

Zápis z mimořádného veřejného zasedání zastupitelstva obce dne 4.8.2014 od 18.00 hod na OÚ

Přítomni: p.Šindelář, ing.Kožený, p.Marousek, p.Vojáček, p.Fiala V., p.Sedlačík, p.Just, p.Mikyska, p.Novotný, p.Krahulec, p.Fiala Zd.

Řídící zasedání: p.Šindelář

Návrhová komise: p.Marousek, ing.Kožený, p.Vojáček

Ověřovatelé: p.Fiala V., p.Sedlačík

Zapisovatel: p.Musilová

Program:

- 1)Kontrola usnesení zasedání zastupitelstva obce dne 23.6.2014.
- 2)Oprava ulice v Chalupách a pokládka chodníku.
- 3)Cenová nabídka na opravu asfaltového povrchu v ul.Žižkova.
- 4)Provizorní oprava vršku mostu k nádraží z důvodu havarijního stavu.
- 5)Různé:
  - a)Informace o stavu prací investičních akcí obce Žleby.
    - dům s chráněnými byty čp.348
    - dešťová kanalizace
    - splašková kanalizace
  - b) Smlouva s RWE.
  - c) Žádost p.Drábka.
- 6)Diskuze.
- 7)Návrh na usnesení.
- 8)Závěr.

Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo program zasedání zastupitelstva obce dne 4.8.2014.

72)Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s kontrolou usnesení zastupitelstva obce ze dne 23.6.2014.

- jednat s majiteli statku Buda

Bylo jednáno, nyní čekáme na odezvu majitelů.

73)Starosta předložil zastupitelstvu obce k seznámení návrh opravy v ulice V Chalupách.

Oprava je navržena formou celého předláždění ulice od "Hráze" k mostu na nádraží, včetně pokládky chodníku a osazení dešťových vpustí. Byla dohodnuta objízdná trasa přes areál firmy SKD, přes den vždy od 5.30 do 19.30 hodin. Dodavatel žádá přes noc plnou uzavírku dlážděné cesty z technologických důvodů a ponechat průjezd jen vozům záchranné služby, hasičů a policie.V rozpravě bylo konstatováno zastupiteli, že trvale žijící občané žádají průjezd přes staveniště v nočních hodinách.

Starosta všechny zúčastněné upozornil, že může dojít s žádostí o noční průjezd staveništěm k problémům a je možné, že firma od záměru odstoupí a změnový list za těchto podmínek nepodepíše.

- cena předložby ulice a pokládka chodníku V Chalupách činí 2 674 784 Kč,- (cca 50 % bude hrazeno z rezervy projektu obcí a 50% uhradí SFŽP) a zhotovení je podmíněno podpisem Změnového listu č.5.

- nový návrh na usnesení - schválit podpis Změnového listu č.5 s tím, že přes den bude umožněn průjezd přes firmu SKD od 5.30 – 19.30 hod. a noční přejezd bude občanům zajištěn přes pojezdové plechy.

#### PRO 11

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo podepsání Změnového listu č.5 s tím, že bude umožněn průjezd přes firmu SKD od 5.30 hod – 19.30 hod. a noční přejezd bude občanům zajištěn přes pojezdové plechy.

74) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s cenovou nabídkou na opravu asfaltového povrchu v ul.Žižkova.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

75) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s provizorní opravou svršku mostu k nádraží z důvodu havarijního stavu a objízdné trasy stavby.

v částce (cena vč. materiálu, montáže) 72.570,-Kč vč. DPH

#### PRO 11

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo provizorní opravu svršku mostu k nádraží z důvodu havarijního stavu za částku 72.570,-Kč vč. DPH

76) Různé:

a) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s informací o stavu prací investičních akcí obce Žleby.

- dešťová kanalizace na Sibiři – navýšení ceny o 659.590,-Kč vč. DPH z důvodu změny velikosti (zvětšení) odvodních žlabů, s tím souvisejícím navýšením objemů zemních prací a přeložky vodovodu. Smluvní dodatek č.2 ke smlouvě o dílo s f. TES Čáslav, je doplněn přepracovaným položkovým rozpočtem s vyčíslením tzv. méně prací a více prací.

#### PRO 11

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo podepsání Smluvního dodatku č.2 s f. TES Čáslav, týkající se navýšení ceny díla o 11% (o 659 590,-Kč vč. DPH) z důvodu změny velikosti (zvětšení) odvodních žlabů, s tím souvisejícím navýšením objemů zemních prací a přeložky vodovodu. Cena původní 5 780 645 Kč,-, cena nová 6 440 235 Kč,-.

b) Informace o domě s chráněnými byty- obec připravuje návštěvu s prohlídkou nově rekonstruovaného domu č.p.348 Žleby.

- den otevřených dveří dne 15.8.2014 od 10.00 hod.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

c) Informace o výstavbě splaškové kanalizace a ČOV

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

d) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se smlouvou s RWE – plynové přípojky Sibiř II.

#### PRO 11

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo podpis Smlouvy o podmínkách napojení, spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení a o smlouvě budoucí nájemní. Zařízení bude do roku 2019 v majetku obce Žleby (investora) a nájemné je stanoveno na 2000 Kč/ kalendářní rok.

e) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s žádostí p.Drábka.

Zastupitelstvo obce přesouvá tento bod na příští zasedání zastupitelstva obce 8.9.2014.

## 78) Diskuze:

p.Mišáková: zda je už známa cena stočného.

Starosta: Stočné není zatím možné stanovit, k jeho výpočtu je třeba ukončený zkušební provoz.

p.Plaček: roubenka, která bude postavena nad jeho domem – kam bude svedena splašková a dešťová kanalizace.

Starosta: Stavební úřad nařizuje ve stavebním řízení standardně likvidaci dešťových vod na vlastním pozemku, buď vsakováním nebo jímkou na dešťové vody, pro splašky požaduje stavební úřad v projektu vyvážecí jímku, více se dozvíte na stavebním úřadě.

p.Plaček: pokud jímka na splašky u této novostavby přeteče, hrozí mu znehodnocení studny.

Starosta: Povinností vlastníka je zajistit, aby k takovým situacím nedošlo.

p.Plaček: Zda bude dešťová kanalizace V Chalupách dotažena až k jeho nemovitosti ?

Starosta: Děšťová kanalizace v ulici v Chalupách nebude rozšířena, na místě byla provedena jen oprava poškozených částí výměnou ( tzv. uvedení do původního stavu) , s rozšířením dešťové kanalizace projekt splaškové kanalizace nepočítá.

p.Plaček: bylo by nutné řešit stav zidky u p.Vinšové

Starosta: Vše musí mít svou posloupnost a plánované finance, svoji připomínku uveďte při podzimním sestavování rozpočtu na rok 2015.

p.Kalous: vyřešit díry po kanalizaci

Starosta: S opravami projekt v nezbytně nutné míře počítá.

p.Švec: špatný stav ul. U Studánky a Na Vyhlídce

Starosta: Situaci bude obec řešit postupně opravami.

## 79) Návrh na usnesení.

PRO 11

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo usnesení zastupitelstva obce ze dne 4.8.2014

Skončeno: 20.15 hod

Zapsala: p.Musilová

Ověřovatelé: p.Fiala V., p.Sedlačík

**U S N E S E N Í**  
**zastupitelstva obce ze dne 4.8.2014**

**Zastupitelstvo obce schvaluje:**

- 1) program veřejného zasedání zastupitelstva obce dne 4.8.2014.
- 2) Změnový list č.5 s f.GASCO na zadráždění cesty v ul.V Chalupách s podmínkou průjezdnosti v nočních hodinách.
- 3) provizorní opravu svršku mostu k nádraží z důvodu havarijního stavu v ceně 72.570,-Kč vč. DPH.
- 4) : Podepsání Smluvního dodatku č.2 s f. TES Čáslav, týkající se navýšení ceny díla o 11% (o 659 590,-Kč vč. DPH) z důvodu změny velikosti (zvětšení) odvodních žlabů, s tím souvisejícím navýšením objemů zemních prací a přeložky vodovodu. Cena původní 5 780 645 Kč,-, cena nová 6 440 235 Kč,-
- 5) podpis smlouvy s f. RWE o podmínkách napojení, o spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení a o smlouvě budoucí nájemní. Nájemné za použití zařízení v majetku obce činí 2000 Kč/kalendářní rok do roku 2019.

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí:**

- 1) kontrolu usnesení zastupitelstva obce ze dne 23.6.2014.
- 2) cenovou nabídku na opravu asfaltového povrchu ul.Žižkova.
- 3) informaci o domu s chráněnými byty čp.348 a dnu otevřených dveří dne 15.8.2014 od 10.00 hod.
- 4) informaci o výstavbě splaškové kanalizace.

.....  
místostarosta  
ing.Vl.Kožený

.....  
starosta obce  
Vladimír Šindelář