

Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce konaného dne 26.6.2017 od 18.00 hod na OÚ.

Přítomni: p.Šindelář, ing.Kožený, Bc.Novotná, p.Zavadil, p.Fiala, p.Just, p.Musil, p.Mikyska

Omluveni: p.Novotný, p.Krahulec, p.Sedlačík

Řídící zasedání: p.Šindelář

Návrhová komise: ing.Kožený, Bc.Novotná, p.Zavadil

Ověřovatelé: p.Just, p.Fiala

Zapisovatel: p.Musilová

Program:

- 1)Kontrola usnesení zasedání zastupitelstva obce ze dne 29.5.2017.
- 2)Informace k probíhající rekonstrukci ul.Ke Mlýnu.
- 3)Výsledek veřejné soutěže komunikace Sibiř II.
- 4)Cenová nabídka na opravu betonu u ŠJ.
- 5)Cenová nabídka na opravu parket ve školní tělocvičně.
- 6)Cenová nabídka na opravu klempířských prvků v ZŠ.
- 7)Cenová nabídka na výmalbu školní tělocvičny a natření topení.
- 8)Rozpočtové opatření č. 4/2017.
- 9)Různé:

- a)Informace k rekonstrukci mostu v Kamenných Mostech.
- b)Provoz na místních komunikacích.

Doplněno před hlasováním o programu

c)Zákazníci kanalizace a ČOV.

d)Vnitřní směrnice č.2/2017

e)Pouť 2018

f)Žádost o umístění do domu s chráněnými byty čp.478.

g)Oprava usnesení zastupitelstva obce.

h)Výpověď z nájemního bytu v čp.466.

ch)Žádost ZŠ a MŠ Žleby na zvolení člena do školské rady.

i)Fakturace hasičského auta.

10)Diskuse.

11)Návrh na usnesení.

12)Závěr.

Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo program zastupitelstva obce ze dne 26.6.2017.

56)Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s kontrolou usnesení zastupitelstva obce ze dne 29.5.2017, kde byly uloženy tyto úkoly:

- starostovi požádat o audit hospodaření
Žádost na krajský úřad byla odeslána.

- starostovi popsat projektanta na dokumentaci na rekonstrukci dílen ZŠ a MŠ Žleby.
Bylo poptáno, cenová nabídka bude připravena na zasedání v září 2017.

-hasičům ze Žlebů prověřit důvody přetékání okapů na ZŠ Žleby a vyčistit okapy na ZŠ MŠ Žleby.
Úkol nadále trvá.

-úkol p. Mikyskovi opravit bránu u MŠ směrem do parku.
Úkol nadále trvá.

-starostovi zadat poptávku na odstranění nedostatků zjištěných v ZŠ a MŠ Žleby při kontrole majetku.
Bude v samostatných bodech programu zasedání.

-ekonomce OÚ připravit Rozpočtové opatření č. 4 a zahrnout do ní schválené výdaje.
Bylo připraveno.

-starostovi a místostarostovi oslovit zdravotní pojišťovny a Nemocnici Čáslav pro pomoc při hledání nového obvodního lékaře.

Starosta podal zprávu o situaci a dále pokračuje v jednání o nástupu s lékaři. Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

-starostovi připravit cenovou nabídku na veřejný vodovod v obcích Zehuby a Kamenné Mosty.
Návrh oslovit pět projekčních firem, aby připravili cenové nabídky projektové dokumentace. (firmy Replyn, s.r.o., Pardubice, Cihlář-Šanc, s.r.o., Týnec nad Labem, Jafis, s.r.o, Litomyšl, AV projekt CZ, s.r.o. Hradec Králové, Reprogas, spol.s r.o., Kolín.

PRO 8

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo poptání pěti firem: Replyn, s.r.o., Pardubice, Cihlář-Šanc, s.r.o., Týnec nad Labem, Jafis, s.r.o, Litomyšl, AV projekt CZ, s.r.o. Hradec Králové, Reprogas, spol. s r.o., Kolín.

- místostarostovi oslovit f. Herold k předložení nabídky na vybavení dětského hřiště v Kamenných Mostech.

Úkol nadále trvá, bude splněn po dokončení rekonstrukce mostu v Kamenných Mostech.

57) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s informací k probíhající rekonstrukci ul. Ke Mlýnu.
Starosta podal zprávu o průběhu prací a předložil cenové nabídky více prací akce.

a) Dodatečné náklady na drcení asfaltů na recyklát v ul. Ke Mlýnu za cenu 22.600,-Kč + DPH, firma ESOMONT Pardubice, IČ: 47453532. Recyklát bude použitý na opravu místních komunikací.

PRO 8

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo dodatečné náklady na drcení asfaltů v ul. Ke Mlýnu za cenu 22.600,-Kč + DPH, (cena s DPH 27 346,- Kč), firma ESOMONT Pardubice, IČ: 47453532.

b) Přeložka dvou vodovodních přípojek, včetně výměny armatur v ul. Ke Mlýnu. Provedla VHS Kutná Hora za cenu výši 20.846,-Kč (cena včetně DPH, cena za montáž a materiál). Zemní práce- firma Habau za cenu 7. 547,75 Kč, vč. DPH

PRO 8

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo: Přeložku dvou vodovodních přípojek, včetně výměny armatur v ul. Ke Mlýnu. Provedla VHS Kutná Hora za cenu ve výši 20.846,-Kč (cena včetně DPH, cena za montáž a materiál). Zemní práce- firma Habau za cenu 7.547,75 Kč, vč. DPH

c) Cenová nabídka s rozpočtem na odvod dešťových vod ze svodů rodinných domů v ulici Ke Mlýnu, včetně pokládky potrubí v ceně 53205,94 Kč a odvodňovacích žlabů do nového chodníku v ceně 17154,17 Kč (ceny s DPH). Všechny cenové nabídky podané firmou Habau budou předmětem smluvního dodatku č. 2 (smlouva ze dne 30.3.2017). Dodatek č.2 řeší navýšení ceny o schválené položky v celkové výši 77907,86 Kč vč. DPH a v závěrečných ustanoveních smlouvy se již nevyžaduje dohoda o celém textu (pouze o změnách).

PRO 8

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo cenové nabídky v bodech 57 a,b,c. Schvaluje podpis Smluvního dodatku č. 2 s navýšením ceny díla Rekonstrukce ulice Ke Mlýnu o 77907,86 Kč, na celkovou částku 2 698 895,57 Kč, vč. DPH. Dále bylo schváleno, že se v dodatcích nevyžaduje dohoda o celém textu, pokud se mění jen cena a ostatní ujednání zůstávají nezměněna.

d) cenová nabídka na asfaltování další části vozovky ul. Ke Mlýnu.

PROTI 8

Usnesení: Zastupitelstvo obce neschválilo cenovou nabídku na zaasfaltování části vozovky ul. Ke Mlýnu, v ceně 241 101,45 Kč, vč. DPH, od propustku směrem k č.p.36, z důvodu možných zásahů do místní komunikace firmou ČEZ.

58) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s výsledkem veřejné soutěže stavby „Komunikace a zpevněné plochy Sibiř II.“

a) Na základě veřejné soutěže byla komisí doporučena firma Konstrukce a dopravní stavby Zbraslavice za cenu 4.411.000,-Kč bez DPH (cena s DPH 5 537 310 Kč,-)

PRO 8

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo vybranou firmu Konstrukce a dopravní stavby Zbraslavice za cenu 4.411.000,-Kč bez DPH (cena s DPH 5 537 310 Kč,-) na realizaci stavby „Komunikace a zpevněné plochy Sibiř II.“ a ukládá starostovi podepsat smlouvu o dílo.

Zastupitelstvo obce dále ukládá starostovi oslovit tři fyzické osoby, které provádí stavební dozory investora tuto akci a podepsat smlouvu s nejnižší nabídkou.

59) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s cenovou nabídkou na opravu betonu u školní jídelny.

Bude řešeno v příštím zasedání zastupitelstvo obce.

60) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s cenovou nabídkou na opravu parket ve školní tělocvičně.

- návrh cenová nabídka na opravu parket ve školní tělocvičně ve výši 74.250,-Kč od Ladislava Miláčka, Kněžice.

PRO 8

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo cenovou nabídku ve výši 74.250,-Kč na opravu parket ve školní tělocvičně od f. Ladislav Miláček Kněžice.

61) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s cenovou nabídkou na opravu klempířských prvků v ZŠ.

- cenová nabídka ve výši 5.000,-Kč od p. Karla Němce Žleby

PRO 8

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo cenovou nabídku ve výši 5.000,-Kč od pana Karla Němce Žleby, na opravu klempířských prvků v ZŠ.

62) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s cenovou nabídkou na výmalbu školní tělocvičny, včetně nátěru topení.

- cenová nabídka ve výši 30.000,-Kč bez od f. Oldřich Koudela Žehušice

PRO 8

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo cenovou nabídku na výmalbu školní tělocvičny včetně nátěru topení za cenu 30.000,-Kč bez DPH od f. Oldřich Koudela Žehušice.

63) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s Rozpočtovým opatřením č.4/2017 a účetní závěrkou obce Žleby za rok 2016.

a) Účetní závěrka obce Žleby za rok 2016

PRO 8

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo Účetní závěrku obce Žleby za rok 2016, dle přílohy.

b) Rozpočtové opatření č.4/2017

PRO 8

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo Rozpočtové opatření č.4/2017 dle přílohy.

64) Různé:

a) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s informací k rekonstrukci mostu v Kamenných Mostech.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zahájení stavby od 19.7.2017, s předpokládaným ukončením 30.4.2018 a vedením dopravní uzávěry, včetně vývozu komunálního odpadu.

b) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s provozem na místních komunikacích ve Žlebech.

Zastupitelstvo obce ukládá místostarostovi jednat s řidiči nákladních vozidel o zákazu vjezdu vozidel do zóny bydlení.

c) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s vybranými zákazníky kanalizace a ČOV, kteří vykazují extrémně nízké hodnoty stočného.

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi vyzvat tyto zákazníky a požádat o vysvětlení nízkých hodnot.

d) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s Vnitřní směrnicí č.2/2017 pro výběr parkovného v obci Žleby.

PRO 8

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo Vnitřní směrnici č.2/2017, včetně provozního řádu.

e) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s konáním poutě v roce 2018 a třemi uchazeči o její uspořádání (f. Novotný, Jičín, f. Šmíd, Přelouč, f. Beck Praha).

Zastupitelstvo obce přesouvá bod na zářijové zasedání zastupitelstva obce a ukládá místostarostovi jednat s kastelánem zámku o možnosti pořádní pouti na parkovišti.

f) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s žádostí o umístění do domu s chráněnými byty v čp. 478.

PRO 8

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo žádost pana Karla S., Kutná Hora, o umístění do domu s chráněnými byty čp. 478.

g) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s žádostí pana Davida Horčíčky, Zehuby, o pronájem nebytových prostor v č.p. 272, Žleby. Záměr byl vyvěšen a dne 24.4.2017 schválilo ZO pod bodem 40ch/2017 nájemní smlouvu s Anetou R. , Žleby 272, na tyto prostory. K podpisu smlouvy nedošlo.

Návrh: zrušit usnesení 40ch/2017.

1)zrušení bodu č.40 ch/2017 zastupitelstva obce ze dne 24.4.2017

PRO 8

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo zrušení bodu č.40 ch/2017 zastupitelstva obce ze dne 24.4.2017.

2)návrh podepsat nájemní smlouvu s panem Davidem Horčíčkou, Zehuby , za účelem nájmu nebytových prostor v čp. 272, za cenu 9 575 Kč,-/rok +energie.

PRO 8

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo podepsání nájemní smlouvy s panem Davidem Horčíčkou, Zehuby, na nebytové prostory v čp. 272, za cenu 9 575 Kč,-/rok +energie.

h)Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s výpovědí z bytu v čp. 466 manželů Říhových Žleby.

-návrh schválit žádost pana Tomáše M. Žleby, na dobu určitou 1 roku do bytu v č.p. 466

PRO 8

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo žádost pana Tomáše M. Žleby na pronájem bytu v čp. 466 na dobu určitou 1 roku a žádost sl. Markéty R. zapsat do pořadníku na byt v č.p. 15.

ch)Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s žádostí ZŠ a MŠ Žleby na zvolení člena školské rady.

- návrh člena zastupitel p. Václav Fiala

PRO 7, ZDRŽEL 1

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo člena školské rady pana Václava Fialu.

i)Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s fakturou za opravu hasičského vozidla T 148 – (příprava na technickou kontrolu) ve výši 34.649,-Kč

PRO 8

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo uhradit částku 34.649,-Kč za opravu vozidla T 148 firmě Kar s.r.o., provozovna Čáslav.

65)Diskuse:

p. Fiala: zda by bylo možné požádat p. Tlapáka o zavedení internetu do hasičárny.

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi toto projednat s p. Tlapákem.

p. Fiala: zda jsou nějakí zedníci – na opravu chodníku u hasičárny

Starosta: V tuto chvíli nemáme u obce žádného zedníka, pokuste se provést opravu vlastními silami.

p. Fendrychová: Jak se plánuje vjezd do ulice Ke Mlýnu.

Starosta: Pokud jde o vaše vedlejší výjezdy do ulice Ke Mlýnu, na místě máme dohodu provést svahování až na váš pozemek a umožnit tak plynulé napojení na místní komunikaci.

p. Adámková: Voda ze silnice je stále u domu

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi jednat s KSUS o možnosti svedení vody z krajské silnice do nově budovaného odvodnění v ulici Ke Mlýnu.

p. Adámková: rychlost v ul. Ronovská

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi jednat s dopravní policií ohledně omezení rychlosti v ulici Ronovská.

p. Novotný: doplnit obklad ve vchodu budovy ZŠ

Starosta: pokusím se obklad tohoto typu sehnat.

p. Novotný: zda už je úprava u zvonice hotova.

Starosta: Bude dokončena v příštím týdnu.

66)Návrh na usnesení.

PRO 8

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo usnesení zastupitelstva obce ze dne 26.6.2017.

Skončeno: 19:55 hod

Zapsala: p. Musilová

Ověřovatelé: p.Just, p.Fiala