

Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce dne 6.9.2010 od 18.00 hod na OÚ.

Přítomno: 9 18.24 hod. p. Mrkvička
Řídící zasedání: p. Šindelář
Návrhová komise: ing. Kožený, p. Marousek, p. Sedlačík
Ověřovatelé: pí Lancová, p. Pazderka
Zapisovatel: pí Musilová

Program:

- 1) Kontrola usnesení zastupitelstva obce ze dne 21.6. a 13.8.2010.
- 2) Informace o průběhu výstavby dešťové kanalizace ve Žlebech.
- 3) Informace o průběhu akce zateplení budovy MŠ.
- 4) Informace k průběhu akce splašková kanalizace Žleby.
- 5) Výsledek výběrového řízení pro program FROM - oprava komunikace v Zehubech.
- 6) Žádost o opravu cesty k čp.58 Kamenné Mosty.
- 7) Plánovaná rekonstrukce el.vedení v Kamenných Mostech.
- 8) Prodej části pozemku 573/5 v Kamenných Mostech,k.ú. Zehuby.
- 9) Návrh na dopravního značení na nově vystavěném chodníku v ul.Družstevní.
- 10) Tradiční pouť ve Žlebech v roce 2011.
- 11) Dopracování projektové dokumentace pro výstavbu dět.hřiště.
- 12) Komunální volby 2010.
- 13) Různé:
 - a) Zahájení vodoprávního řízení na vodní nádrži Pařížov.
 - b) Druhá rozpočtová změna.
 - c) Audit hospodaření obce dne 2.12.2010 - kontrolní a finanční výbor.
- 14) Diskuze.
- 15) Návrh na usnesení.
- 16) Závěr.

Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo program veřejného zasedání zastupitelstva obce dne 6.9.2010.

- 69) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s kontrolou usnesení zastupitelstva obce ze dne 21.6. a 13.8.2010.
Zastupitelstvo obce bere na vědomí.
- 70) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s informacemi o průběhu výstavby dešťové kanalizace ve Žlebech.
Zastupitelstvo obce bere na vědomí.
- 71) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s informacemi o průběhu akce zateplení budovy MŠ.
 - návrh 5% zádržného složit na účet obce od f.AZ Heřmanův Městec - po 10 letech vrátit zpět firmě
PRO 9
Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo zaúčtování 5% zádržného na účet obce od firmy AZ Heřmanův Městec a po 10 letech vrácení zpět firmě. Úkol pro ekonomku, vést v účetnictví jako závazek.
- 72) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s informacemi k průběhu akce splašková kanalizace Žleby.
Zastupitelstvo obce bere na vědomí další průběh přípravných a projektových prací, dále bylo seznámeno s plánovaným termínem zahájení savebních prací – jaro 2011.
- 73) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s výsledkem výběrového řízení pro program FROM
 - oprava komunikace v Zehubech

- návrh podpis smlouvy s f. TES Čáslav na opravu komunikace ve výši 1.545.000,-Kč vč. DPH.
PRO 10
Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo podpis smlouvy s f. TES Čáslav na opravu komunikace v Zehubech za cenu 1.545.000,-Kč.
- 74) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se stavebním dozorem na opravu komunikace v Zehubech panem ing. Kopeckým.
PRO 10
Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo stavební dozor pana ing. Kopeckého na opravu komunikace v Zehubech za cenu 1,6% z ceny díla bez DPH.
- 75) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se žádostí o opravu cesty k čp.58 Kamenné Mosty.
 - návrh nechat tuto akci do příštího volebního období. Z finančních důvodů nelze realizovat tuto akci v letošním roce.
Zastupitelstvo obce bere na vědomí.
- 76) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s plánovanou rekonstrukcí el.vedení v Kamenných Mostech a s tím spojená přeložka kabelů veřejného osvětlení.
 - investice na příští volební období.
Zastupitelstvo obce bere na vědomí.
- 77) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s prodejem části pozemku 573/5 v Kamenných Mostech.
PRO 10
Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo prodej části pozemku 573/5 v Kamenných Mostech v k.ú. Zehuby.
- 78) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s návrhem dopravního značení na nově vybudovaném chodníku v ul.Družstevní.
 - návrh umístit dvě značky u domu Petříkových a dvě u Hráze.
PRO 10
Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo osazení dvou značek u domu Petříkových a dvou u Hráze.
- 79) Zastupitelstvo obce seznáměno s konáním tradiční poutě ve Žlebech v roce 2011 – p. Šmíd Přelouč.
 - návrh odložit na příští jednání nového zastupitelstva obce.
PRO 10
Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo odložení jednání ohledně poutě v roce 2011 na příští zasedání zastupitelstva obce.
- 80) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s dopracováním projektové dokumentace pro výstavbu dětského hřiště ve Žlebech, s umístěním herních prvků podél plotu.
PRO 10
- a) Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo umístění herních prvků podél plotu. Návrh tuto akci zařadit do dotačního programu FROM na příští rok.
PRO 10
- b) Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo zařazení akce - dětské hřiště do dotačního programu FROM pro rok 2011.
- 81) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s konáním komunálních voleb 2010.
 - návrh- ustavující zasedání zastupitelstva konat v hostinci u Kosů.
PRO 10
Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo konání ustavujícího zasedání zastupitelstva obce U Kosů a vedením zasedání pověřilo nejstaršího člena nově zvoleného zastupitelstva obce.

82) Různé:

- a) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se zahájením vodoprávního řízení k manipulaci s hladinou na vodní nádrži Pařížov.
Zastupitelstvo obce bere na vědomí.
- b) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s II. rozpočtovou změnou pro rok 2010.
PRO 10
Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo II. rozpočtovou změnu pro rok 2010 viz. Příloha.
- c) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s plánovaným auditem hospodaření obce dne 2.12.2010.
Zastupitelstvo obce bere na vědomí a ukládá provést kontrolnímu a finančnímu výboru pravidelné kontroly.
- d) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s žádostí o příspěvek na vystoupení blue-grasových kapel.
PRO 10
Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo příspěvek ve výši 1.000,-Kč na bluegrasové vystoupení dne 23.10.2010.
- e) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s dopisem pana Prchala Žleby.
Zastupitelstvo obce bere na vědomí a ukládá starostovi vyžádat si stanovisko orgánu ochrany přírody k technologii oprav povrchu v chráněné lipové aleji ve Žlebech.
- f) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s odkupem pozemku p.č.125/1 k.ú.Žleby.
• návrh výkup části pozemku p.č.125/1 k.ú.Žleby za výkupní cenu dle znaleckého posudku, za účelem uložení kanalizační přípojky k č.p. 200 Žleby.
PRO 10
Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo výkup části pozemku p.č.125/1 k.ú. Žleby za cenu dle znaleckého posudku.
- g) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s návrhem přijetí příspěvku od ČD ve výši cca 400.000,-Kč za účelem pokrytí více nákladů na zřízení přípojky pro budovu č.p. 200 v majetku ČD.
• návrh přijmout příspěvek od ČD.
PRO 9 ZDRŽEL 1
Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo přijetí příspěvku od ČD ve výši cca 400.000,- Kč a ošetřit smlouvou termín přijetí dotace.
- h) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se zájemcem, o pronájem prostor v čp.272 – p. Šmejcký Jiří, Žleby 35.
PRO 10
Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo pronájem prostor v čp. 272 (bývalé kadeřnictví) panu Jiřímu Šmejckému, za nájemné vypočtené ve výměru + energie, za účelem provozování prodejny železářství a kamnářství.
- i) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se situací bytu v domě čp.348 – p.Stýblo.
Zastupitelstvo obce ukládá bytové komisi navrhnout řešení.
- j) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s opravou oken ve škole + vícepráce.
• návrh schválit fakturu za vícepráce ve výši 18.597,-Kč. (rozpis příložen).
PRO 10
Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo fakturu ve výši 18.597,-Kč za vícepráce v ZŠ.

- k) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se zvýšením nájmu o inflaci dle Českého statistického úřadu.
PRO 10
Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo zvýšení nájmu o inflaci dle Českého statistického úřadu.
- l) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se stížností na jednání zastupitelstva obce Žleby od paní Fundové.
Zastupitelstvo obce bere na vědomí.
- m) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s výběrem parkovného v roce 2010.
- návrh rozdělit příspěvky místním organizacím jako v předešlých letech.
PRO 10
Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo rozdělení fin. příspěvků místním organizacím jako v předešlých letech viz. příloha.
- n) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se žádostí pana Kosiny, Žleby o pronájem části pozemku p.č. 774/2 k.ú. Žleby u peč. domu č.p. 478.
- návrh zveřejnit záměr pronájmu části pozemku p.č. 774/2 k.ú. Žleby.
PRO 10
Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo záměr pronájmu části pozemku p.č. 774/2 k.ú. Žleby.

83) Diskuse:

- pí Kořínková - proč se nevybíralo parkovné při nočních prohlídkách?
Starosta – parkovné je vybíráno přes den, dvěma pracovníky obce, pro noční provoz nemá obec dostatek zaměstnanců.
- pí Fundová - stížnost na zápis červnové schůze zastupitelstva obce.
Zastupitelstvo bere na vědomí stížnost od paní Fundové na vedení zápisu.
Starosta – na doplnění uvádím, že dne 2.6. 2010 došlo vlivem nadměrných dešťových srážek k odtržení a následnému splavení zeminy na dvorek paní Fundové a Navrátilové. Zemina byla pracovníky obce následně odvezena a plocha vyčištěna hasičským vozem po dohodě se synem paní Fundové. Opatření k nápravě stavu byla již provedena.
- p. Pospíšil - zda svah udrží retenční nádrž.
Starosta – retenční nádrž bude v souladu s projektem umístěna mimo hranu svahu, založení základové spáry posoudí odpovědný geolog. Retenční nádrž je projektována jako dutá betonová nádoba a i při naplnění vodou bude měrná hmotnost vody nižší než hmotnost zeminy vytěžené.
- p. Pospíšil - zabudování druhé retenční nádrže, kdy bude vhodná doba na zabudování, proč ne hned.
Starosta – osazení druhé tzv. horní retenční nádrže, pro zadržení vody ze staré zástavby v současné době zvažuje projektant i stavební komise. Druhým možným řešením (časově náročnějším) je odvod vody do úvozové cesty u Tří lip. Řešení navrhne projektant a realizace je závislá na finančních možnostech obce Žleby.
- p. Pospíšil - špatně řešená stavba na Sibiři.
Starosta – stavba na Sibiři je v souladu se schváleným územním plánem a byla navržena odbornou firmou.
- p. Pospíšil - retenční nádrž měla být postavena jako první, pochybení stavebního úřadu.
Starosta - likvidaci dešťových je možné provádět u rodinných domů na vlastní pozemek a komunikace bude odkanalizována navrženou dešťovou kanalizací, která bude správně fungovat po dokončení povrchů (nelze odvádět povrchovou vodu z

polí a neupravených ploch). Z důvodu zvýšených srážek a ochraně sousedních budov byla dodatečně doprojektována drenáž. Stavební zákon nebyl porušen.

- p. Pospíšil - jaké je geologické složení, měl být geologický průzkum.
Starosta – u staveb rodinných domků ani místní komunikace nemusí stavebník předkládat stavebnímu úřadu geologický průzkum. Uložení retenční nádrže bude posouzeno geologem. Při zpracování ÚPD autorizovaným architektem je na jeho uvážení, kde a v jakém rozsahu bude proveden geologický průzkum.
- p.Pospíšil - oprava silnice v Chalupách – oprava provizorně záplatami.
Místostarosta – opravu dohodnu s některým z dodavatelů těchto prací.
- p. Holas - zda přišlo vyjádření od geologa.
Starosta – stanovisko čekám v nejbližších dnech a po té vás pozvu k nahlédnutí.
- p. Vojáček - kolik odešlo dětí ze školy.
Starosta – Z devátého ročníku odešlo v červnu 11 dětí a v září nastoupilo do prvního ročníku 6 dětí. K prvnímu září je tedy stav v ZŠ Žleby 87 dětí a v MŠ 41 dětí.
Výhled je nepříznivý ještě pro příští školní rok 2011-2012. Ve školním roce 2012-2013 se situace začne zlepšovat s ohledem na stav dětí v MŠ (podklady vyžádány od ředitelky Mgr. Marouskové).

84) Návrh na usnesení.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo usnesení zastupitelstva obce ze dne 6.9.2010.

Zapisovatel: pí Musilová

Ověřovatelé pí Lancová, p. Pazderka

Ukončeno: 21.00 hod.