



**Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce
dne 27. 5. 2024 od 18.00 hod
v hasičské zbrojnici v Zehubech**

Přítomni: pí Mgr. Záklasníková, pí MVDr. Nová, p. Semerád, p. Zavadil, p. Bc. Šindelář,
pí Bc. Novotná, p. Fiala, p. Kunášek, p. Slavík, pí Rakašová

Omluven: p. Novotný

Řídící zasedání: pí Mgr. Záklasníková

Návrhová komise: pí MVDr. Nová, pí Rakašová, pí Bc. Novotná

Ověřovatelé: p. Semerád, p. Bc. Šindelář

Zapisovatel: p. Musilová

Program:

- 1) Kontrola usnesení zastupitelstva obce ze dne 29. 4. 2024.
- 2) Žádosti o byt.
- 3) Žádost o osvobození od poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.
- 4) Záměr výstavby nové optické sítě.
- 5) Participativní rozpočet – výsledky.
- 6) Nákup podílů z LV č. 10249.
- 7) Smlouva o smlouvě budoucí.
- 8) Výběrové řízení zateplení BD čp. 465 a 466.
- 9) Návrh Závěrečného účtu obce 2023.
- 10) Žádost o koupi části pozemku p.č. 774/2, k.ú. Žleby.
- 11) Různé.
 - a) Výsadba na hřbitově.
 - b) Oprava vpustí.
 - c) Komplexní pozemkové úpravy k.ú. Vinaře.
 - d) Žádost SK Spartaku Žleby.
- 12) Diskuze.
- 13) Výpis usnesení.
- 14) Závěr.

Návrhová komise: pí MVDr. Nová, pí Rakašová, pí Bc. Novotná.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo návrhovou komisi ve složení pí MVDr. Nová,
pí Rakašová, pí Bc. Novotná.

Ověřovatelé: p. Semerád, p. Bc. Šindelář

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo ověřovatele zápisu p. Semerád, p. Bc. Šindelář.

Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo program zasedání zastupitelstva obce dne 27. 5. 2024.



- 61) Kontrola usnesení zastupitelstva obce ze dne 29. 4. 2024.
a) návrh schválit změnu usnesení č. 45 b) ze dne 29. 4. 2024 na nákup třech kusů biokontejnerů a jeden kus uzavřeného kontejneru za celkovou cenu 314.000,- Kč bez DPH + 5 000,- Kč doprava.
PRO 10
Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo změnu usnesení č. 45 b) ze dne 29. 4. 2024, kterou se mění cena za 3 biokontejnery na 82.000,- Kč bez DPH a kontejner na 68.000,- Kč bez DPH od f. Kontejnery HB s.r.o. Josefův Důl, celková cena 314 000,- Kč bez DPH + 5000,- Kč doprava.
- 62) Žádosti obyvatel.
a) žádost pana M. M. ze Ž. o byt
PRO 10
Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo žádost pana M.M. ze Ž. o byt a zapsání do pořadníku.

b) žádost paní H. Š. z V. o byt v domě s chráněnými byty
ZO požaduje prověřit situaci paní Š. a její ručitelku.

c) žádost paní K.V. z D. o byt v domě s chráněnými byty
PRO 10
Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo žádost paní K.V. z D. o byt do domu s chráněnými byty a zapsání do pořadníku.
- 63) Žádost o osvobození od poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.
- návrh schválit zamítnutí žádosti od pana J.N.
PRO 10
Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo zamítnutí žádosti pana J.N. ohledně osvobození od poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.
- 64) Záměr výstavby nové optické sítě.
Zastupitelstvo obce *bere na vědomí* projektovou dokumentaci f. Cetin rekonstrukce optické sítě.
Zastupitelstvo obce **ukládá** pí starostce domluvit schůzku s projektantem.
- 65) Participativní rozpočet – výsledky.
Zastupitelstvo obce *bere na vědomí* výsledky participativního rozpočtu.

a) Návrh schválit cenovou nabídku na pořízení mlhoviště za cenu 29.190 ,- Kč bez DPH pro MŠ.
PRO 10
Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo pořízení mlhoviště od f. Chroustovo Company s.r.o. za cenu 29.190,- Kč bez DPH pro MŠ.
- 66) Nákup podílů z LV č. 10249.
- návrh schválit nákup podílů z LV č. 10249 za cenu 24.334,-Kč
PRO 10
Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo kupní smlouvu s panem J. a paní J. na odkup



jejich podílů pozemků z LV č. 10249 za částku 100,- Kč/m² v celkové výši 24.334,- Kč.

67) Smlouva o smlouvě budoucí.

Zastupitelstvo obce *bere na vědomí* projektovou dokumentaci ČEZ Distribuce.

Zastupitelstvo obce **ukládá** pí starostce jednat s majiteli nemovitostí a projektantem o umístění přípojkových skříní.

a) Návrh schválit dohodu o provedení prací

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo dohodu o provedení prací s f. ČEZ Distribuce na stavbě ul. Na Vranině, Obránců míru, Vinařská.

b) návrh schválit Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s f. ČEZ Distribuce.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s f. ČEZ Distribuce.

c) návrh schválit Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v ul. Mládežnická s f. ČEZ Distribuce.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene za částku 141.517,-Kč a dohodu o umístění stavby mezi f. ČEZ Distribuce a obcí Žleby.

d) návrh schválit Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s paní H. a panem H. a f. ČEZ Distribuce – trojstranná smlouva.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo trojstrannou smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě a dohodu o umístění stavby mezi ČEZ Distribuce, obcí Žleby a paní H. a panem H. za částku 1.000,- Kč.

e) návrh schválit Smlouvu o smlouvě budoucí o věcném břemenu s paní K.

Zastupitelstvo obce *bere na vědomí* Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s paní K. a **ukládá** pí starostce jednat s paní K. a projektantem.

68) Výběrové řízení zateplení BD čp.465 a 466.

a) složení hodnotící komise: p. Ing. Semerád, p. Bc. Šindelář, p. Semerád, p. Kunášek, p. Slavík,

náhradníci: pí Mgr. Záklasníková, pí Rakašová

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo hodnotící komisi výběrového řízení zateplení BD čp. 465 a 466 ve složení p. Ing. Semerád, p. Bc. Šindelář, p. Semerád, p. Kunášek, p. Slavík a případné náhradníky pí Mgr. Záklasníkovou, pí Rakašovou.

69) Návrh závěrečného účtu obce za rok 2023.

Zastupitelstvo obce *bere na vědomí* návrh závěrečného účtu obce za rok 2023 a jeho vyvěšení na úřední desce.



70) Žádost o koupi části pozemku p.č. 774/2, k.ú. Žleby.

- návrh schválit záměr prodeje části pozemku 774/2, k.ú. Žleby o výměře cca 1160 m² za 900,- Kč/m² + majetkoprávní náklady

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo záměr prodeje části parcely p.č. 774/2 k.ú. Žleby cca 1160 m² za 900,-Kč/m² + majetkoprávní náklady.

71) Různé:

a) Výsadba na hřbitově.

- návrh schválit cenovou nabídku od pí Járové ve výši 169.605,- Kč vč. DPH

PRO 9 ZDRŽEL 1

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo cenovou nabídku od pí Járové na výsadbu na hřbitově ve Žlebech ve výši 169.605,- Kč.

b) Oprava vpustí.

- návrh schválit cenovou nabídku od f. Propoklop na opravu vpustí v ul. Nábřežní, ul. Mládežnická a ul. Na Vranině, celkem 6 ks vpustí ve výši 144.825,- Kč bez DPH.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo cenovou nabídku od f. Propoklop na opravu vpustí v ul. Nábřežní, ul. Mládežnická a ul. Na Vranině, celkem 6 ks vpustí ve výši 144.825,- Kč bez DPH.

c) Komplexní pozemkové úpravy k.ú. Vinaře – změna katastrálních hranic.

- návrh schválit změnu katastrálních hranic v komplexní pozemkové úpravě k.ú. Vinaře

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo změnu katastrálních hranic v komplexní pozemkové úpravě k.ú. Vinaře, kdy se sníží celková výměra k.ú. Žleby o 5 m².

d) Žádost SK Spartak Žleby.

- návrh schválit mimořádný finanční příspěvek na zakoupení dvou kusů dětských certifikovaných branek ve výši 42.350,-Kč s DPH

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo mimořádný finanční příspěvek SK Spartak Žleby na zakoupení dvou kusů dětských certifikovaných branek ve výši 42.350,-Kč s DPH.

72) Diskuze:

pí MVDr. Nová: informace o autobusových zastávkách v Zehubech

pí Oravová: zda již Ministerstvo zemědělství zaslalo rozhodnutí o dotaci

73) Výpis usnesení.

Zastupitelstvo obce *bere na vědomí*.

Skončeno: 19.40 hod

Zapsala: p. Musilová

Ověřovatelé: p. Semerád, p. Bc. Šindelář