

Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce dne 26.10.2015 od 18.00 hod na OÚ

Přítomni: p.Šindelář, ing.Kožený, p.Zavadil, p.Fiala, p.Just, p.Musil, p.Mikyska, p.Novotný, p.Krahulec

Omluveni: Bc.Novotná, p.Sedlačík

Řídící zasedání: p.Šindelář

Návrhová komise: ing.Kožený, p.Zavadil, p.Fiala

Ověřovatelé: p.Just,p.Musil

Zapisovatel: p.Musilová

Program:

- 1)Kontrola usnesení zastupitelstva obce ze dne 14.9.2015.
- 2)Návrh rozpočtu na rok 2016.
- 3)Žádost obyvatelů Markovic o řešení situace zásobování pitnou vodou.
- 4)Nabídka pana Ladislava Zímy k převodu části pozemku v k.ú.Žleby.
- 5)Žádost SDH Žleby o pomoc při dofinancování vybavení jednotky.
- 6)Žádost o umístění do domu s chráněnými byty.
- 7)Odprodej částí obecních pozemků p.č.93/1 a 989 v k.ú. Žleby.
- 8)Odprodej pozemku p.č.97/24 v k.ú.Žleby.
- 9)Cenové nabídky na opravu místních komunikací.
- 10)Informace k opravě mostu V Chalupách.
- 11)Informace k provedení místního šetření stavu tarasu u par.č.195/1 k.ú.Žleby.
- 12)Různé:
  - a)Žádosti o příspěvky:
    - ČSŽ,TJ Sokol Žleby, Anima Čáslav, Myslivci Žleby
  - b)Informace o možnosti podání dotace na SFŽP.
  - c)Servisní smlouva na elektroúdržbu kanalizace.
  - d)Žádost o udělení výjimky z průměrného počtu žáků ve školním roce 2016/2017.
  - e)Žádost o udělení souhlasu se stavbou komunitního bydlení pro seniory ve Žlebech
  - f)Žádost o koupi pozemku p.č. 919 v k.ú.Zehuby.
  - g)Zřízení funkce bezpečnostního pracovníka v obci
  - h)Informace o termínech svozů nebezpečném a velkoobjemovém odpadu
  - i)Nabídka na dodání herních prvků dětského hřiště.
  - j)Žádost o koupi nového počítače pro knihovnu.
  - k)Urgence spolků o dodání podkladů na vydání publikace o obci Žleby
  - l)Žádost od f. Vodafon.

Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo program zasedání zastupitelstva obce dne 26.10.2015.

79)Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s kontrolou usnesení zastupitelstva obce ze dne 14.9.2015.

- starostovi zajistit dvě cenové nabídky na opravu místních komunikací.

Bude jednáno v samostatném bodě.

- p.Novotnému jednat s p.Kocourkem.

Nesouhlasí s prodejem části pozemku, ale nabízí pronájmem.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí a ukládá p.Novotnému projednat výši pronájmu pozemku.

- místostarostovi jednat s nájemníkem v domě čp.272

Bylo jednáno.

- návrh podat žalobu na soudní vystěhování z bytu

## PRO 8 ZDRŽEL 1

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo podání žaloby na soudní vystěhování nájemníka z obecního bytu v domě čp.272.

- starostovi sezvat kontrolní výbor.

Kontrolní výbor se sešel, nebyly zjištěny zásadní nedostatky.

- místostarostovi připravit na příští zasedání zastupitelstva obce informaci ohledně školkovného.

- návrh vyplácet fin.příspěvek 5.000,-Kč pro prvňáka do konce volebního období do roku 2018

## PRO 9

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo vyplácet finanční příspěvek ve výši 5.000,-Kč rodičům prvňáka, který nastoupí v září do prvního ročníku. Usnesení je platné do konce volebního období - roku 2018.

80) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s návrhem rozpočtu na rok 2016.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí a ukládá p.Musilové vyvěsit návrh na úřední desku.

81) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s žádostí obyvatelů Markovic o řešení situace zásobování pitnou vodou.

a) návrh, aby obec oslovila hydrogeologa a zafinancovala jeden vrt.

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi toto řešit.

b) návrh schválit podání žádosti o bezúplatný převod pozemku p.č. 947/2, k.ú. Žleby, na kterém se nachází část komunikace v Markovicích.

## PRO 9

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo podání žádosti o bezúplatný převod pozemku p.č. 947/2, k.ú. Žleby, na kterém se nachází část komunikace v Markovicích.

82) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s nabídkou pana Ladislava Zímy na převod části pozemku p.č. st.19/1 v k.ú.Žleby.

- návrh souhlasit s nabídkou pana Ladislava Zímy a část pozemku zízkat pro obec

## PROTI 9

Usnesení: Zastupitelstvo obce neschválilo převod pozemku p.č. st.19/1 v k.ú. Žleby od pana Ladislava Zímy na obec Žleby.

83) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s žádostí SDH Žleby o pomoc při dofinancování vybavení jednotky.

- návrh dofinancovat polovinu částky 167.184,-Kč z rozpočtu obce a druhou polovinu ze schváleného rozpočtu hasičů na rok 2015. Z.O. ukládá ekonomce na příští zasedání připravit rozpočtovou změnu pro dofinancování jednotky SDH.

## PRO 9

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo dofinancování jednotky SDH do poloviny částky 167.184,-Kč z rozpočtu obce, po sestavení a schválení rozpočtové změny.

84) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s žádostí o umístění do domu s chráněnými byty- paní Pavlína F.

#### PRO 9

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo žádost paní Pavlíny F. na umístění do domu s chráněnými byty.

85) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s odprodejem částí pozemků p.č.93/1 a 989 v k.ú.Žleby paní Iloně K. o výměře 100 m<sup>2</sup>.

#### PRO 9

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo prodej částí pozemků p.č.93/1 a 989 k.ú.Žleby paní Iloně K. o výměře 100 m<sup>2</sup> za cenu 40 Kč/m<sup>2</sup>+náklady majetkoprávního řízení.

86) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s prodejem pozemku p.č. 97/24 v k.ú. Žleby o výměře 539 m<sup>2</sup>.

#### PRO 8 ZDRŽEL 1

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo prodej pozemku p.č.97/24 v k.ú.Žleby o výměře 539 m<sup>2</sup> panu Janu U. za cenu 30 Kč/m<sup>2</sup>+náklady majetkoprávního řízení.

87) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s cenovými nabídkami na opravu místních komunikací. - návrh schválit opravu ul.Ke Mlýnu za cenu 553.817,-Kč vč. DPH s podmínkou drobných vyspravení ostatních ulic od f. Silnice Čáslav.

#### PRO 9

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo opravu ul.Ke Mlýnu za cenu 553.817,-Kč vč. DPH s podmínkou vyspravení ostatních ulic od f.Silnice Čáslav.

88) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s informací k opravě mostu V Chalupách a zamítnutí žádosti o dotaci podanou Středočeskému kraji z důvodu nedostatku financí Středočeského kraje. Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

89) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s informací k provedení místního šetření stavu tarasu u parcely p.č.195/1 k.ú.Žleby.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí a ukládá starostovi zajistit stanovisko památkářů k opravě.

#### 90) Různé:

a) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s žádostmi o příspěvky organizacím a f. Anima Čáslav, která předložila návrhy nových smluv.

a1) návrh schválit novou smlouvu o zajištění terénní pečovatelské služby v obci Žleby, k.ú.Žleby a k.ú.Zehuby.

#### PRO 9

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo podpis nové smlouvy o zajištění terénní služby v obci Žleby, k.ú.Žleby a Zehuby, poskytované f. Anima Čáslav.

a2) návrh poskytnou finanční dotaci na rok 2015 ve výši 75.000,-Kč f. Anima Čáslav.

#### PRO 9

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo finanční dotaci na rok 2015 ve výši 75.000,-Kč f. Anima Čáslav, formou veřejnoprávní smlouvy. Z.O. ukládá ekonomce na příští zasedání připravit rozpočtovou změnu. Dotace bude vyplacena po sestavení a schválení rozpočtové změny.

b) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s možností podání žádosti o dotaci na dostavbu splaškové kanalizace v lokalitě Sibiř II.

- návrh schválit podání žádosti

PRO 9

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo podání žádosti o dotaci na SFŽP na splaškovou kanalizaci Sibiř II.

c1) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se Servisní smlouvou na elektro údržbu kanalizace s f. Elektroslužby Zavadil Žleby 483 za cenu 280,-Kč/hod běžný servis a 250,-

Kč/hod. periodický servis.

- návrh schválit Servisní smlouvu

PRO 9

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo podpis Servisní smlouvy s f. Elektroslužby Zavadil, Žleby 483, na elektro údržbu kanalizace v ceně 280,- Kč/hod běžný servis a 250,-Kč/hod periodický servis.

c2) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se zahájením provozování kanalizace - měsícem listopadem 2015.

PRO 9

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo zahájení provozování ČOV a kanalizací měsícem listopadem 2015.

d) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s žádostí o udělení výjimky z průměrného počtu žáků na školní rok 2016/2017 a žádostí o dofinancování nákladů na vzdělávací činnost.

PRO 9

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo udělení výjimky z průměrného počtu žáků pro školní rok 2016/2017 a zavazuje se dofinancovat náklady na vzdělávací činnost školy a to nad výši stanovenou krajským normativem.

e) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s žádostí f. Projektové a rozvojové agentury, a.s. o udělení souhlasu s realizací projektu "Rezidenční park důstojného stáří ve Žlebech".

PRO 9

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo žádost f. Projektové a rozvojové agentury, a.s. o udělení souhlasu s realizací projektu "Rezidenční park důstojného stáří ve Žlebech" na parcelách p.č.1127 a 179/2 k.ú. Žleby.

f) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s žádostí o koupi pozemku p.č. 919 k.ú. Zehuby od pana Viktora Š., Kamenné Mosty 10, o výměře 298 m<sup>2</sup>.

- návrh schválit záměr prodeje

PRO 9

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo záměr prodeje pozemku p.č. 919, k.ú. Zehuby, panu Viktoru Š., Kamenné Mosty 10, o výměře 298 m<sup>2</sup>, za cenu 20Kč/m<sup>2</sup>+náklady majetkoprávního řízení.

g) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s žádostí p. Lenky R. o vykonávání služby bezpečnostního pracovníka, dotované z Úřadu práce.

PRO 9

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo žádost paní Lenky R. o vykonávání služby bezpečnostního pracovníka dotované z Úřadu práce.

h) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s informací o svozu nebezpečného, velkoobjemového odpadu a bioodpadu ve dnech 12.11. až 14.11.2015.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

i) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s nabídkou herních prvků z akátového dřeva na dětská hřiště od firmy Antoš.

Zastupitelstvo obce výstavbu nových hřišť neplánuje a ukládá místostarostovi jednat s TJ Spartak Žleby o odkoupení prvků z dětského hřiště ve vlastnictví TJ Spartak Žleby.

j) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s žádostí o koupi nového počítače do knihovny.

PRO 9

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo koupi nového počítače do knihovny v ceně do 20.000,-Kč.

k) Zastupitelstvo obce urguje místní spolky o dodání písemných podkladů na vydání publikace o obci Žleby.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

l) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s žádostí od f.Vodafone na snížení nájemného na polovinu.

Zastupitelstvo obce ukládá p.Merhautové najít fakturaci o nájemném.

91) Diskuse:

p.Musil: zda by bylo možné postavit ještě jeden kontejner na plasty v ul.V Chalupách

starosta: objednáme kontejner u AVE CZ.

92) Návrh na usnesení.

PRO 9

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo usnesení zastupitelstva obce ze dne 26.10.2015.

Skončeno: 20.25 hod

Zapsala: p.Musilová

Ověřovatelé: p.Just, p.Musil