

Obecní úřad Žleby, stavební úřad
Zámecké nám. 67, Žleby

Č.j.: Výst. 1700/1701/22/Be/1
Vyřizuje: Lada Bereczová
Telefon: 327 398 225, 704 565 449
e-mail: stavebni@ouzleby.cz
DS: g6xa99q

Žleby, dne 4.1.2023

Stavebník – žadatel:

ČEZ Distribuce, Teplická 874/8, 40502 Děčín

Zastupuje na základě plné moci:

COM-PAKT ENERGY, a.s., Vlastibořská 2840/1, 193 00 Praha 9

Zastupuje na základě plné moci:

DRV Linien Bau s.r.o., Břehová 208/8, 110 00 Praha – Josefov

Zastupuje na základě plné moci:

Kamila Abtová, Trojská 432/122, 171 00 Praha 7 - Troja

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámení zahájení územního řízení

ČEZ Distribuce, a.s. IČO: 24729035, se sídlem, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, na základě plné moci zastoupena na základě plné moci fi. COM-PAKT ENERGY, a.s., IČ: 276 19 613, se sídlem: Vlastibořská 2840/1, 193 00 Praha 9, zastoupena na základě plné moci fi. DRV Linien Bau s.r.o., IČ: 09284435, se sídlem: Břehová 208/8, 110 00 Praha – Josefov, zastoupena na základě plné moci pí. Kamilou Abtovou, nar. 22.7.1972, trv. bytem: Trojská 432/122, 171 00 Praha 7 - Troja (dále jen "žadatel"), podala dne 8.12.2022 žádost o vydání územního rozhodnutí pro umístění stavby: „**IE – 12-6011046 – Žleby, část ul. V Chalupách, obnova kNN**“, na pozemkových parcelách číslo 996/2, 768/10, 774/17, 755/2, 751/3, 768/9, 768/17, 965, 769/2, 737/1, 769/4, 1030/2, 746/2, 743/1, 966/3, na stavebních parcelách číslo 10/1, 9/2, 9/1, 8, 7/1, 7/2, 198/1, 198/2, 197, 6, 5, 2/2, 2/1, 1, 259, 294, 345, 291, 298, 309, 196, 195, 194/1, 194/2, 498, 762, 193/1, 192, 183, 401, 400, 399, 398, 397 vše v katastrálním území Žleby (dále jen „stavba“). Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Popis záměru:

SO 01 – Demontáž vrchního vedení

SO 02 - Kabelové vedení NN

SO 03 – Vedení HDV

Jedná se o novou stavbu trvalého charakteru. Dojde k pokládce nových distribučních kabelů 1 kV a k výstavbě nových rozpojovacích a přípojkových skříní, které budou v majetku společnosti ČEZ Distribuce. V rámci rekonstrukce dojde k nahrazení stávajícího venkovního vedení NN novým podzemním kabelovým vedením NN. Stávající odběrná místa budou připojena na nové kabely NN. V rámci demontáže dojde k trvalému odstranění stávajících prvků distribuční sítě venkovního vedení. Realizací této stavby dojde ke změně způsobu a místa připojení stávajících odběratelů na el. distribuční síť NN.

Záměr je stavbou veřejné technické infrastruktury; veřejná síť je budována ve veřejném zájmu, stavba je součástí distribuční soustavy a slouží k transformaci a distribuce elektrické energie.

Stavební úřad Žleby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písmeno e), zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

U projednání žádosti v souladu s ustanovením §87 odst. 1 stavebního zákona upouští stavební úřad od ústního jednání, neboť jsou mu známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru a stanovuje, že účastníci řízení mohou své námítky a dotčené orgány závazně

Obecní úřad Žleby, stavební úřad
Zámecké nám. 67, Žleby

stanoviska uplatnit **nejpozději do 15 dnů od data doručení tohoto oznámení**, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí, projektové dokumentace v kanceláři č. 1.09 Obecního úřadu Žleby ve dnech pondělí a středa 8.00-12.00, 12.30-16.30 hodin, v ostatních pracovních dnech po telefonické domluvě.

Stavebníkoví se ukládá:

- I. podle § 5 odst.2 zákona č.634/ 2004 Sb. (v platném znění), **do 15 dnů** ode dne doručení této výzvy zaplatit správní poplatek stanovený podle sazebníku správních poplatků, položky 17 odst.1 e)1000,- Kč (územní rozhodnutí).

Celkem k úhradě 1000,- Kč.

Nebude-li poplatek v uvedené lhůtě zaplacen, bude územní řízení bude zastaveno, na základě § 5 odst.4 citovaného zákona.

Uvedenou částku zaplaťte převodem na účet Obecního úřadu ve Žlebech (č. účtu: **443526319/0800**, var. symbol: **17011361**), nebo v hotovosti v kanceláři Stavebního úřadu Žleby.

II.

Nejpozději do doby vydání rozhodnutí doložit chybějící stanoviska k projektové dokumentaci organizací a firem:

Archeologický ústav AV ČR v.v.i

ČEZ ITC Services a.s.

Telco Pro Services a.s.

T-mobile Czech Republic a.s.

Vodafone Czech Republic a.s.

O2 Czech Republic a.s.

Poučení:

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se v souladu s § 89 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah, stanovený § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která může být účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým může být její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaný záměr dotčen veřejný zájem, jehož ochrannou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Lada Bereczová
vedoucí stavebního úřad

Obecní úřad Žleby, stavební úřad
Zámecké nám. 67, Žleby

Tato vyhláška bude vyvěšena na úřední desce Obecního úřadu Žleby a současně zveřejněna způsobem umožňující dálkový přístup po dobu 15 dnů. Po sejmutí bude vyhláška vrácena a potvrzená příslušným úřadem zpět Obecnímu úřadu Žleby, stavebnímu úřadu.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:
Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení

Obdrží: Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 a odst. 2 a) - doporučeně

ČEZ Distribuce, Teplická 874/8, 40502 Děčín - DS
COM-PAKT ENERGY, a.s., Vlastibořská 2840/1, 193 00 Praha 9 - DS
DRV Linien Bau s.r.o., Břehová 208/8, 110 00 Praha – Josefov - DS
Kamila Abtová, Trojská 432/122, 171 00 Praha 7 – Troja - DS

Obec Žleby – s prosbou o vyvěšení!

Martina Smetanová, V Chalupách 414, 285 61 Žleby
Helena Tichá, Kovanecká 2113/20, 190 00 Praha 9 – Libeň
František Sedlačík, V Chalupách 83, 285 61 Žleby
Petr Vávra, Litvínovská 520/36, 190 00 Praha 9 – Prosek
Ing. Václav Vávra, Litvínovská 520/36, 190 00 Praha 9 - Prosek
Vladimír Kosina, Hostovlice 22, 582 82 Vilémov
Libuše Mizlerová, Jana Palacha 150, 284 01 Kutná Hora – Šipší
Šveřepová Drahomíra, Okřesaneč 78, 286 01 Čáslav
Václav Trnka, Lipanská 392, 280 02 Kolín III
Šárka Hulinová, V Chalupách 206, 285 61 Žleby
Zdeněk Zadina, V Chalupách 123, 285 61 Žleby
Jindřich Fryje, Harachovská 326, 190 00 Praha 9
Helena Vavrochová, Skelná Huť 12, 340 22 Chudenín
Václav Jirůšek, V Chalupách 153, 285 61 Žleby
Milan Plaček, V Chalupách 86, 285 61 Žleby

Obecní úřad Žleby, stavební úřad
Zámecké nám. 67, Žleby

Zuzana Vinšová, V Chalupách 87, 285 61 Žleby
Eva Síbrtová, Ve Střešovičkách 1990/55, 169 00 Praha 6 – Břevnov
Václav Moravec, V Chalupách 89, 285 61 Žleby
Radek Rak, V Chalupách 464, 285 61 Žleby
Miloš Svoboda, Rimavské Soboty 906, 280 02 Kolín II
Jana Svobodová, Rimavské Soboty 906, 280 02 Kolín II
Ludovít Rakaš, V Chalupách 207, 285 61 Žleby
Irena Rakašová, Močovice 89, 286 01 Čáslav
Irena Rakašová, V Chalupách 207, 285 61 Žleby
Tomáš Mikyska, V Chalupách 160, 285 61 Žleby
Jaroslav Holas, Bínova 528/4, 182 00 Praha 8 - Střížkov
Libuše Holasová, Bínova 528/4, 182 00 Praha 8 - Střížkov
Marek Hein, V Chalupách 197, 285 61 Žleby
Jaroslav Kratochvíl, V Chalupách 399, 285 61 Žleby
Štěpán Havelka, V Chalupách 163, 285 61 Žleby
Jarmila Fundová, Legerova 21, 280 02 Kolín III
Bc. Irena Navrátilová DiS., Babická 2342/7, 149 00 Praha 4 – Chodov
Ladislav Mrkvička, V Chalupách 310, 285 61 Žleby
Zdeněk Hanuš, V Chalupách 296, 285 61 Žleby
Miroslav Jiráček, Za Šumavou 442, 285 61 Žleby
Květoslav Polívková, R. Těsnohlídka 1556, 286 01 Čáslav
Petra Mizlerová, V Chalupách 222, 285 61 Žleby
Richard Mizler, V Chalupách 222, 285 61 Žleby
Michal Musil, V Chalupách 221, 285 61 Žleby
Českomoravský realitní fond, a.s., Rubešova 583/2, Vinohrady, 12000 Praha 2

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 a odst. 2 b)

Identifikace vlastníků sousedních pozemků dle přiložených situačních výkresů

Dotčené orgány a organizace – dat. sch.

ČEZ Distribuce a.s. – vaše n.z.001127464295, ze dne 10.8.2022

CETIN a.s. – vaše č.j.708513/22, ze dne 2.8..2022

GasNet Služby s.r.o. – vaše n.z. 5002651369, ze dne 27.7.2022

Obec Žleby– vyjádření, ze dne 29.8.2022

VHS Vrchlice – Maleč a.s. – vaše č.j. 20221020/TPČ, 5.8.2022

HZS Středočeského kraje, územní odbor Kutná Hora – vaše č.j. HSKL- 6771-2/2022- KH, ze dne 8.8.2022

POVODÍ LABE s.p. – vaše č.j. PLa/2022/036611, ze dne 9.9.2022

Městský úřad Čáslav – OŽP – vaše č.j. MěÚ/41780/2022/ŽP, sp.zn. 288/2022, ze dne 24.8.2022

Městský úřad Čáslav – OVRP – vaše č.j. MěÚ/41779/2022, sp.zn.SU 7455/2022- ple, ze dne 2.9.2022

Městský úřad Čáslav – OD – vaše č.j. MěÚ/41778/2022/DOP, sp.zn.7239/2022, ze dne 17.8.2022

Drážní úřad – vaše č.j.: DUCR- 48132/22/Chp, ze dne 8.8.2022

Ministerstvo Obrany, Sekce majetková – vaše č.j.140981/2022-1322-032, ze dne 27.7.2022

ČEZ ICT Services a.s

Telco Pro Services a.s.

T-mobile Czech Republic a.s.

Vodafone Czech Republic a.s.

O2 Czech Republic a.s.

AÚAV ČR, v.v.i