

## **Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce ze dne 28.1.2013 od 18.00 hod na OÚ**

Přítomni: p. Šindelář, p. Marousek, p. Vojáček, p. Sedlačík, p. Just, p. Fiala Zd., p. Krahulec

Omluveni: p. Fiala V., ing. Kožený, p. Mikyska, p. Novotný

Řídící zasedání: p. Šindelář

Návrhová komise: p. Marousek, p. Vojáček, p. Just

Ověřovatelé: p. Krahulec, p. Fiala Zd.

Zapisovatel: Musilová

Program:

- 1) Kontrola usnesení zastupitelstva obce ze dne 17.12.2012.
- 2) Prodej vodovodního řádu v ul. Vinařská, Školní, Komenského, Ronovská, Ke Mlýnu, spolufinancovaného z obecních prostředků.
- 3) Zrušení bankovního účtu u KB, a.s. Praha a založení nového účtu u ČNB.
- 4) Informace o probíhající rekonstrukci domu čp. 348, změna sazby DPH a termínu dokončení.
- 5) Souhlas s přeprodáním parcely č. 774/41 k.ú. Žleby novým zájemcům.
- 6) Žádost o prodloužení nájemní smlouvy parcely kat.č. 748, k.ú. Zehuby.
- 7) Žádost o pronájem nebytových prostor v č.p. 272 Žleby.
- 8) Nákup nábytku pro nově zřizované pracoviště referenta majetkové správy + PC.
- 9) Různé:
  - a) Smluvní dodatky pro odvoz odpadu 2013.
  - b) Tradiční pout' Žleby 2013.
  - c) Dodatek smlouvy na pronájem parkoviště Na Hrázi.
  - d) Zpráva bytové komise.
  - e) Zajištění akceschopnosti JPO V. Zehuby.
  - f) Žádost o přijetí do domu s chráněnými byty.
  - g) Informace - lom Markovice.
  - h) Informace z Dobrovolného svazku obcí – Mikroregion Čáslavsko
- 10) Diskuse.
- 11) Návrh na usnesení.
- 12) Závěr.

Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo program veřejného zasedání zastupitelstva obce dne 28.1.2013.

- 1) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s kontrolou usnesení zastupitelstva obce ze dne 17.12.2012.
    - úkol pro starostu- napsat p. Vášovi a p. Vášové ohledně parkování aut  
Domluveno ústně, vozidla parkují na parkovišti pod zámkem.
    - úkol pro p. Justu zřídit provizorní osvětlení Sibiř II.  
Úkol nadále trvá.
    - starostovi a místostarostovi poptat tři f. na poptávkové řízení – splašková kanalizace Sibiř II.  
Úkol nadále trvá.
- Informace o platnosti územního plánu - platný až do konce roku 2020, nový územní plán se v tuto chvíli zpracovávávat nebude.

- 2) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s prodejem vodovodního řádu v ul. Vinařská, Školní, Komenského, Ronovská, Ke Mlýnu.
- návrh prodej za cenu 218.520,-Kč  
PRO 7  
Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo prodej vodovodního řádu v ul. Vinařská, Školní, Ronovská, Komenského, Ke Mlýnu za cenu 218.520,-Kč, firmě VHS Kutná Hora.
- 3) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s návrhem na zrušení bankovního účtu u KB, a.s. Praha a založení nového účtu u ČNB.
- a) návrh zrušit účet u KB, a.s. Praha  
PRO 7  
Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo zrušení účtu u KB, a.s. Praha.
- b) návrh založení nového účtu u ČNB Hradec Králové.  
PRO 7  
Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo založení nového účtu u ČNB Hradec Králové.
- 4) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s informací o probíhající rekonstrukci domu čp.348, a změnou sazby DPH.
- návrh schválit dodatek č. 3 s f. AZ Heřmanův Městec.  
PRO 7  
Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo podpis dodatku č. 3 s f. AZ Heřmanův Městec - změna sazby DPH a navýšení ceny o 51.612,- Kč.  
Zastupitelstvo obce souhlasí s kolaudací této stavby až po připojení na splaškovou kanalizaci.
- 5) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s žádostí s přeprodáním parcely p.č. 774/41, k.ú.Žleby, novým zájemcům.
- návrh přeprodat parcelu č.774/41, k.ú. Žleby p. Marku D., Žleby.  
PRO 7  
Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo přeprodání parcely p.č. 774/41, k.ú. Žleby panu Marku D., Žleby.
- 6) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s žádostí o prodloužení nájemní smlouvy parcely p.č. 748, k.ú. Zehuby, Stáje Artevan
- a) návrh prodloužit nájemní smlouvu na 5 let f. Stáje ArteVan Zehuby o.s., s tří měsíční výpovědí.  
PRO 7  
Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo prodloužení pronájmu parcely p.č.748, k.ú. Zehuby, na 5 let občanskému sdružení Stáj ArteVan Zehuby o.s., s tří měsíční výpovědí.
- b) ošetření porostů na parcele p.č. 748, k.ú. Zehuby - pokácení cca 40 topolů v mýtném věku, firmou Progres, Heřmanův Městec, na základě výběru lesního hospodáře Josefa Bohuňka, (pokácení, odvoz, prodej), vršky a větve ponechat za odvoz a úklid občanům v Zehubech.  
PRO 7  
Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo pokácení, odvoz a prodej cca 40 topolů firmou Progres Heřmanův Městec, dřevní odpad ponechán za odvoz a úklid místním obyvatelům.
- 7) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s žádostí o pronájem nebytových prostor v čp. 272 Žleby.
- návrh schválit žádost p. Petry N., Zehuby - pronájem nebytových prostor v čp. 272 Žleby.  
PRO 7  
Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo pronájem nebytových prostor

- v čp. 272 Žleby p. Petře N., Zehuby, za cenu 9111 Kč,-/rok + vodné a energie.
- 8) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s cenovou nabídkou na dodávku nábytku na nově zřizované pracoviště referenta majetkové správy + PC.
- návrh nábytek + PC v celkové výši 48.418,-Kč  
PRO 7  
Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo nákup nábytku + PC na nově zřizované pracoviště referenta majetkové správy v ceně 48.418,-Kč
- 9) Různé:
- a) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se smluvními dodatky pro odvoz odpadu na rok 2013.
- návrh schválit dodatek č.7 a 16 s f. AVE CZ Čáslav na zajištění odvozu odpadu rok 2013.  
PRO 7  
Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo podepsání dodatku č.7 a 16 s f. AVE CZ Čáslav na zajištění odvozu odpadu rok 2013.
- b) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s žádostmi o provozování tradiční poutě ve Žlebech na rok 2013.  
Zastupitelstvo obce bere na vědomí žádosti dvou uchazečů a přesouvá tento bod do příštího zasedání zastupitelstva obce.
- c) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s dodatkem č.1 smlouvy na pronájem parkoviště Na Hrázi.  
PRO 7  
Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo dodatek č.1 ke smlouvě o pronájmu parkoviště Na Hrázi s Národním památkovým ústavem, kterým je pronájem prodloužen do konce roku 2013 za stejnou cenu jako v roce 2012, t.j. 65 tis. Kč
- d) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se zprávou bytové komise.
- návrh přidělit byt p. Dagmaře N.v čp. 466, ze sociálních důvodů. Jmenovaná nemá vůči obci dluhy a nedoplatky. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou a to na jeden rok (viz.vnitřní směrnice č.1/2012, [www.ouzleby.cz](http://www.ouzleby.cz) )  
PRO 7  
Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo přidělení bytu v čp. 466 p. Dagmaře N., Žleby.
- e) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s plánem nákupu Avie A30 pro zajištění akceschopnosti JPO V. Zehuby.
- návrh zakoupit Avii 30  
PRO 7  
Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo zakoupení AVIE 30 pro JPO V. Zehuby za cenu 25.000,-Kč. Na nákup budou použity prostředky přidělené JPO V. z prodeje vozidla Robur v roce 2012.
- f) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s žádostí o přijetí do domu s chráněnými byty podanou paní Marie W. , Zaříčany.  
PRO 7  
Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo žádost Marie W. o umístění do domu s chráněnými byty, žádost bude zapsána do pořádku.
- g) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s informací z Krajského úřadu Praha ohledně změny těžby v lomu Markovice.
- návrh požadovat zjištění posuzování vlivu na životní prostředí.  
PRO 7  
Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně požaduje provést studii posouzení vlivu na životní prostředí v případě prohloubení lomu Markovice.
- h) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s informací z Dobrovolného svazku obcí.  
Zastupitelstvo setrvá v mikroregionu DSO Čáslavsko v roce 2013.

10) Diskuse:

- p. Kořínková: pouštění hlasité hudby v čp.6, Žleby  
Zastupitelstvo obce ukládá toto řešit starostovi.
- p. Krahulec: špatné parkování aut před obchodem na kopci.
- p. Krahulec: zda se bude řešit tekoucí voda před p.Fialou na náměstí  
starosta - budu znovu jednat s p. Konvalinkovou KSÚS Praha  
Zastupitelstvo obce ukládá toto starostovi.
- p. Moravec: poděkování obci za schválení nákupu Avie a dotazuje se, zda technickou kontrolu zaplatí obec a zda obec přispěje na opravu zakoupené Avie  
starosta: obec technickou kontrolu zaplatí, přispěje do částky v celkové výši 10.000,-Kč.
- p. Moravec: nutná oprava stříkačky PS 12  
starosta: požádejte pana Stehlíka z Hostovic o zpracování fin. kalkulace na opravu stříkačky
- p. Moravec: špatný stav budovy hasičárny v Zehubech, nutná výměna oken, dveří  
Zastupitelstvo obce ukládá stavební komisi prošetřit stav budovy hasičárny v Zehubech.

11) Návrh na usnesení.

PRO 7

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo usnesení zastupitelstva obce ze dne 28.1.2013.

Skončeno: 19.30 hod.

Zapsala: Musilová

Ověřovatelé: p.Krahulec, p.Fiala Zd.