

Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Žleby ze dne 12.2.2018 od 18.00 hod. na OÚ

Přítomni: p. Šindelář, Ing. Kožený V., Bc. Novotná, p. Zavadil, p. Fiala, p. Just, p. Musil, Ing. Kožený R., Ph.D., p. Novotný, p. Krahulec

Omluveni: p. Sedlačík

Řídící zasedání: p. Šindelář

Návrhová komise: ing. Kožený V., p. Novotný, Bc. Novotná

Ověřovatelé: p. Zavadil, p. Musil

Zapisovatel: p. Musilová

Program:

- 1)Kontrola usnesení zastupitelstva obce ze dne 18.12.2017.
- 2)Slib nového člena zastupitelstva obce.
- 3)Nabídka na zpracování projektu revitalizace lipové aleje.
- 4)Smlouva pro zajištění GDPR(ochrana osobních údajů).
- 5)Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi obcí Žleby a ČEZ Distribuce.
- 6)Smlouva o zřízení věcného břemene mezi Obcí Žleby a ČEZ Distribuce.
- 7)Smluvní dodatek č. 2 mezi obcí Žleby a Konstrukce dopravní stavby Zbraslavice (stavba komunikace Sibiř II.).
- 8)Smluvní dodatek č.1/2018 mezi obcí Žleby a PCO VIDOCQ (patrolace v obci).
- 9)Záměr prodeje části pozemku 93/1 k.ú. Žleby.
- 10)Záměr prodeje části pozemku 759 k.ú. Žleby.
- 11)Návrh darovací smlouvy mezi obcí a HZS Středočeského kraje.
- 12)Projednání žádosti spolku Lungta „Vlajka pro Tibet“.
- 13)Projednání novely zákona o odpadech.
- 14)Různé:
 - a)Žádost o příspěvek na vybavení dětského koutku v MŠ.
 - b)Žádost o pokácení thůje u čp. 276 Žleby a jasanu u hřbitova
 - c)Rozpočtová změna č.1/2018.
 - d)Smlouva o výpůjčce mezi obcí Žleby a Úřadem pro zastupování státu ve věcech maj.
 - e)Nabídka banky Sberbank a.s.
 - f)Žádost o poskytnutí finančního příspěvku.
 - g)Žádost ZŠ a MŠ Žleby o udělení výjimky.
 - h)Žádost ZŠ a MŠ Žleby o rozdělení částek z kladného hospodářského výsledku.
 - ch)Směrnice č.1/2018 obce Žleby.
 - i)Schválení další pověřené osoby ke svatebním obřadům.
 - j)Žádost paní MVDr. Zdeňky N . - řešení dopravní situace.
 - k)Návrh jízdního řádu.
 - l)Volba nového člena finančního výboru.
- 15)Diskuse.
- 16)Návrh na usnesení.
- 17)Závěr.

Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo program zasedání zastupitelstva obce ze dne 12.2.2018.

1) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s kontrolou usnesení zastupitelstva obce ze dne 18.12.2017.

- stavební komisi provést místní šetření ohledně žádosti manželů Viktora a Ivany V. na koupi části pozemku p.č. 93/1, k.ú. Žleby.

Bude samostatný bod.

- úkol pro místostarostu - oslovit náhradníky z volební strany o účast na příštím zasedání zastupitelstva obce dne 12.2.2018.

Bylo učiněno.

- úkol pro starostu - pozvat ing. Jakuba Zemana na příští zasedání zastupitelstva obce.

Bude samostatný bod.

- úkol pro starostu oslovit firmu V & M Novotný Ronov nad Doubravou.

Bude řešeno na příštím zasedání zastupitelstva obce.

- úkol pro stavební komisi - provést místní šetření ve spojovací ul. mezi ul. Školní a Komenského.

Bude řešeno na příštím zasedání zastupitelstva obce.

- ukládá Bc. Spěvákové připravit na příští zasedání zastupitelstva obce seznam zákazníků kanalizace s extrémně nízkými hodnotami vyúčtování stočného.

Bylo připraveno a někteří byli již vyzváni k vysvětlení a byla s nimi dohodnuta paušální platba

2) Slib nového člena zastupitelstva obce Ing. Romana Koženého, Ph.D.

3) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s nabídkou na zpracování projektu revitalizace lipové aleje.

- návrh zda se bude hlasovat o nabídce na zpracování projektu.

PRO 1 PROTI 9

Usnesení: Zastupitelstvo obce neschválilo hlasování o nabídce na zpracování projektu revitalizace lipové aleje a požaduje předložení referencí zpracovatelské firmy.

4) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s návrhem smlouvy pro zajištění GDPR (ochrana osobních údajů).

- návrh schválit smlouvu o dílo pro zajištění pověřence GDPR s Mikroregionem Čáslavsko za cenu 9.680,-Kč

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo podepsání smlouvy o dílo pro zajištění GDPR s Mikroregionem Čáslavsko za cenu 9.680,-Kč.

5) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se Smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi obcí Žleby a ČEZ Distribuce.

- návrh schválit Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi obcí Žleby a ČEZ Distribuce, na základě které uhradí ČEZ obci 5.000,-Kč za uložení podzemního kabelu do pozemku par.č. 788/110, k.ú. Žleby.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo podepsání Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene za cenu 5.000,-Kč mezi obcí Žleby a ČEZ Distribuce – uložení kabelu.

6) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se Smlouvou o zřízení věcného břemene mezi obcí Žleby a ČEZ Distribuce, na základě které uhradí ČEZ obci 500,-Kč za uložení podzemního kabelu do pozemku par.č. 1017/1, k.ú. Žleby.

- návrh schválit Smlouvu o zřízení věcného břemene za jednorázový poplatek ve výši 500,-Kč mezi obcí Žleby a ČEZ Distribuce.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo podepsání Smlouvy o zřízení věcného břemene za jednorázový poplatek ve výši 500,-Kč mezi obcí Žleby a ČEZ Distribuce.

7) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se Smluvním dodatkem č. 2, mezi obcí Žleby a Konstrukce a dopravní stavby Zbraslavice (stavba komunikace Sibiř II.).

- návrh schválit Smluvní dodatek č. 2

Ve smluvním dodatku č. 2 se mění cena. Po vzájemném započtení více prací a smluvních pokut vyměřených dodavateli za neplnění termínu, dochází ke slevě ve výši 340 733,59 Kč,- bez DPH.

Cena za dílo je ponížena z původních 4 693 766,71,- bez DPH na 4 353 033,12 Kč,- bez DPH. Dále bylo ve smlouvě dojednáno, že faktury budou propláceny do výše 85 % díla na základě zjišťovacího protokolu a zbylých 15 % smluvní ceny bude fakturováno až po úplném vyklizení staveniště a provedeném úklidu.

PRO 9 PROTI 1

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo dodatečně Smluvní dodatek č. 2 mezi obcí Žleby a firmou Konstrukce a dopravní stavby Zbraslavice s výše uvedenými ujednáními.

8) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s nabídkou a návrhem smlouvy o dílo mezi obcí Žleby a Silnicemi Holding a.s. Čáslav, na opravu povrchu místní komunikace pod zahradami na Sibiři. Nabídka obsahuje výkaz výměr v sumě 1130 m2 opravované komunikace (oprava bude realizována od čísla popisného 364 až ke křižovatce u dětského hřiště u čísla popisného 385). Dále nabídka obsahuje úpravy u vodovodních armatur, kanalizačních vpustí, vyrovnávku podkladu, včetně pokládky 1130 m2 asfaltového betonu v celkové ceně 493 150,- Kč bez DPH.

PRO 9 ZDRŽEL 1

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo podepsání Smlouvy mezi obcí Žleby a Silnicemi Holding a.s. Čáslav, na opravu povrchu místní komunikace pod zahradami na Sibiři v souladu s vnitřní směrnici pro zadávání zakázek malého rozsahu v ceně 493 150 Kč,- bez DPH (cena s DPH činí 596 711,50 Kč).

Zastupitelstvo obce pro výběr použilo jednu nabídku z důvodu její finanční výhodnosti, termínu realizace do 30.4.2018 a záruky na dílo v délce 24 měsíců od převzetí dokončeného díla.

9) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se Smluvním dodatkem č. 1/2018 mezi obcí Žleby a PCO VIDOCQ (patrolace v obci).

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo Smluvní dodatek č.1/2018 mezi obcí Žleby a PCO VIDOCQ v částce 1850,-Kč/měsíc, cena bez DPH. Dodatkem je prodloužen smluvní vztah do 31.12.2018.

10) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se záměrem prodeje části pozemku par.č. 93/1, k.ú. Žleby.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo zveřejnění záměru prodeje části pozemku par.č. 93/1, k.ú. Žleby o výměře části cca 92 m2.

11) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s žádostí o prodej části pozemku p.č. 759, k.ú. Žleby o výměře části cca 50 m².

Zastupitelstvo obce bere na vědomí žádost a bude ji řešit až s parcelací pozemků přilehlých.

12) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s návrhem Darovací smlouvy mezi obcí Žleby a HZS Středočeského kraje.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí a ukládá p. Fialovi předložit do příštího zasedání zastupitelstva obce přepracovanou Darovací smlouvu.

13) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s žádostí spolku Lungta „Vlajka pro Tibet“.

Proti 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce neschválilo žádost spolku Lungta „Vlajka pro Tibet“.

14) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s žádostí České asociace odpadového hospodářství ve věci novely zákona o odpadech.

- návrh přijmout usnesení podle doporučení České asociace odpadového hospodářství, které podpoří legitimní legislativní proces ke schválení nového zákona o odpadech, bez neprojednaných pozměňovacích návrhů.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo usnesení tohoto textu:

Zastupitelstvo projednalo informaci o riziku navýšení nákladů obce Žleby na odpadové hospodářství, v případě prosazení účelové nevládní novely zákona o odpadech obsahující násobné zdražení skládkovacích poplatků. Zastupitelstvo obce Žleby nesouhlasí s podobnými novelizacemi zákona o odpadech, které mají dopad na náklady obce a jejich obyvatel v oblasti odpadového hospodářství. Zastupitelstvo zastává názor, že nové nastavení odpadové legislativy by mělo být provedeno formou vládního návrhu zákona o odpadech připraveného po schválení nových evropských směrnic a v úzké spolupráci s obcemi a městy. Zastupitelstvo vyzývá Svaz měst a obcí ČR a sdružení místních samospráv ČR, aby efektivně čelily podobným účelovým snahám, které obce vystavují zřejmému riziku potřeby navýšení nákladů na odpadové hospodářství.

15) Různé:

a) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s žádostí o příspěvek na vybavení dětského koutku v MŠ

- návrh vybavení za cenu 9.400,-Kč

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo vybavení dětského koutku v MŠ za cenu 9.400,-Kč (stavebnice kostek a vysavač).

b) 1) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s žádostí o pokácení thůje u čísla popisného 276 Žleby, na pozemku par.č. 93/1.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo pokácení thůje před domem čp.276 Žleby s náhradní výsadbou smrku v přilehlém parčíku u autobusové zastávky u školy.

b2) kácení jasanu u hřbitova - důvodem je nebezpečí narušení hřbitovní zdi kořenovým systémem stromu.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo pokácení jasanu u hřbitovní zdi ve Žlebech, na pozemku par.č. 980/1.

c) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s Rozpočtovou změnou č.1/2018.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo Rozpočtovou změnu č.1/2018 viz. příloha.

d) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se Smlouvou o výpůjčce mezi obcí Žleby a Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, týkající se bezplatné výpůjčky pozemků par.č. 183/3, 183/5, 241/1 k.ú. Žleby.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo podepsání Smlouvy o výpůjčce mezi obcí Žleby a Úřadem pro zastupování státu týkající se pozemků par.č. 183/3, 183/5, 241/1 k.ú. Žleby.

e) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s nabídkou banky Sberbank na refinancování úvěru otevřeného na spolufinancování výstavby ČOV a kanalizace ve Žlebech.

- Obec má zájem o refinancování novým úvěrem bez majetkového zajištění.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo proces refinancování úvěru a ukládá místostarostovi zajistit další dvě nabídky. Záměr refinancování úvěru bude zveřejněn na profilu zadavatele obce Žleby, aby bylo dosaženo maximální transparentnosti. Došlé nabídky posoudí a vyhodnotí finanční výbor zastupitelstva obce.

f) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s žádostí o poskytnutí finančního příspěvku SK Spartak Žleby na nákup traktúru.

- návrh poskytnout finanční příspěvek ve výši 49.000,-Kč

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo poskytnutí finančního příspěvku SK Spartak Žleby ve výši 49.000,-Kč na nákup traktúru na sečení plochy hřiště.

g) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s žádostí ZŠ a MŠ Žleby o udělení výjimky z průměrného počtu žáků na rok 2018/2019 a o dofinancování rozdílu v platbách z ministerstva školství z prostředků obce.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo udělení výjimky z průměrného počtu žáků na rok 2018/2019 ZŠ a MŠ Žleby a dofinancování rozdílu v platbách z ministerstva školství z prostředků obce.

h) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s žádostí ZŠ a MŠ Žleby o rozdělení částek z kladného hospodářského výsledku ve výši 190 956,07Kč,-

- návrh přesunout do fondu odměn 90.000,-Kč a do rezervního fondu 100.956,07 Kč

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo žádost ZŠ a MŠ Žleby o převedení částek z kladného hospodářského výsledku takto: 90.000,-Kč do fondu odměn, 100.956,07 Kč do fondu rezerv.

ch) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se směrnicí č. 1/2018 obce Žleby týkající se provozních nákladů na svatební obřady ve správním obvodu obce Žleby.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo směrnicí č.1/2018 obce Žleby týkající se provozních nákladů na svatební obřady ve správním obvodu obce Žleby.

i) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s návrhem na schválení Bc. Petry Novotné jako pověřené osoby výkonem statní správy v přenesené působnosti, týkající svatebních obřadů v matričním obvodu obce Žleby.

PRO 9 ZDRŽEL 1

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo Bc. Petru Novotnou jako osobu pověřenou výkonem státní správy v přenesené působnosti v matričním obvodu obce Žleby a bude třetí oddávající osobou.

j) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s žádostí MVDr. Zdeňky N. o řešení dopravní situace v křižovatce ul. Vinařská a Na Vranině.

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi oslovit dopravního inženýra ohledně osazení zrcadla v křižovatce ul. Vinařská, u výjezdu z MŠ a ul. Ke Mlýnu.

k) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s návrhem jízdního řádu autobusů – posílení dopravních spojů z Ronova n/D –do Žlebů, za účelem dojíždění a návratu z návštěvy lékaře MUDr. Svobody.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

l) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s návrhem na volbu nového člena finančního výboru.

- návrh Ing. Roman Kožený Ph.D.

PRO 9 ZDRŽEL 1

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo Ing. Romana Koženého Ph.D. členem finančního výboru.

16) Diskuse:

p. Novotný: námítky a připomínky pana Kořínka ohledně jednání o opravě opěrné zdi.

Zastupitelstvo obce ukládá místostarostovi svolat schůzku za účasti projektanta Ing. Bárty a Ing. Zábojníka a p. Kořínka.

p. Fiala – kdy bude vítání občánků

Olga Musilová: Vítání bude 7.3.2018 od 16.00 a 16.30 hod.

p. Krahulec – zda stavební úřad ví o postaveném plotu v ul. Ke Mlýnu
Starosta: Oslovím stavební úřad, zda eviduje tuto úpravu.

Ing. Kožený, Ph.D. – co bude s retardéry na Sibiři, značka přednost zprava
- návrh posílit na tři řady retardérů v ulicích na Sibiři
PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo rozšíření retardérů na tři řady v ulicích Na Sibiři.
Zastupitelstvo obce ukládá starostovi oslovit dopravní inspektorát k návrhu retardérů v ulici Školní.

17)Návrh na usnesení.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo usnesení zastupitelstva obce ze dne 12.2.2018.

Skončeno: 20.40 hod

Zapsala: p. Musilová

Ověřovatelé: p. Musil, p. Zavadil