

Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce dne 3.9.2014 od 18.00 hod na OÚ

Přítomni: p.Šindelář, ing.Kožený, p.Marousek, p.Vojáček, p.Sedlačík, p.Fiala V., p.Just, p.Fiala Zd., p.Mikyska, p.Novotný, p.Krahulec

Řídící zasedání: p.Šindelář

Návrhová komise: p.Marousek, p.Sedlačík, p.Fiala V.

Ověřovatelé: p.Mikyska, p.Just

Zapisovatel: p.Musilová

Program:

- 1)Kontrola usnesení zasedání zastupitelstva obce ze dne 4.8.2014.
- 2)Rozpočtová změna č.3/2014.
- 3)Dílažďení ulice V Chalupách po stavbě kanalizace.
- 4)Různé.
 - a)Informace k stavbě splaškové kanalizace.
 - b)Zvýšení nájemného v obecních bytech.
 - c)Žádost p.Medka o umístění do domu s chráněnými byty čp.348.
 - d)Žádost p.Kovařika o umístění do domu s chráněnými byty čp.478.
 - e)Smlouva o zřízení zástavního práva k nemovitosti čp.348.
 - f)Objednávka k domu čp.348.
 - g)Plynofikace 14 přípojek Sibiř II.
 - h)Žádost p.Linharta o koupi pozemku.
 - i)Žádost p.Drábka.
 - j)Oprava ul.Na Vyhlídce, U Studánky.
 - k)Oprava ul.Žižkova.
- 5)Diskuse.
- 6)Návrh na usnesení.
- 7)Závěr.

Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo program zasedání zastupitelstva obce dne 3.9.2014.

80) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s kontrolou usnesení zastupitelstva obce ze dne 4.8.2014.
- nebyly žádné úkoly.

81) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s Rozpočtovou změnou č.3/2014, viz. příloha.

PRO 11

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo Rozpočtovou změnu č.3/2014, dle přílohy.

82) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s návrhem opravy obou úseků ulic v Chalupách. Projekt ve změnovém listu č.5 řeší přední část ulice od Hráze po nádražní most kompletním přeložením žulových kostek, včetně položení chodníku. Zadní část bude v místech výkopů opravena balenou asfaltovou směsí a v části, kde byla pokládána dešťová kanalizace bude položen asfaltový recyklát v plné šíři.

a) návrh provést opravu zadní části ulice recyklátem za cenu 439.321,-Kč

PRO 11

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo opravu zadní části ul. V Chalupách recyklátem za částku 439.321,-Kč, hrazenou z rozpočtu obce.

b) návrh podepsat změnový list č.5 na dláždění ul.V Chalupách od Hráze po most k nádraží s uplnou uzávěrou na dobu 2 měsíců v ceně 2.674.784,-Kč, které bude hrazeno z rezervy rozpočtu stavby . V tomto bodě se zároveň navrhuje schválení najmutí nočního hlídače na parkoviště pro odstavená vozidla.

PRO 9 ZDRŽEL 2

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo podepsání změnového listu č.5 na pokládku dlažby v ul.V Chalupách, od Hráze po most k nádraží za cenu 2.674.784,-Kč a najmutí nočního hlídače na parkoviště pro odstavená vozidla, hrazeného z rozpočtu obce. Plná uzavěra bude ustanovena na dobu dvou měsíců

83) Různé:

a1)Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s informací ke stavbě splaškové kanalizace. Upozornění občanům, aby do 15 dnů na obci nahlásili písemnou formou případné nedodělky na kanalizačních přípojkách.

a2) přípojka na vlakové nádraží – návrh schválit Smlouvu o smlouvě budoucí na věčné břemeno mezi obcí a Správou železniční dopravní cesty Praha, v ceně 10 tis. Kč+DPH Platbu provede obec za uložení potrubí kanalizace do pozemku drah.

PRO 10 ZDRŽEL 1

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo podpis Smlouvy o smlouvě budoucí na věčné břemeno – kanalizační přípojka k čp.200, mezi obcí Žleby a SŽDC Praha v ceně 10 tis. Kč,-+DPH .

a3) Oprava ulice Školní za cenu 223.003,-Kč včetně DPH

PRO 11

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo opravu komunikace v ul.Školní za cenu 223.003,-Kč včetně DPH.(oprava obsahuje odfrézování stare vrstvy a položení nové obalovací směsi v ploše cca 500m2 .

b)Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s navýšením nájemného v obecních bytech a nebytových prostorách o 1,014% - inflace dle ČSÚ.

PRO 11

Upozornění: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo zvýšení nájemného v obecních bytech a nebytových prostorách pro rok 2015 o 1,014% - o inflaci.

c)Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s žádostí o umístění do domu chráněnými byty v čp.348 pana Josefa Medka .

PRO 10 ZDRŽEL 1

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo žádost pana Josefa Medka na umístění do domu s chráněnými byty v čp.348.

d)Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s žádostí o umístění do domu s chráněnými byty v čp.478 pana Kamila Kovaříka.

PRO 10 ZDRŽEL 1

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo žádost pana Kamila Kovaříka o umístění do domu s chráněnými byty čp.478.

e) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se Smlouvou o zřízení zástavního práva k nemovitosti čp.348, z důvodu poskytnutí dotace.

PRO 11

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo Smlouvu o zřízení zástavního práva k nemovitosti čp.348 mezi Obcí Žleby a Ministerstvem pro místní rozvoj, poskytovatelem dotace. Smlouva omezuje převod dotované stavby po dobu dvaceti let.

f) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s požadavkem na doplnění tří kusů dveří do budovy domu čp.348 v ceně 41.336,-Kč.

PRO 10 ZDRŽEL 1

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo nákup tří kusů dveří k domu čp.348, mimo rozpočet stavby, v ceně 41.336, Kč.

g) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s projektem na plynofikaci 14 parcel v lokalitě Sibiř II.

- návrh vypsat poptávkové řízení pro výstavbu 14 plynovodních přípojek a příslušenství dle projektové dokumentace.

PRO 11

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo vypsání poptávkového řízení pro výstavbu 14 plynovodních přípojek Sibiř II. s příslušenstvím dle projektové dokumentace.

h) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se žádostí p.Radka L. o prodej pozemku – lokalita Ke Mlýnu.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí a odkládá tento bod na příští zasedání zastupitelstva obce. Žádost p.Radka L. bude dána do pořadníku.

i) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s žádostí p.Drábka k investičnímu záměru v čp.76, kde má majitel zájem stavět chráněné sociální byty s podporou Ministerstva pro místní rozvoj.

- návrh souhlasit se záměrem p.Drábka na výstavbu chráněných sociálních bytů v čp.76

PRO 7 PROTI 2 ZDRŽEL 2

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo záměr p. Drábka na výstavbu chráněných sociálních bytů v čp.76, Žleby.

j) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s cenovou nabídkou na opravu povrchu ulic Na Vyhlídce a U Studánky v ceně 143.631,-Kč.

PRO 11

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo opravu povrchu ulic Na Vyhlídce a U Studánky za cenu 143.631,-Kč.

k) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s cenovou nabídkou na opravu ulice Žižkova za cenu 151.111,-Kč.

PRO 11

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo opravu povrchu ulice Žižkova za cenu 151.111,- Kč.

84) Diskuse:

p.Krahulec: bylo by dobré srovnat obruby na náměstí.

ing.Kožený: poděkování za spolupráci zastupitelům obce.

p.Šindelář: poděkování zastupitelstvu obce za činnost v uplynulém volebním období.

p.Mizlerová: zda musí být uzemění u tlakové kanalizace.

Starosta: vytažený zelenožlutý vodič je dle sdělení pracovníků dodavatelské firmy vodičem signálním, ne pro zemnění - slouží pro vytyčení trasy. Elektrická zařízení u tlakové kanalizace jsou chráněna proudovými chrániči.

p.Mizler: nejde rozhlas v ul. V Chalupách
Úkol pro pana Justa provést kontrolu rozhlasu.

p.Matějka: informace o stavbě jímky.

p.Matějka: stížnost na to, že u něho a u p.Prantla není obetonována jímka

Starosta: Na jímku u pana Prantla upozorním stavební dozor a jímku u pana Matějky jsem nechal osadit novým víkem s vyšším zatížením a znovu přebetnovat.

85) Návrh na usnesení.

PRO 11

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo usnesení zastupitelstva obce ze dne 3.9.2014.

Skončeno: 19:55 hod

Zapsala: p.Musilová

Ověřovatelé: p.Mikyska, p.Just