

Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce ze dne 21.1.2019 od 18.00 hod na OÚ

Přítomni: p. Novotný, pí Mgr. Záklasníková, p. Suchánek, p. Semerád, p. Šindelář, p. Musil, p. Fiala,
pí MVDr. Nová, pí Němcová, p. Bc. Rek Dis

Omluveni: p. Zavadil

Řídící zasedání: pí Mgr. Záklasníková

Návrhová komise: p. Suchánek, p. Novotný, pí Němcová

Ověřovatelé: p. Fiala, p. Šindelář

Zapisovatel: p. Musilová

Program:

- 1)Kontrola usnesení zastupitelstva obce ze dne 17.12.2018.
- 2)Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti – par. č. 774/60, k. ú. Žleby.
- 3)Dodatek smlouvy s PSO VIDOCQ – navýšení ceny služeb – patrolace ČOV.
- 4)Strategický plán rozvoje obce.
- 5)Dodatek ke smlouvě – nájem 2019 – parkoviště k Zehubům.
- 6)Darovací smlouva – Nemocnice Čáslav.
- 7)Informační tabule a naučná stezka.
- 8)Turistické informační centrum.
- 9)Prodej části pozemku p.č. 29/1.
- 10)Prodej pozemku p.č. 48/1.
- 11)Výše odměn členů zastupitelstva obce.
- 12)Žádost o pořízení územního plánu a určení zastupitele.
- 13)Střecha MŠ – zbytek.
- 14)Střecha bytovka.
- 15)Chodník před ZŠ.
- 16)Dětské hřiště.
- 17)Žádost o přidělení stavební parcely.
- 18)Topoly v Kamenných Mostech podél Hostačovky.
- 19)Různé:
 - a)Znak obce.
 - b)Projekt Sibiř – parcely.
 - c)Akce Vlajka pro Tibet.
 - d)Poděkování Policie ČR a rodinných příslušníků pohřešovaného.
 - e)Souhlas se stavbou – oprava domu čp.344 Žleby.
 - f)Informace o vzdání se funkce ředitele ZŠ a MŠ.
 - g)Nákup dvou kamen do MŠ.
 - h)Ceník pozemků.
 - ch)Výsledek Výzvy vodovod Zehuby – Kamenné Mosty.
- 20)Diskuze.
- 21)Výpis usnesení.
- 22)Závěr.

Návrhová komise: p. Suchánek, p. Novotný, pí Němcová

PRO 8 ZDRŽEL 1 NEHLASOVAL 1

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo návrhovou komisi ve složení p. Suchánek, p. Novotný,
pí Němcová.

Ověřovatelé zápisu: p. Fiala, p. Šindelář

PRO 9 NEHLASOVAL 1

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo ověřovatele zápisu p. Fialu a p. Šindeláře.

Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo program zasedání zastupitelstva obce ze dne 21.1.2019.

1) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s usnesením zastupitelstva obce ze dne 17.12.2018.

- místostarostovi p. Novotnému provést místní šetření o rozšíření rozhlasu v Kamenných Mostech a Zehubech.

Bylo jednáno s p. Piklem a bude řešeno na příštím zasedání zastupitelstva obce.

- p. místostarostovi Novotnému dozorovat těžbu stromů napadených kůrovcem a jednat s lesním hospodářem.

Úkol nadále trvá.

- pí starostce a p. místostarostovi Novotnému zajistit zimní údržbu komunikací ve Žlebech, Zehubech, Kamenných Mostech a dozorování zaměstnanců obce.

Byl sjednán p. Bárta na prohrnování komunikací.

a) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s plánem údržby.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo plán zimní údržby.

Zastupitelstvo obce ukládá p. Bc. Rekovi Dis. jednat s Policií ČR o parkování vozidel na chodnicích a místních komunikací.

- pí starostce a p. místostarostům zahájit jednání o opravě zdi a oslovit minimálně tři firmy k předložení cenové nabídky na opravu.

a) návrh oslovit tři firmy - Výzvu - Smutný a otec, TES Čáslav, Stavební společnost Kutná Hora.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo oslovit Výzvou tři firmy – Smutný a otec, TES Čáslav, Stavební společnost Kutná Hora.

b) návrh výběrová komise tříčlenná ve složení pí Bereczová, p. Ing. Zábojník, pí MVDr. Nová

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo tříčlennou výběrovou komisi pí Bereczová, p. Ing. Zábojník, pí MVDr. Nová.

c) tři náhradníci p. Ing. Kopecký, pí Němcová, p. Semerád

PRO 8 ZDRŽEL 2

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo náhradníky výběrové komise p. Ing. Kopeckého, pí Němcovou, p. Semeráda.

Pí starostce a p. místostarostovi Suchánkovi a p. Zavadilovi oslovit min 5 firem na vytvoření projektu na obnovu osvětlení obce Žleby.

Zastupitelstvo obce ukládá pí starostce a p. místostarostovi Suchánkovi jednat o doplnění nabídky s f. ENERFIS na převod dat do elektronické podoby.

- p. Musilové zajistit seznam neudržovaných a nezaplacených hrobů a vyvěsit tento seznam na úřední desku po dobu jednoho roku.

Bylo splněno.

- p. místostarostovi Suchánkovi monitorovat výjezdy a finanční plnění od HZS Středočeského kraje. Úkol nadále trvá.

- pí starostce vyzvat majitele stavební parcely p.č.774/35 k.ú. Žleby a její vrácení zpět a prošetření lhůty z minulých let.

Bylo vyzváno – v letě 2019 by měli začít stavět.

Zastupitelstvo obce ukládá pí starostce jednat s panem Janem P. a vyzvat ho k zahájení stavebních prací do 1.6.2019.

- pí starostce a p. místostarostům zajistit pět nabídek na vytvoření Územního plánu obce Žleby.

Úkol nadále trvá.

2)Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se Smlouvou o zřízení věcného břemene – služebnosti – par.č.774/60 k. ú. Žleby.

- za cenu 3.000,-Kč bez DPH

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti – par.č.774/60 k. ú. Žleby za cenu 3.000,-Kč bez DPH.

3)Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s Dodatkem smlouvy s PSO VIDOCQ navýšení ceny služeb – patrolace ČOV o 10% pro rok 2019, každoroční navýšení ceny o % inflace za předcházející kalendářní rok vyhlášené ČSÚ.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo Dodatek smlouvy s PCO VIDOCQ ohledně navýšení ceny služeb – patrolace ČOV o 10% pro rok 2019 a každoroční navýšení ceny o % inflace za předcházející kalendářní rok vyhlášené ČSÚ.

4)Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se strategickým plánem rozvoje obce.

- návrh sestavit realizační tým p. Suchánek, pí MVDr. Nová, pí Mgr. Záklasníková, pí Němcová, p. Semerád, p. Fiala.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo realizační tým pro vytvoření strategického plánu rozvoje obce ve složení p. Suchánek, pí MVDr. Nová, pí Mgr. Záklasníková, pí Němcová, p. Semerád, p. Fiala.

5)Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s Dodatkem č. 1 ke smlouvě – nájem 2019 parkoviště k Zehubům.

- návrh podepsat Dodatek ke smlouvě na částku 50.000,-Kč bez DPH

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo Dodatekč.1 ke smlouvě – nájem 2019 parkoviště k Zehubům za cenu 50.000,-Kč bez DPH.

Zastupitelstvo obce ukládá pí starostce a p. místostarostovi Suchánkovi jednat s dopravní policií + Městskou policií Čáslav.

6) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s Darovací smlouvou – nemocnice Čáslav.
- výše finančního daru 20.000,-Kč

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo Darovací smlouvu s Městskou nemocnicí Čáslav na finanční dar ve výši 20.000,-Kč.

7) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s plánem vytvořit informační tabule a naučnou stezkou.

a) návrh vytvoření naučné stezky

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo vytvoření naučné stezky.

b) podat žádost o dotaci na naučnou stezku

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo podání žádosti o dotaci ohledně naučné stezky.

8) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s turistickým informačním centrem.

- návrh požádat o certifikaci za cenu 2.500,-Kč bez DPH na čtyři roky

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo požádat o certifikaci za cenu 2.500,-Kč na čtyři roky na vytvoření turistického informačního centra.

9) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s prodejem části pozemku p.č.29/1 k.ú. Žleby.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo prodej části pozemku p.č.29/1 k.ú. Žleby o výměře cca 100 m² p. Josefu H. za cenu 50,-Kč/m².

10) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s prodejem pozemku p.č.48/1 k.ú. Žleby.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo prodej pozemku p.č. 48/1 k.ú. Žleby o výměře 593 m² panu Jaroslavu R. za cenu 30,-Kč/m².

11) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s výší odměn zastupitelstva obce.

- návrh nechat odměny ve stejné výši tak, jak byly odsouhlaseny na ustavujícím zasedání zastupitelstva obce dne 29.10.2018

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo výši odměn členů zastupitelstva obce tak, jak byly schváleny na ustavujícím zasedání zastupitelstva obce dne 29.10.2018 s tím, že p. MVDr. Nová bude mít nulovou hodnotu odměny.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí výši odměny p. starostky.

12) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s žádostí o pořízení územního plánu a určení zastupitele.

- návrh p. Mgr. Záklasníkovou jako zastupitele pro podání žádosti o pořízení územního plánu na dotčené orgány a pro spolupráci s pořizovatelem.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo zastupitele p. Mgr. Záklasníkovou pro podání žádosti o pořízení územního plánu obce na dotčené orgány a pro spolupráci s pořizovatelem.

13) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se záměrem opravit střechu MŠ – zbylé objekty č. 3 a 4.

- návrh vypsát výběrové řízení na opravu střechy objektů č. 3 a 4 a hromosvodů na všech objektech
PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo vypsání výběrového řízení na opravu střechy objektů č. 3 a 4 včetně hromosvodů na všech objektech MŠ.

Zastupitelstvo obce ukládá pí starostce a p. místostarostovi Suchánkovi vypsát výběrové řízení na opravu střechy objektů č. 3 a 4 včetně hromosvodů na všech objektech MŠ.

14) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se stavem střechy na bytovce.

- návrh nechat vypsát výběrové řízení na opravu střechy

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo vypsání výběrového řízení na opravu střechy bytovky.

15) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se stavem chodníku před ZŠ.

- návrh oslovit firmy na opravu chodníku před ZŠ

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo oslovit firmy na opravu chodníku před ZŠ.

16) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s dovybavením dětského hřiště MŠ.

- návrh požádat o dotaci na dětské hřiště v areálu MŠ do max. ceny 1.500.000,- Kč

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce Žleby souhlasí s podáním žádosti o dotaci na akci „Obnova dětského hřiště při MŠ a vybudování venkovní posilovny v obci Žleby“ do podprogramu Ministerstva pro místní rozvoj č. 117D8210 Podpora obnovy a rozvoje venkova, dotační titul č. 117d8210H - Podpora budování a obnovy míst aktivního a pasivního odpočinku do max. celkové ceny 1.500.000,- Kč.

Zastupitelstvo obce ukládá pí starostce a p. místostarostovi Suchánkovi požádat o dotaci a vysoutěžit dodavatele dětského hřiště.

17) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s žádostí pana Miloše H. o přidělení stavební parcely č. 774/35.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

18) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se stavem topolů v Kamenných Mostech podél Hostačovky. Zastupitelstvo obce bere na vědomí pokácení topolů podél Hostačovky v Kamenných Mostech na hranicích pozemku obce Žleby a Povodí Labe.

19) Různé:

a) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se záměrem zaregistrovat znak obce do databáze REKOS.

- návrh podat žádost o evidenci znaku obce v databázi REKOS vedenou Poslaneckou sněmovnou ČR
PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo podat žádost o evidenci znaku obce Žleby v databázi REKOS vedenou Poslaneckou sněmovnou ČR.

b) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s žádostí o projednání připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“.

- návrh nepřipojit se k akci „Vlajka pro Tibet“

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo nepřipojení se k akci „Vlajka pro Tibet“.

c) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s projektem Sibiř II – parcely.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí- přesouvá bod do příštího zasedání zastupitelstva obce.

d) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s poděkováním od Policie ČR a od rodinných příslušníků pohřešovaného.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

e) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se souhlasem se stavbou opravy domu č. p. 344.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

f) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se vzdáním se funkce ředitelky školy pí Mgr. Marouskové ke dni 31. 7. 2019

i) návrh poskytnout náborový příspěvek ve výši 50.000,-Kč pro každého nového učitele s podmínkou odučení tří let (1 rok = školní rok).

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo náborový příspěvek ve výši 50.000,-Kč pro každého nového učitele s podmínkou odučení tří let (1 rok = školní rok).

ii) návrh vypsat výběrové řízení na funkci ředitele školy

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo vypsání výběrového řízení na funkci ředitele ZŠ a MŠ Žleby.

Zastupitelstvo obce ukládá pí starostce vypsat výběrové řízení na funkci ředitele ZŠ a MŠ Žleby.

g) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s nákupem dvou kamen do MŠ.

- návrh pořídit dvoje kamna do MŠ

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo nákup dvou kamen do MŠ.

h) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s ceníkem na prodej pozemků.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

ch) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s výsledkem Výzvy na vodovod Zehuby – Kamenné Mosty.

- návrh sepsat smlouvu s f. VIS HK na projektovou dokumentaci za cenu 290.000,-Kč bez DPH jako etapu č.I. s tím, že bude následovat etapa č.II., kdy investor přípojek bude obec Žleby a nebude vybírán žádný příspěvek od občanů.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo sepsat smlouvu s f. VIS HK na částku 290.000,-Kč bez DPH na projektovou dokumentaci na akci Vodovod Zehuby a Kamenné Mosty s tím, že bude následovat etapa č.II., kdy investorem přípojek bude obec Žleby a od občanů Zehub a Kamenných Mostů nebude vybírán žádný příspěvek.

20) Diskuze:

pí MVDr. Nová: špatný stav ulice Ke Mlýnu – bude nutná oprava

Zastupitelstvo obce ukládá pí starostce vyzvat p. Málka z f. HABAU k opravě.

p. Ing. Kožený V. CSc.: zda nově prodaný pozemek panu Jaroslavu R. nebude zasahovat do cesty u MŠ
- nebude, jedná se o již oplocený pozemek a současný stav odpovídá prodávanému pozemku.

pí Ryšánková: zda by se mohla vyčistit druhá polovina Lipové aleje
- bude vyčištěno

pí Kořínková: zda bude otevřena lávka v Kopaninách, kdy byl termín uzavření do 31. 10. 2018
- uzavření bude prodlouženo, protože stav lávky je havarijní.

21) Výpis usnesení zastupitelstva obce ze dne 21.1.2019.
Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

Skončeno: 20:25 hod

Zapsala: p. Musilová

Ověřovatelé: p. Fiala, p. Šindelář