

Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce dne 27.3.2017 od 18.00 hod na OÚ.

Přítomni: p. Šindelář, ing. Kožený, p. Zavadil, p. Just, p. Sedlačík, p. Musil, p. Mikyska, p. Novotný  
Omluveni: p. Fiala, p. Krahulec, Bc. Novotná

Řídící zasedání: p. Šindelář

Návrhová komise: p. Zavadil, ing. Kožený, p. Sedlačík

Ověřovatelé: p. Just, p. Musil

Zapisovatel: p. Musilová

Program:

- 1)Kontrola usnesení zastupitelstva obce ze dne 27.2.2017.
- 2)Informace k vnitřní směrnici č.1/2017.
- 3)Smlouva o odvozu BIO odpadu s f. Miláček, Hostovlice.
- 4)Cenová nabídka na opravu komunikace v Kamenných Mostech.
- 5)Úprava veřejného prostranství před ZŠ Žleby (parkování zaměstnanců školy na školním dvoře, oprava vjezdu na školní dvůr).
- 6)Žádost o koupi části pozemku st. 60 o výměře 30m<sup>2</sup> k.ú. Žleby.
- 7)Zpráva auditora o výsledku hospodaření obce za rok 2016.
- 8)Různé:
  - a)Pronájem nebytových prostor v čp. 272 Žleby.  
Doplněno před hlasováním
  - b)Informace o stavbě „Rekonstrukce ul. Ke Mlýnu“, stavební dozor a úprava rozpočtu.
  - c)Žádosti o umístění do domu s chráněnými byty v č.p. 478.
  - d)Smlouva s Národním památkovým ústavem Praha na pronájem parkoviště
  - e)Žádost p. Pavla Marouska, Žleby.
  - f)Žádost povolení úprav v bytě čp. 478.
  - g)Výsledek poptávkového řízení v MŠ Žleby na nákup zařízení.
  - h)Rozpočtová změna č. 2 pro rok 2017.
  - ch)Žádost hasičů Zehuby.
- 9)Diskuze.
- 10)Návrh na usnesení.
- 11)Závěr.

Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo program zasedání zastupitelstva obce dne 27.3.2017.

24)Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s kontrolou usnesení zastupitelstva obce ze dne 27.2.2017.  
- starostovi zajistit cenovou nabídku na opravu přístupové cesty v Kamenných Mostech.  
Bude samostatný bod v programu zastupitelstva obce.

- starostovi, místostarostovi a sl. Spěvákové vymáhat nezaplacené pohledávky ve výši 273.669,89 Kč.  
Pohledávky jsou průběžně vymáhány.

25)Zastupitelstvo obce bylo znovu seznámeno s detaily Vnitřní směrnice obce Žleby č.1/2017 týkající se veřejných zakázek malého rozsahu.  
Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

26)Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se Smlouvou o odvozu BIO odpadu s f. Miláček, Hostovlice.

- návrh podepsat smlouvu do 31.12.2018 za cenu 500,-Kč bez + DPH za vyvezení 1 kontejneru.  
PRO 8

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo podpis Smlouvy o odvozu BIO odpadu s f. Miláček, Hostovlice do 31.12.2018, v ceně 500,-Kč + DPH za odvoz jednoho kontejneru.

27) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s cenovou nabídkou na opravu přístupové komunikace v Kamenných Mostech.

- návrh opravy, včetně zpracování rozpočtu a technologie, za cenu 462.045,-Kč + DPH od f. TES Čáslav.  
PRO 8

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo cenovou nabídku na opravu komunikace v Kamenných Mostech za cenu 462.045,-Kč + DPH od f. TES Čáslav, Vrchovská 1354, 28601 Čáslav.

28) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s úpravou veřejného prostranství před ZŠ Žleby (parkování zaměstnanců školy na školním dvoře, oprava vjezdu na školní dvůr).

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi a p. Mikyskovi toto prošetřit a navrhnout řešení.

29) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s žádostí o koupi části pozemku st. 60 o výměře 30 m<sup>2</sup> v k.ú. Žleby od Daniely M., V jezírkách 1542/10, Chodov, 14900 Praha 4

- návrh zveřejnit záměr prodeje části pozemku st. 60 o výměře 32 m<sup>2</sup>

PRO 8

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo záměr prodeje části pozemku st. 60 o výměře 32 m<sup>2</sup> v k.ú. Žleby.

30) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se zprávou auditora o výsledku hospodaření obce Žleby za rok 2016.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí a ukládá p. Merhautové připravit závěrečný účet obce za rok 2016.

31) Různé:

a) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s pronájemem nebytových prostor v čp. 272 Žleby.

PRO 8

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo pronájem nebytových prostor v čp. 272 Žleby p. Janu Š., Za Šumavou 404, Žleby, za cenu 1.200,-Kč/rok + energie a vodné.

b1) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s návrhem na úpravu rozpočtu stavby „Rekonstrukce ulice Ke Mlýnu“ dle předložených položek, kterými dochází k navýšení ceny o 139 403,-Kč. Důvodem jsou chybějící položky rozpočtu skládkovného, izolační fólie a frézování asfaltové vrstvy. Zastupitelstvo navrhuje podepsat smluvní dodatek č.1 smlouvy, ve kterém se navýší cena za tyto práce o uvedených 139 403 Kč,- (uvedená cena je zatím bez DPH) a upraví se termín nástupu na stavbu. Konečný termín dokončení prací 31.7.2017 se nemění.

PRO 8

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo podepsání Smluvního dodatku č. 1 s f. **HABAU CZ s.r.o., Žižkova 1, 370 01 České Budějovice, spočívající** v navýšení ceny o 139.403,-Kč za chybějící položky rozpočtu skládkovného, izolační fólie a frézování asfaltové vrstvy.

b2) Cenová nabídka p. Zdeňka Holuba, Čáslav na přeložení sloupů nadzemního vedení firmy Telefonica v ceně 25.480,-Kč + DPH. Přeložka je vyvolána stavbou „Rekonstrukce ulice Ke Mlýnu“.

PRO 8

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo cenovou nabídku Zdeňka Holuba, Komenského 207, Čáslav, na přeložení sloupů firmy Telefonica za cenu 25.480,-Kč+DPH.

b3) Zastupitelstvo bylo seznámeno se smlouvou na výkon stavebního dozoru mezi obcí a ing. Miroslavem Kopeckým, za cenu 29.779,-Kč.

PRO 8

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo podpis smlouvy s ing. Kopeckým pro výkon stavebního dozoru akce: „Rekonstrukce ulice Ke Mlýnu“, v ceně 29.779,-Kč.

c) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s žádostmi o umístění do domu s chráněnými byty čp. 478.

c1) žádost p. Marie Š., Golčův Jeníkov- Ráj.

PRO 8

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo žádost paní Marie Š., Golčův Jeníkov-Ráj, s umístěním do domu s chráněnými byty v čp. 478.

c2) žádost p. Vladimíra R., Okřesaneč 105, Okřesaneč.

PRO 8

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo žádost p. Vladimíra R., Okřesaneč 105, s umístěním do domu s chráněnými byty č.p. 478.

d) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se Smlouvou s Národním památkovým ústavem – pronájem parkoviště.

- návrh pronájem do konce roku 2017 za cenu 65 000,- Kč + 13 650,-Kč DPH.

PRO 8

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo podpis Smlouvy s Národním památkovým ústavem k pronájmu parkoviště Na Hrázi do konce roku 2017 v celkové ceně 78.650,-Kč vč. DPH.

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi připravit na příští zasedání zastupitelstva obce veřejnou vyhlášku k provozování parkoviště.

e) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s žádostí p. Pavla M., Ronovská 157, Žleby.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí a ukládá starostovi toto řešit s dopravní Policií ČR.

f) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s žádostí ohledně úprav bytu v domě čp. 478.

- návrh souhlasit s úpravou kuchyňské linky v bytě č. 25 v čp. 478 na vlastní náklady žadatelky a po ukončení nájmu uvést byt do původního stavu.

PRO 8

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo úpravy kuchyňské linky v bytě č. 25 v čp. 478, na vlastní náklady žadatelky a po ukončení nájmu uvést byt do původního stavu.

g) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s výsledkem poptávkového řízení na nákup vybavení MŠ Žleby o nákup zařízení. Celková částka materiálu činí 251 413,-Kč (předložen seznam).

1)Nákup zařízení do MŠ v ceně 251.413,-Kč

PRO 8

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo nákup zařízení do MŠ Žleby v ceně 251.413,-Kč vč. DPH.

2)Navýšení rozpočtu příspěvkové organizace o 251.413,-Kč

PRO 8

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo navýšení rozpočtu příspěvkové organizace MŠ Žleby o 251.413,-Kč na rok 2017.

h)Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s Rozpočtovou změnou č.2 , pro rok 2017, ve které jsou začleněny i výše uvedené neplánované výdaje schválené na dnešním zasedání. Viz. webová stránka obce Žleby.

PRO 8

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo Rozpočtovou změnu č.2 pro rok 2017, ve znění přílohy zveřejněné na [www.ouzleby.cz](http://www.ouzleby.cz)

ch)Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s žádostí Hasičů Zehuby – pokládka lina ve volební místnosti.

- pokládka za cenu 18.270,-Kč od f. Hörmann, Ke Mlýnu 335, Žleby.

PRO 8

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo pokládku lina v hasičárně v Zehubech , ve volební místnosti v ceně 18.270,-Kč od f. Hörmanna, Ke mlýnu 335, Žleby.

32)Diskuze:

p. Novotný: kdy se budou dělat retardéry na Sibiři

Starosta: hned po ukončení zimní údržby.

Zastupitelstvo ukládá starostovi vyzvat f. ASIG Čáslav k montáži.

p. Ronge: Kdy bude hotové dětské hřiště u školky.

Starosta: Pracovníci obce smontují prvky, pokud dovolí počasí, do konce dubna.

ing. Kožený: Co budeme dělat s bezpečnostní situací v obci?

Zastupitelstvo obce ukládá místostarostovi jednat s Policií ČR o bezpečnostní situaci v obci, varovat v ZŠ a v pečovatelských domech.

33)Návrh na usnesení.

PRO 8

Usnesení : Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo usnesení zastupitelstva obce ze dne 27.3.2017.

Skončeno: 19:30 hod

Zapsala: p. Musilová

Ověřovatelé: p. Just, p. Musil