

Číslo jednací: MěÚ/54609/2024
č.j. ŽLEBY: Výst. 1230/24/Be/8
Spis. značka: SU 543/2025 - bereczov
Vyřizuje: Bereczová Lada
E-mail.: bereczova@meucaslav.cz
Tel.: 704 565 449

Čáslav dne 14. ledna 2025

Stavebník – žadatel:

ČEZ Distribuce, Teplická 874/8, 40502 Děčín

Zastupuje na základě plné moci:

COM-PAKT ENERGY, a.s., Vlastibořská 2840/1, 193 00 Praha 9

Zastupuje na základě plné moci:

DRV Linien Bau s.r.o., Břehová 208/8, 110 00 Praha – Josefov

Zastupuje na základě plné moci:

Kamila Abtová, Trojská 432/122, 171 00 Praha 7 - Troja

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

Výroková část

ČEZ Distribuce, a.s. IČO: 24729035, se sídlem, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, na základě plné moci zastoupena na základě plné moci fi. COM-PAKT ENERGY, a.s., IČ: 276 19 613, se sídlem: Vlastibořská 2840/1, 193 00 Praha 9, zastoupena na základě plné moci fi. DRV Linien Bau s.r.o., IČ: 09284435, se sídlem: Břehová 208/8, 110 00 Praha – Josefov, zastoupena na základě plné moci pí. Kamilou Abtovou, nar. 22.7.1972, trv. bytem: Trojská 432/122, 171 00 Praha 7 - Troja (dále jen "žadatel"), podala dne 27.6.2024 žádost o vydání územního rozhodnutí pro umístění stavby: „**IE-12-6011049 – Žleby – V Borovičkách, K Budám, Komenského, obnova nn, knn, dem. nn**“, na p.p.č. 110/1, 1009, 74/19, 74/13, 980/1, 74/1, 1010, 988/1, 987/3, 93/1, 989, 77/1, 991/3, 594/4, 113,74/15, 74/9, 74/8, 1152, 112/2, 980/3, 73/1, 91, 93/44, 93/41, 988/2, 74/22, 85, 93/2; st.p.č. 171, 279, 344, 430, 138/1, 142/1, 142/2, 166/1, 307, 236, 402, 292, 403, 176, 690, 165, 694, 136, 139, 145, 221, 260, 261, 263, 315, 272, 273, 274, 264, 283, 282, 280, 251, 278, 277, 290, 288, 276, 275, 284, 285, 350, 343/2, 406, 308, 289, 306, 295/1, 295/2, 128/1, 129/1, 238, 311, 130/2, 602, 239, 317, 135, 416/1, 222/1; vše k.ú. Žleby (dále jen „stavba“). Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Městský úřad Čáslav, Odbor výstavby a územního plánování jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění do 31. 12. 2023 (dále jen "stavební zákon") ve spojení s § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, posoudil žádost podle § 76 a dále § 79 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení vydává podle § 92 odst.1 stavebního zákona a § 3 vyhlášky č.503/2006

Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření v platném znění

rozhodnutí o umístění stavby

„IE-12-6011049 – Žleby – V Borovičkách, K Budám, Komenského, obnova nn, knn, dem. nn “, na p.p.č. 110/1, 1009, 74/19, 74/13, 980/1, 74/1, 1010, 988/1, 987/3, 93/1, 989, 77/1, 991/3, 594/4, 113,74/15, 74/9, 74/8, 1152, 112/2, 980/3, 73/1, 91, 93/44, 93/41, 988/2, 74/22, 85, 93/2; st.p.č. 171, 279, 344, 430, 138/1, 142/1, 142/2, 166/1, 307, 236, 402, 292, 403, 176, 690, 165, 694, 136, 139, 145, 221, 260, 261, 263, 315, 272, 273, 274, 264, 283, 282, 280, 251, 278, 277, 290, 288, 276, 275, 284, 285, 350, 343/2, 406, 308, 289, 306, 295/1, 295/2, 128/1, 129/1, 238, 311, 130/2, 602, 239, 317, 135, 416/1, 222/1; vše k.ú. Žleby (dále jen „stavba“). Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Popis stavby:

Jedná se o výměnu nevyhovujícího stávajícího vedení NN za nové vedení NN včetně nových přípojkových a rozpojovacích skříní v celé délce údržbového úseku v části obce Žleby – ul. V Borovičkách, K Budám, Komenského, Husova, Příčná a U Parku. A dále k pokládce nového vedení 1 kV a HDPE trubky pro budoucí zatažení optické sítě spol. ČEZ Distribuce a.s.

Původní vedení bude demontováno.

Celková délka trasy – 2100 m.

Pro umístění a provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

- Stavba bude umístěna na na p.p.č. 110/1, 1009, 74/19, 74/13, 980/1, 74/1, 1010, 988/1, 987/3, 93/1, 989, 77/1, 991/3, 594/4, 113,74/15, 74/9, 74/8, 1152, 112/2, 980/3, 73/1, 91, 93/44, 93/41, 988/2, 74/22, 85, 93/2; st.p.č. 171, 279, 344, 430, 138/1, 142/1, 142/2, 166/1, 307, 236, 402, 292, 403, 176, 690, 165, 694, 136, 139, 145, 221, 260, 261, 263, 315, 272, 273, 274, 264, 283, 282, 280, 251, 278, 277, 290, 288, 276, 275, 284, 285, 350, 343/2, 406, 308, 289, 306, 295/1, 295/2, 128/1, 129/1, 238, 311, 130/2, 602, 239, 317, 135, 416/1, 222/1; vše k.ú. Žleby.
- Stavba bude umístěna na výše uvedených pozemcích v souladu s předloženou projektovou dokumentací zpracovanou fi. Com-Pakt Energy, a.s., IČ: 27619613, se sídlem: hala IV, Vlastibořská 2840/1, 193 00 Praha 9 – odpovědný projektant Ing. Jan Šelepa, ČKAIT 0014286, z 02/2024. Projektant odpovídá za správnost, celistvost a úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu, technologického zařízení včetně vlivů na životní prostředí.
- Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
- Stavebník zajistí vytýčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným a doklad o vytýčení bude součástí dokladů předložených k závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
- Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení na stavbě a zajistit ochranu zdraví osob na staveništi, nařízení vlády č. 591/2006 SB. O bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví a života osob na

staveništi.

- Při provádění stavby budou dodrženy a ustanovení vyhlášky 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby.
- **Před zahájením výkopových prací budou vytyčeny inženýrské sítě od jejich správců a bude zajištěna ochrana proti jejich poškození.**
- Křížení a souběhy kabelů s ostatními inženýrskými sítěmi budou provedeny podle podmínek správců jednotlivých sítí a k závěrečné kontrolní prohlídce budou doloženy doklady dokazující kontrolu těchto správců k uložení kabelů.
- Odpady vzniklé stavební činností budou uloženy nebo zneškodněny jen v prostorech a zařízeních tomu určených, v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb.
- Staveniště je přístupné z komunikace č. II/337 a místních komunikací.
- Stavba bude zabezpečena proti úrazu a vstupu cizích osob.
- Jedná se o liniovou stavbu, zařízení staveniště a uložení výkopku bude vymezeno na pozemcích obce Žleby, případně soukromých vlastníků po dohodě s nimi.
- **Stavba bude prováděna dodavatelsky (dle výběrového řízení). Vybraného dodavatele, před zahájením prací, doloží stavebník stavebnímu úřadu výpisem z obchodního rejstříku, osobu zodpovědnou za provádění prací – jméno, kontakt (číslo telefonu).**
- Zhotoviteli stavby bude předána projektová dokumentace včetně dokladové části.
- Po dni nabytí právní moci stavebního povolení stavební úřad zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu s Rozhodnutím s vyznačením nabytí právní moci.
- Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Rozhodnutí pozbývá podle § 115 odst. 4 stavebního zákona platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do dvou let ode dne nabytí právní moci. Dobu platnosti může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se stanoví běh lhůty platnosti stavebního povolení.
- Zhotovitel stavby je povinen dle §157 stavebního zákona vést stavební deník nebo jednoduchý záznam o stavbě.
- **Zhotovitel stavby o zahájení prací bude včas (min. 14 dnů předem) informovat majitele dotčených nemovitostí a projedná s nimi průběh práce! Dále zabezpečí vjezd a vstup k dotčeným nemovitostem.**
- U objektu č.p. 331, Žleby (st.p.č. 406, k.ú. Žleby) budou dodrženy tyto podmínky umístění:
1/Svislá středová osa přípojkové skříň v hraniční zdi na st.p.č. 406, k.ú. Žleby bude ve vzdálenosti 7350 mm od líce RD č.p. 301 (od jeho římsy)
2/ Kabel od rozvaděče (větev rozvodu) k č.p. 411 (st.p.č. 239) bude uložen v chrániče a ve vzdálenosti min. 700 mm od hranice p.p.č. 93/1 a 93/18, k.ú. Žleby.
- U objektu č.p.283, Žleby (st.p.č. 282, k.ú. Žleby) budou dodržena tato podmínka umístění:
1/Rozpojovací skříň bude umístěna mimo objekt č.p. 283 – bez zásahu do nemovitosti
- **Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření k projektové dokumentaci (součást PD):**
 - Archeologický ústav AV ČR, v.v.i. – č.j. ARUP-6374/2024, ze dne 19.10.2023
 - Městský úřad Čáslav, Odbor dopravy – č.j. MěÚ/64378/2023/DOP, ze dne 1.11.2023
 - Městský úřad Čáslav, Odbor životního prostředí – č.j. MěÚ/64385/2023/ŽP, ze dne

3.11.2023

- Obec Žleby, ze dne 13.11.2023 a 7.3.2024
- Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o. – č.j. 9273/23/KSUS/KHT/RYS, ze dne 23.1.2023
- CETIN a.s. – č.j. 274569/23, ze dne 9.11.2023
- ČEZ Distribuce a.s. – n.z. 001137996092, ze dne 2.10.2023
- GasNet Služby s.r.o. – n.z. 5002899891, ze dne 23.10.2023
- VHS Vrchlice – Maleč a.s. – č.j. 20231179a/TPČ, 29.11.2023

Pro užívání stavby se stanoví tyto podmínky:

1. **Stavba bude užívána po vydání kolaudačního rozhodnutí**
2. K vydání kolaudačního souhlasu stavebník předloží zejména: revizi el. vedení, výkresy skutečného provedení včetně geodetického zaměření, převzetí úpravy povrchů od majitelů (správců) pozemků, kopii stavebního deníku, doklady vyplývající ze stanovisek dotčených orgánů a organizací atd.

Označení účastníků řízení dle §27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“):

ČEZ Distribuce, IČO: 24729035, Teplická 874/8, 40502 Děčín

Zastupuje na základě plné moci:

COM-PAKT ENERGY, a.s., IČ: 27619613, Vlastibořská 2840/1, 193 00 Praha 9

Zastupuje na základě plné moci:

DRV Linien Bau s.r.o., IČ: 09284435, Břehová 208/8, 110 00 Praha – Josefov

Zastupuje na základě plné moci:

Kamila Abtová, nar. 22.7.1972, Trojská 432/122, 171 00 Praha 7 - Troja

Odůvodnění

Dne 27.6.2024 podal žadatel žádost o vydání změny stavby před dokončením pro výše uvedenou stavbu. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad opatřením dne 15.8.2024 oznámil zahájení územního řízení všem známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům a upozornil je v souladu s ustanovením § 87 a §89 stavebního zákona na lhůtu pro podání závazných stanovisek, připomínek a námitek.

Ve stanovené lhůtě podali účastníci řízení námítky a připomínky:

1/ p. Václav a pí. Jana Fialovi, jako vlastníci st.p.č. 251, k.ú. Žleby – trvale bytem Nám. Na Kopci 198, Žleby, připomínka/námítka ze dne 26.8.2024 (evidováno 26.8.2024, č.j. ZLEB 1518/24) k vedení a hloubce výkopů u č.p. 198, Žleby –k tomuto stavební úřad uvádí, že na stavební úřad byl žadatelem doložen Vámi odsouhlasené umístnění, ze dne 26.9.2024 – upravené vedení, a proto stavební úřad bere tuto připomínku za bezpředmětnou.

2/ pí. Hany Slavíkové, jako vlastnice st.p.č. 282, k.ú. Žleby – trvale bytem Komenského 283, Žleby, připomínka/námítka ze dne 27.8.2024 (evidováno 28.8.2024, č.j. ZLEB 1528/24) k umístění přípojkové skříně u č.p. 283, Žleby –k tomuto stavební úřad uvádí, že na stavební úřad byl

žadatelem doložen Vámi odsouhlasené umístění s podmínkou, a proto stavební úřad bere tuto připomínku za bezpředmětnou.

3/ p. Jan a pí. Milada Janů, jako vlastníci st.p.č. 292, k.ú. Žleby – trvale bytem Příčná 259, Žleby, připomínka/námítka ze dne 29.8.2024 (evidováno 29.8.2024, č.j. ZLEB 1540/24) k umístění přípojkové skříně–k tomuto stavební úřad uvádí, že na stavební úřad byl žadatelem doložen Vámi odsouhlasené umístění, ze dne 15.10.2024 – upravené vedení, a proto stavební úřad bere tuto připomínku za bezpředmětnou.

p. Petr a pí. Dagmar Dvořákovi, jako vlastníci st.p.č. 264, k.ú. Žleby, (č.p. 265, Žleby) – trvale bytem Krynická 494/7, 18100 Praha 8, připomínka/námítka ze dne 30.8.2024 (evidováno 2.9.2024, č.j. ZLEB 1553/24) k umístění přípojkové skříně–k tomuto stavební úřad uvádí, že na stavební úřad byl žadatelem doložen Vámi odsouhlasené umístění, ze dne 24.9.2024 – upravené vedení, a proto stavební úřad bere tuto připomínku za bezpředmětnou.

p. Karel Slavík, jako vlastník st.p.č. 283, k.ú. Žleby (č.p. 274, Žleby) – trv. bytem Komenského 274, Žleby připomínka/námítka k umístění přípojkové skříně 31.8 2024 (evidováno 2.9.2024, č.j. 1554/2024)–k tomuto stavební úřad uvádí, že na stavební úřad byl žadatelem doložen Vámi odsouhlasené umístění, ze dne 24.9.2024 – upravené umístění, a proto stavební úřad bere tuto připomínku za bezpředmětnou.

4/ p. Lukáš a pí. Adéla Kulkovi, jako vlastníci st.p.č. 602, p.p.č. 93/44, k.ú. Žleby – trvale bytem Ronovská 440, Žleby, připomínka/námítka ze dne 2.9.2024 (evidováno 3.9.2024, č.j. ZLEB 1566/24) k vedení u č.p. 440, Žleby –k tomuto stavební úřad uvádí, že na stavební úřad byl žadatelem doložen Vámi odsouhlasené umístění, ze dne 17.9.2024 – upravené vedení, a proto stavební úřad bere tuto připomínku za bezpředmětnou.

5/ p. Zdeněk Růžek, jako vlastník st.p.č. 128/1, k.ú. Žleby (č.p.236, Žleby) – trvale bytem č. p. 55, 58401 Bělá, připomínka/námítka ze dne 9.9.2024 (evidováno 9.9.2024, č.j. ZLEB 1597/24) k umístění přípojky u č.p. 236, Žleby –k tomuto stavební úřad uvádí, že na stavební úřad byl žadatelem doložen Vámi odsouhlasené umístění, ze dne 15.10.2024, a proto stavební úřad bere tuto připomínku za bezpředmětnou.

6/ pí. Jaroslava Kopecká, jako vlastnice st.p.č. 406, k.ú. Žleby (č.p.331, Žleby) – trvale bytem Za Sadem 118, 40502 Děčín, připomínka/námítka ze dne 13.9.2024 (evidováno 13.9.2024, č.j. ZLEB 1615/24) k umístění rozpojovací skříně u č.p. 331, Žleby –k tomuto stavební úřad uvádí, že na stavební úřad byl žadatelem doložen Vámi odsouhlasené umístění s podmínkami, tyto podmínky byly zahrnuty do rozhodnutí, ze dne 24.9.2024, a proto stavební úřad bere tuto připomínku za bezpředmětnou.

Okruh účastníků územního řízení byl vymezen následovně:

Podle § 85 odst. 1 stavebního zákona

a/ žadatel:

ČEZ Distribuce, IČO: 24729035, Teplická 874/8, 40502 Děčín

COM-PAKT ENERGY, a.s., IČ: 27619613, Vlastibořská 2840/1, 193 00 Praha 9 (zástupce žadatele)

DRV Linien Bau s.r.o., IČ: 09284435, Břehová 208/8, 110 00 Praha – Josefov (zástupce žadatele)

Kamila Abtová, nar. 22.7.1972, Trojská 432/122, 171 00 Praha 7 – Troja (zástupce žadatele)

b/ obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn: Obec Žleby

§ 85 odst. 2 stavebního zákona

a/ vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

Šimek Jiří, Toman Martin Ing., Vojáček Jaroslav, Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o., Bláha Tomáš, Jelínková Stanislava Ing., SJM Vronka Blažej a Vronková Taťána, Růžičková Pavlína, Jerusalémová Denisa, SJM Lédl Richard a Lédlová Lenka, Ventluková Kristýna Bc., Buchlová Ivana, Letzelová Pavla, Auersvald Martin Mgr., Zajíc Karel, ČR- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Petrová Helena, Suchomelová Eva, Jarešová Květa, Beránek Václav, Kopecká Jaroslava, Kulka Lukáš, Kulková Adéla, Polenská Jana, Němec Petr, Mrkvička Josef, Fišer Karel, Auersvald David, Šrámková Iveta, Janů Jan, Janů Milada, SJM Schreiber Jan a Schreiberová Dagmar, Kremerová Ilona, Arient Miroslav, Stehlík Jakub, Princ Jiří, Princ Michal JUDr., Princ Vítězslav, Hájková Václava, Grádová Ilona, SMJ Dvořák Petr a Dvořáková Dagmar, Slavík Karel, Pokladníková Markéta, Slavíková Hana, Dvořák Jindřich, SJM Fiala Václav a Fialová Jana, Dvořák Jaromír, Poskočil Zdeněk Ing., Růžička Karel, Půlpán Miloš Ing., Minaříková Božena, Němec Karel a Němcová Hana, Just Milan, Škeříková Jindra, Strnadová Jana, Volf Petr, Volfová Pavla, Pokorný Milan a Pokorná Marie, Zikmundová Darina, SJM Kulháněk Miloslav a Kulhánková Václava, Vojáčková Kateřina, Kohoutková Eva, Růžek Zdeněk, Vavřina Vladimír, Růžek Martin, Henc Tomáš, SJM Vobořil Viktor a Vobořilová Ivana, Folprechtová Andrea, Rak Jiří

Ke své žádosti žadatel doložil:

- 2 x projektovou dokumentaci zpracovanou fi. Com-Pakt Energy, a.s., IČ: 27619613, se sídlem: hala IV, Vlastibořská 2840/1, 193 00 Praha 9 – odpovědný projektant Ing. Jan Šelep, ČKAIT 0014286, z 02/2024
- Plné moci všech účastníků dle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu
- vyjádření dotčených orgánů a organizací.

Stanoviska sdělila:

Městský úřad Čáslav, Odbor dopravy – č.j. MěÚ/64378/2023/DOP, ze dne 1.11.2023

Městský úřad Čáslav, Odbor výstavba a územního plánování – č.j. MěÚ/64386/2023, ze dne 16.11.2023

Městský úřad Čáslav, Odbor životního prostředí – č.j. MěÚ/64385/2023/ŽP, ze dne 3.11.2023

Obec Žleby, ze dne 13.11.2023 a 7.3.2024

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o. – č.j. 9273/23/KSUS/KHT/RYS, ze dne 23.1.2023

CETIN a.s. – č.j. 274569/23, ze dne 9.11.2023

ČEZ Distribuce a.s. – n.z. 001137996092, ze dne 2.10.2023

GasNet Služby s.r.o. – n.z. 5002899891, ze dne 23.10.2023

VHS Vrchlice – Maleč a.s. – č.j. 20231179a/TPČ, 29.11.2023

Povodí Labe s.p.– č.j. PLa/2023/047168, ze dne 23.10.2023

ČEZ ICT Services a.s – n.z. 0700699470, ze dne 9.5.2023

Telco Pro Services a.s. – n.z. 0201568068, ze dne 9.5.2023
HZS Středočeského kraje, úz. Odbor Kutná Hora – č.j.HSKL-9221-2/2023-KH, ze dne 25.10.2023
ČD Telematika a.s. – č.j. 1002309730 ze dne 10.5.2023
ČEPRO a.s. – č.j. 8159/23, ze dne 3.5.2023
České Radiokomunikace a.s. – n.z. UPTS/OS/332684/2023, ze dne 4.5. 2023
T-mobile Czech Republic a.s. – n.z. E523679/2023, ze dne 3.5.2023
Vodafone Czech Republic a.s. – n.z. MW9910223334549335, ze dne 15.5.2023
Archeologický ústav AV ČR, v.v.i. – č.j. ARUP-6374/2024, ze dne 19.10.2023
Drážní úřad – n.z. MP-SOP2275/23-2/Chp DUCR-62537/23/Chp, ze dne 18.10.2023

Z důvodu personální neobsazenosti Stavebního úřadu Žleby, rozhodl Krajský úřad Středočeského kraje usnesením o příslušnosti Městského úřadu Čáslav, Odboru výstavby a územního plánování usnesením č.j. 138338/2024/KUSK, sp. zn. SZ137534/2024/KUSK ÚPS/LŽ, ze dne 18.10.2024 k vydání rozhodnutí ve věci.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení a podmínky stanovisek zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí.

Do podmínek územního rozhodnutí nebyly zahrnuty rovněž ty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů a ty, které se týkají soukromoprávních vztahů účastníků.

Stavební úřad dal v souladu s ustanovením §36 odst. 3 správního řádu účastníkům řízení možnost, aby se před vydáním rozhodnutí vyjádřily k jeho podkladům a stanovil k tomu lhůtu 3 pracovní dny po uplynutí 15 denní zákonné lhůty a zároveň upozornil, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námítky pouze v předem stanovené lhůtě, ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu neslouží k tomu, aby se účastníci řízení mohli opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu řízení nové námítky či připomínky.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal stavebnímu úřadu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Odvolání bude postoupeno Krajskému úřadu Středočeského kraje k rozhodnutí.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému výroku rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost výroku nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti části „Odůvodnění“ je nepřipustné (dle § 82 odst. 1 a 2 správního řádu). Odvolání se podává s

potřebným počtem stejnopisů, tak aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení se přihlédne jen tehdy, jde-li o takovou skutečnost nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním.

Územní rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 staveb. zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci. Územní rozhodnutí nepozbývá platnosti, bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený úkon.

Podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení nebo užívání území, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje. To neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí předá stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a toto rozhodnutí s vyznačením nabytí právní moci.

Lada Bereczová
oprávněná úřední osoba

Tato vyhláška bude vyvěšena na úřední desce Obecního úřadu Žleby a Městského úřadu Čáslav a současně zveřejněna způsobem umožňující dálkový přístup po dobu 15 dnů. Po sejmutí bude vyhláška vrácena a potvrzená příslušným úřadem zpět Městskému úřadu Čáslav, odboru výstavby a územního plánování.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:
Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení

Rozdělovník

Účastníci územního řízení dle § 85 odst.1 staveb. zákona– doporučeně

- ČEZ Distribuce, Teplická 874/8, 40502 Děčín
- COM-PAKT ENERGY, a.s., Vlastibořská 2840/1, 193 00 Praha 9
- DRV Linien Bau s.r.o., Břehová 208/8, 110 00 Praha – Josefov
- Kamila Abtová, Trojská 432/122, 171 00 Praha 7 - Troja
- Obec Žleby (majitel p.p.č. 110/1, 1009, 74/19, 74/13, 980/1, 74/1, 1010, 988/1, 987/3, 93/1, 989, 77/1; st.p.č. 171, 279, k.ú. Žleby) - **S PROSBOU O VYVĚŠENÍ !**
- Městský úřad Čáslav – **S PROSBOU O VYVĚŠENÍ !**
-

Účastníci územního řízení dle § 85 odst.2 staveb. zákona - Řízení s velkým počtem účastníků – veřejnou vyhláškou

- p.p.č. 594/4, k.ú. Žleby – Šimek Jiří, Vršovická 1525/1d, Vršovice, 10100 Praha 10
Toman Martin Ing., nám. Sokolovské 256/21, Liberec I-Staré Město, 46001
- p.p.č. 113, st.p.č. 236, k.ú. Žleby – Vojáček Jaroslav, U Parku 193 28561 Žleby
- p.p.č. 991/3, k.ú. Žleby – Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5
- st.p.č. 430, k.ú. Žleby – Bláha Tomáš, Krymlov 11, 28163 Oleška
Jelínková Stanislava Ing., Medinská 485/41, Klánovice, 19014 Praha 9
- p.p.č. 74/15, st.p.č. 176, k.ú. Žleby – SJM Vronka Blažej a Vronková Taťána, č. p. 112, 28911 Dobříchov

- p.p.č. 74/9,74/22, k.ú. Žleby – Růžičková Pavlína, V Borovičkách 497, 28561 Žleby
- p.p.č. 74/8, st.p.č. 694, k.ú. Žleby – Jerusálemová Denisa, Zahradní 289, 53804 Prachovice
SJM Lédl Richard a Lédlová Lenka, Školní 191, 28561 Žleby
Ventluková Kristýna Bc., Fialková 1341, Čáslav-Nové Město, 28601 Čáslav
- st.p.č. 138/1, k.ú. Žleby – Buchlová Ivana, Komenského 44, 28561 Žleby
- st.p.č. 142/1, k.ú. Žleby - Letzelová Pavla, Komenského 41, 28561 Žleby
- st.p.č. 142/2, k.ú. Žleby - Auersvald Martin Mgr., č. p. 242, 28563 Tupadly
- p.p.č.1152, st.p.č. 343/2, k.ú. Žleby - Zajíc Karel, Obránců míru 495, 28561 Žleby
- p.p.č. 112/2, k.ú. Žleby – ČR- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 12800 Praha 2
- p.p.č.. 980/3, st.p.č. 166/1, k.ú. Žleby - Toman Martin Ing., nám. Sokolovské 256/21, 46001 Liberec
- p.p.č. 73/1, st.p.č. 165, k.ú. Žleby - Petrová Helena, Školní 175, 28561 Žleby
Suchomelová Eva, Lichnická 66, 53842 Ronov nad Doubravou
- p.p.č. 91, st.p.č. 136, k.ú. Žleby - Jarešová Květa, Školní 45, 28561 Žleby
- st.p.č. 139, k.ú. Žleby - Beránek Václav, Komenského 42, 28561 Žleby
- st.p.č. 406, k.ú. Žleby - Kopecká Jaroslava, Za Sadem 118, Děčín XXVII-Březiny, 40502 Děčín
- p.p.č. 93/44, st.p.č. 602, k.ú. Žleby - Kulka Lukáš, Ronovská 440, 28561 Žleby
Kulková Adéla, Ronovská 440, 28561 Žleby
- st.p.č. 307, k.ú. Žleby - Polenská Jana, č. p. 60, 53845 Běstvína
- p.p.č. 93/41, st.p.č. 238,, k.ú. Žleby - Němec Petr, Ronovská 351, 28561 Žleby
- p.p.č. 988/2, st.p.č. 222/1, k.ú. Žleby - Mrkvička Josef, U Parku 179, 28561 Žleby
- st.p.č. 402, k.ú. Žleby - Fišer Karel, R. Těsnohlídka 1527, Čáslav-Nové Město, 28601 Čáslav
- p.p.č. 85, st.p.č. 145, k.ú. Žleby - Auersvald David, Čsl. armády 310, 27101 Nové Strašecí
- p.p.č. 93/2, st.p.č. 221,k.ú. Žleby - Šrámková Iveta, Komenského 142, 28561 Žleby
- st.p.č. 292, k.ú. Žleby - Janů Jan, Příčná 259, 28561 Žleby
Janů Milada, Příčná 259, 28561 Žleby
- st.p.č.403, k.ú. Žleby - SJM Schreiber Jan a Schreiberová Dagmar, V Borovičkách 350, 28561 Žleby
- st.p.č. 690, k.ú. Žleby - Růžičková Pavlína, V Borovičkách 497, 28561 Žleby
- st.p.č. 260, k.ú. Žleby - Kremerová Ilona, Komenského 253, 28561 Žleby
- st.p.č. 261, k.ú. Žleby - Arient Miroslav, Masarykova 1040/6, Čáslav-Nové Město, 28601 Čáslav
- st.p.č. 263, k.ú. Žleby - Stehlík Jakub, Komenského 255, 28561 Žleby
- st.p.č. 315, k.ú. Žleby - Princ Jiří, Sokolovská 12/43, Karlín, 18600 Praha 8
Princ Michal JUDr., Přímětická 1188/12, Michle, 14000 Praha 4
Princ Vítězslav, Sokolovská 12/43, Karlín, 18600 Praha 8
- st.p.č. 272, k.ú. Žleby - Hájková Václava, Komenského 262, 28561 Žleby
- st.p.č. 273, k.ú. Žleby - Grádová Ilona, Komenského 263, 28561 Žleby
- st.p.č. 264, k.ú. Žleby - Dvořák Petr a Dvořáková Dagmar, Krynická 494/7, Troja, 18100 Praha 8
- st.p.č. 283, k.ú. Žleby - Slavík Karel, Komenského 274, 28561 Žleby
- st.p.č. 282, k.ú. Žleby - Pokladníková Markéta, Kolínská 120, 28002 Veltruby

Slavíková Hana, Komenského 283, 28561 Žleby

- st.p.č. 280, k.ú. Žleby - Dvořák Jindřich, Komenského 276, 28561 Žleby
- st.p.č. 251, k.ú. Žleby - SJM Fiala Václav a Fialová Jana, náměstí Na kopci 198, 28561 Žleby
- st.p.č. 278, k.ú. Žleby - Dvořák Jaromír, Husova 269, 28561 Žleby
- st.p.č. 277, k.ú. Žleby - Poskočil Zdeněk Ing., Husova 270, 28561 Žleby
- st.p.č. 290, k.ú. Žleby - Růžička Karel, č. p. 65, 28501 Miskovice
- st.p.č. 288, k.ú. Žleby - Půlpán Miloš Ing., Dalimilova 481/15, Žižkov, 13000 Praha 3
- st.p.č. 276, k.ú. Žleby - Minaříková Božena, Husova 267, 28561 Žleby
- st.p.č. 284, 285, k.ú. Žleby - Němec Karel a Němcová Hana, Husova 257, 28561 Žleby
- st.p.č. 350, k.ú. Žleby - Just Milan, Děčínská 470/15, Střížkov, 19000 Praha 9
- st.p.č. 308, k.ú. Žleby - Škeříková Jindra, Počernická 514/54, Malešice, 10800 Praha 10
- st.p.č. 289, k.ú. Žleby - Strnadová Jana, A. Chittussiho 998/5, Čáslav-Nové Město, 28601 Čáslav
Volf Petr, Husova 279, 28561 Žleby
Volfová Pavla, č. p. 65, 28501 Miskovice
- st.p.č. 306, k.ú. Žleby - Pokorný Milan a Pokorná Marie, Příčná 244, 28561 Žleby
Zikmundová Darina, Příčná 244, 28561 Žleby
- st.p.č. 295/1, k.ú. Žleby - SJM Kulhánek Miloslav a Kulháňková Václava, Příčná 281, 28561 Žleby
Vojáčková Kateřina, č. p. 26, 28601 Adamov
- st.p.č.295/2, k.ú. Žleby - Kohoutková Eva, Husova 409, 28561 Žleby
- st.p.č. 128/1, k.ú. Žleby - Růžek Zdeněk, č. p. 55, 58401 Bělá
- st.p.č. 129/1, k.ú. Žleby - Vavřina Vladimír, Přibyslavice 18, 28601 Vlkaneč
- st.p.č. 311, k.ú. Žleby - Růžek Martin, U Borků 417, Kolín V, 28002 Kolín
- st.p.č. 130/2, k.ú. Žleby - Henc Tomáš, Ronovská 365, 28561 Žleby
- st.p.č. 239, k.ú. Žleby - SJM Vobořil Viktor a Vobořilová Ivana, K Budám 411, 28561 Žleby
- st.p.č. 317, k.ú. Žleby - Folprechtová Andrea, Příčná 239, 28561 Žleby
- st.p.č. 135, 416/1, k.ú. Žleby - Rak Jiří, K Budám 354, 28561 Žleby

Dotčené orgány a organizace – dat. sch.

- ČEZ Distribuce a.s. – vaše n.z.001137996092, ze dne 2.10.2023
- CETIN a.s. – vaše č.j.274569/23, ze dne 9.11.2023
- Telco Pro Services a.s. – vaše n.z.0201568068, ze dne 9.5.2023
- ČEZ ICT Services a.s. – vaše n.z.0700699470, ze dne 9.5.2023
- GasNet Služby s.r.o. – vaše n.z. 5002899891, ze dne 23.10.2023
- Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje p.o. – vaše č.j. 9273/23/KSUS/KHT/RYS, ze dne 23.11.2023
- VHS Vrchlice Maleč – vaše č.j. 20231179a/TPČ, ze dne 29.11.2023
- Městský úřad Čáslav – Odbor výstavby a územního plánování - vaše č.j. MěÚ/64386/2023, ze dne 16.11.2023
- Městský úřad Čáslav – Odbor dopravy - vaše č.j. MěÚ/64387/2023/DOP,1.11.2023
- Městský úřad Čáslav – Odbor životního prostředí - vaše č.j. MěÚ/64385/2023/ŽP, 3.11.2023
- Obec Žleby – vyjádření ze dne 7.3.2024;vyjádření ze dne 13.11.2023

- Povodí Labe s.p. – č.j. PLa/2023/047168, ze dne 23.10.2023
- AÚAV ČR, v.v.i. – č.j. ARUP-6374/2023, ze dne 19.10.2023
- Drážní úřad – n.z. MP-SPO2274/23-2/Chp, DUCR-62537/23/Chp, ze dne 18.10.2023
- HSZ Středočeského kraje, územní odb. Kutná Hora – č.j. HSKL-9221-2/2023-KH, ze dne 25.10.2023
- ČD Telematika a.s. – č.j.1202309730, ze dne 10.5.2023
- ČEPRO a.s. – č.j. 2023396606, ze dne 3.5.2023
- České Radiokomunikace a.s. – n.z. UPTS/OS/332684/2023, ze dne 4.5.2023
- T-Mobile Czech Republic a.s. – n.z. E23679/23, ze dne 3.5.2023
- Vodafone Czech Republic a.s. – n.z. MW9910223334549335, ze dne 15.5.2023

Pro spis SÚ