- 5)Vypsání výběrového řízení na poskytovatele úvěru pro dofinancování stavby "Kanalizace a ČOV Žleby".
- 6)Návrh SŽDC Nymburk na zrušení železničního přejezdu ve Žlebech "Na Ksinách".
- 7)Záměr prodeje pozemku p.č. 66 v k.ú. Žleby.
- 8)Schválení uchazečů k umístění do domu s chráněnými byty čp.478.
- 9)Schválení prodeje parcel k výstavbě rod.domků v lokalitě Sibiř II.
- 10)Různé:
 - a)Plán rekonstrukce hasičské zbrojnice ve Žlebech.
 - b)Informace o fin.kontrolě v příspěvkové organizaci.
 - c)Cenové nabídky projekčních prací.Doplněno do programu před hlasováním o programu
 - d)Zvýšení nájemného v obecních bytech o inflační doložku
 - e)Návrh změn do územního plánu
 - f)Podnájem obecních pozemků č.kat. PK 759, 758, 784/9, 784/10
 - g)Krizové řízení obce
 - h)Jednání o svozu bioodpadu a změně četnosti odvozu komunálního odpadu
 - i)Informace o převodu budovy č.p. 5 Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.
 - j)Výzva k posanecké sněmovně s žádostí o přerozdělení daňových příjmů pro obec
- 11)Diskuse.
- 12)Návrh na usnesení.
- 13)Závěr.

Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo program zasedání zastupitelstva obce dne 5.9.2011.

- 82)Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s kontrolou usnesení zastupitelstva obce ze dne 27.6.2011.
 - jednání starosty s Krajským úřadem ve věci stavu opěrné zdi - jednání proběhlo dne 29.8.2011. Zastupitelstvo obce bere na vědomí.
 - zajistit místostarostou podklady, k veřejnoprávní kontrole příspěvkové organizace.

Podklady předány finančnímu výboru.

- zjistit starostou, zda most V Chalupách musí mít dřevěný svršek
- není v památkové zóně, povrch je možné změnit. Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

- vyvěsit návrhy jízdnic řádů- návrhy zaslány na Krajský úřad

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

- úkol pro místostarostu – zjistit počty dětí z Markovic, které docházejí do jiných škol
Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

- důvod proč nebyl vypraven autobus dne 26.6. 2011- autobus byl vypraven se zpožděním.
Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

83)Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s informací o ukončeném výběrovém řízení na dodavatele stavby "Kanalizace a ČOV Žleby", podpis smlouvy se zhotovitelem.

- návrh podepsat smlouvu se sdružením firem Gasco Pardubice + EVT Svitavy za cenu 96.269.422,-Kč bez DPH.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo uzavření smlouvy se sdružením GASCO Pardubice a EVT Svitavy za cenu 96.269.422,-Kč bez DPH na dodavatele stavby "Kanalizace a ČOV Žleby".

84)Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s informací o ukončeném výběrovém řízení na technický dozor stavby "Kanalizace a ČOV Žleby", podpis smlouvy s dodavatelem služby.

- návrh uzavřít smlouvu s f. VK CAD, s.r.o. Vysoké Mýto za cenu 1.980.000,-Kč bez DPH

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo uzavření smlouvy s VK CAD, s.r.o. za cenu 1.980.000,-Kč bez DPH na technický dozor stavby "Kanalizace a ČOV Žleby".

85)Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s informací o ukončeném výběrovém řízení na dodavatele stavby"Dětské hřiště na Sibiři".

- dodavatel stavby f. TES Čáslav za cenu 1.211.334,- Kč včetně DPH.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo dodavatele stavby" Dětské hřiště Sibiř" firmu TES Čáslav za cenu 1.211.334,-Kč včetně DPH.

86)Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s návrhem technického dozoru pro stavbu dětského hřiště ing.Kopecký za cenu 1,6% z ceny díla t.j. 16.152,- Kč včetně DPH.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo technický dozor na stavbu dětského hřiště ing.Kopeckého za cenu 1,6% z ceny díla tj., 16.152,- Kč včetně DPH.

87)Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s vypsáním výběrového řízení na poskytovatele úvěru pro dofinancování stavby "Kanalizace a ČOV Žleby".

- návrh podepsat mandátní smlouvu s panem ing. Benadou za cenu 22.500,-Kč bez DPH na zpracování výběrového řízení na dofinancování kanalizace ve Žlebech.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo podepsání smlouvy s panem ing. Benadou za cenu 22.500,-Kč bez DPH na zpracování výběrového řízení na dofinancování kanalizace ve Žlebech.

88) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s návrhem SŽDC Nymburk na zrušení železničního přejezdu ve Žlebech "Na Ksinách".

- návrh souhlasit se zrušením, pokud ZOD Potěhy nebude mít námitek.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo zrušení železničního přejezdu ve Žlebech č. P 3746 s podmínkou souhlasu ZOD Potěhy.

89) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se záměrem prodeje pozemku p.č.66 k.ú.Žleby.

- návrh schválit záměr prodeje pozemku p.č.66

PRO 10

Usnesení: zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo záměr prodeje pozemku p.č.66 v k.ú.Žleby.

90) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s uchazeči do domu s chráněnými byty čp.478 Žleby.

- paní Jaroslava Donátová , Praha

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo žádost paní Jaroslavy Donátové na umístění do domu s chráněnými byty.

- pan Bohuslav Váňa z Čáslavi

- návrh zrušit bod č. 79 f) zastupitelstva obce ze dne 27.6.2011 a schválit žádost pana Váni

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo zrušení bodu č. 79 f) zastupitelstva obce ze dne 27.6.2011 a schválilo žádost pana Váni o umístění do domu s chráněnými byty.

91) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se schválením prodeje parcel k výstavbě rod.domků v lokalitě Sibiř II.

- žádost pana Pavla Marouska, Žleby

- návrh zrušit bod č. 50 c) zastupitelstva obce ze dne 24.5.2010 a schválit žádost pana Marouska na koupi pozemku p.č.774/44 v k.ú.Žleby.

PRO 9

ZDRŽEL 1

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo zrušení bodu č. 50 c) zastupitelstva obce ze dne 24.5.2010 a schvaluje žádost pana Marouska na koupi pozemku p.č.774/44 v k.ú.Žleby.

92) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s prodejem pozemku p.č.774/43 v k.ú.Žleby, manželům Salfickým, Živanice

- návrh zrušit bod č.57 e) zastupitelstva obce ze dne 24.6.2009 a schválit žádost manželům Salfickým o koupi pozemku p.č.774/43 v k.ú.Žleby

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo zrušení bodu č. 57 e) zastupitelstva obce ze dne 24.6.2009 a schvaluje žádost manželů Salfických na koupi pozemku p.č.774/43 v k.ú.Žleby.

93) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s přeprodejem pozemku p.č.774/47 v k.ú.Žleby od manželů Jirovských panu Růžičkovi

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo přeprodej pozemku p.č.774/47 v k.ú.Žleby od manželů Jirovských panu Jaroslavu Růžičkovi a Michaele Dvořákové.

94)Různé:

a) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s plánem rekonstrukce hasičské zbrojnice Žleby.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

b)Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s informací o finanční kontrole v příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ Žleby.

- návrh vyžádat si ekonomickou bilanci elektřiny.

Zastupitelstvo obce toto ukládá zjistit místostarostovi.

c) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s cenovými nabídkami projekčních prací.

- oprava mostu V Chalupách – projektová dokumentace v ceně 38.500,-Kč bez DPH
PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo objednání projektu na opravu mostu V Chalupách za cenu ve výši 38.500,-Kč bez DPH.

- dešťová kanalizace ve staré zástavbě na Sibiři - nechat zpracovat projekt na výstavbu vpustí a potrubí pod starou Sibiří za cenu 49.300,-Kč bez DPH

Zastupitelstvo obce bere na vědomí a ukládá starostovi předložit návrh na lednovém zasedání zastupitelstva obce.

- projektování inženýrských sítí splaškové kanalizace na Sibiři II ve výši 255.596,-Kč bez DPH

Zastupitelstvo obce bere na vědomí a ukládá starostovi předložit toto na lednovém zasedání zastupitelstva obce.

d)Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se zvýšením nájmu v obecních bytech o míru inflace, dle Českého statistického úřadu o 1,015%.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo zvýšení nájmu v obecních bytech pro rok 2012 o inflaci 1,015%.

e)Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s žádostmi o změny v Územním plánu obce.

- p. Adamec, k.ú. Zehuby, změna parcely č. 29/1, na plochu určenou k zástavbě stavbami pro bydlení
- pan Černý parcela č.101/3 v k.ú. Žleby, změna na plochu určenou k zástavbě stavbami pro bydlení
- pan Zima parcela č.175/1 v k.ú. Žleby, změna na plochu určenou k zástavbě stavbami pro bydlení

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo tři změny v Územním plánu obce Žleby.

f)Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s žádostí ZOD Potěhy o souhlas s podnájmem pozemků p.č. PK 759,758,784/10,784/9 panu J. Lancovi k využití pro rostlinnou výrobu.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo podnájem parcel PK 759,758,784/10,784/9 panu J.Lancovi k rostlinné výrobě.

g) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se složením komise pro krizové řízení obce

- návrh krizová komise ve stejném složení jako komise povodňová

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo stejné složení krizové komise jako povodňové.

h) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s informací o jednání o možnostech uložení biodpadu z veřejných ploch.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí a pověřuje starostu jednáním v této záležitosti.

i) Zastupitelstvo obce řešilo změnu četnosti odvozu komunálního odpadu v letních i zimních měsících.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí a ukládá starostovi projednat různé varianty svozů s f. AVE CZ.

j) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s možností bezúplatného převodu budovy čp.5, Žleby.

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi zhodnotit situaci ohledně čp.5.

k) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s dopisem starostky z Kostelce nad Černými Lesy, MAS Podlipavsko, s žádostí o podporu při přerozdělení prostředků ze státního rozpočtu ve prospěch obcí.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo podporu starostky z Černého Kostelce MAS Podlipavsko ohledně podpory přerozdělení prostředků ze státního rozpočtu ve prospěch obcí.

l) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se svoláním kontrolního výboru.

Dne 14.9.2011 v 16.00 hod.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

m) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s termínem konání zastupitelstva v měsíci říjnu dne 10.10.2011 od 18.00 hod.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

95) Diskuse:

p. Vojáček – proč žáci ze Žlebů jezdí trénovat do Hostovic na hřiště

p. Just – tuto záležitost již řešil místní fotbalový výbor a žáci budou opět trénovat ve Žlebech

p. Vojáček - zda měl pan Kosina úraz na veřejném prostranství

starosta – ano měl, s policií jsem byl v kontaktu, pan Kosina byl ošetřen v nemocnici Čáslav.

p. Krahulec - jak je to s dlužníky za nájemné

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi a místostarostovi pozvat dlužníky na poslední jednání, pokud nedojde k nápravě, bude podána žaloba u okresního soudu a dlužné částky bude obec vymáhat exekutivně.

96) Návrh na usnesení.

PRO 10

Usnesení: zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo usnesení zastupitelstva obce ze dne 5.9.2011.

Skončeno: 20.15 hod
Zapsala: Musilová

Ověřovatelé: p.Krahulec, p.Sedlačík