

Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce ze dne 29.5.2017 od 18.00 hod. v hasičské zbrojnici v Zehubech, č.p.6.

Přítomni: p. Šindelář, ing. Kožený, p. Just, p. Zavadil, Bc. Novotná, p. Sedlačík, p. Musil, p. Novotný

Omluveni: p. Mikyska, p. Fiala, p. Krahulec

Řídící zasedání: p. Šindelář

Návrhová komise: ing. Kožený, p. Just, p. Zavadil

Ověřovatelé: Bc. Novotná, p. Sedlačík

Zapisovatel: p. Musilová

Program:

- 1)Kontrola usnesení zasedání zastupitelstva obce ze dne 24.4.2017.
- 2)Schválení závěrečného účtu obce Žleby za rok 2016.
- 3)Darovací smlouva mezi obcí Žleby a HZS.
- 4)Smluvní dodatek s f. AVE CZ odpadové hospodářství.
- 5)Vyhodnocení veřejné soutěže stavby „Rekonstrukce ulice V Chalupách Žleby“.
- 6)Rozpočtové opatření č.3 na rok 2017.
- 7)Informace k účtování stočného v roce 2017 na ČOV Žleby.
- 8)Schválení uchazeče do domu s chráněnými byty čp.478.
- 9)Stanovení okruhu poptávaných firem pro veřejnou soutěž „Silnice Sibiř II. Žleby“.
- 10)Prodej části pozemku st. 60 k.ú. Žleby, o výměře 32 m2.
- 11)Různé:
  - a)Informace ke konání poutí ve Žlebech.
  - b)Informace k probíhajícím stavebním akcím obce.
  - c)Nákup malotraktoru k sečení obecních ploch.  
Doplněno před hlasováním o programu.
  - d)Bezpečnostní zpráva závad v ZŠ a MŠ Žleby.
  - e)Žádost pana Josefa H.
  - f)Žádost paní Michaely R.
  - g)Smluvní dodatek č.1 firmou VIDOQ.
  - h)Informace ohledně pozemku na Sibiři.
  - ch)Informace o vymalování tělocvičny a opravy topení.
  - i)Cenová nabídka na revizi elektro instalace tlakové kanalizace v obci.
  - j)Informace o ukončení lékařské praxe.
- 12)Diskuze.
- 13)Návrh na usnesení.
- 14)Závěr.

Změna v bodě č.8. Nebude schvalován uchazeč do chráněného bytu, v bodě 8. bude projednána cenová nabídka firmy ALIS spol. s.r.o. na dodávku software pro obecní úřad.

Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo program zasedání zastupitelstva obce dne 29.5.2017.

43)Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s kontrolou usnesení zastupitelstva obce ze dne 24.4.2017.  
-p. Musilové vyvěsit na úřední desku návrh závěrečného účtu obce Žleby za rok 2016 + auditní zprávu.  
Bylo vyvěšeno.

-p. Zavadilovi a p. Justovi projít elektrické jističe v obecních budovách.  
Úkol nadále trvá.

-místostarostovi zjistit spokojenost občanů se službami MUDr. Sýkory.  
Bylo popotáno – není žádná stížnost.

- návrh poskytnout fin. příspěvek ve výši 4.000,-Kč

PRO 8

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo finanční příspěvek MUDr. Sýkorovi ve výši 4.000,-Kč na provoz ordinace dětského lékaře ve Žlebech.

-starostovi prověřit tržní cenu pozemku PK 9 v ul. Ke Mlýnu.

Starosta podal informaci.

-zaměstnancům p. Misarovi a p. Kunáškoví zajistit nabídky na nákup sekacího traktůrku.

Bude samostatný bod.

-stavební komisi a starostovi provést místní šetření v ulicích na Sibiři k umístění retardérů.

-návrh umístit retardéry v ul. Havlíčkova a ul. Zahradní.

PRO 8

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo umístění retardérů v ulici Havlíčkova a Zahradní.

-starostovi vyzvat soukromé zemědělce z Hostovic, aby po své činnosti místní komunikaci v Zehubech uklízeli a neničili ji.

Úkol nadále trvá.

44) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se závěrečným účtem obce Žleby za rok 2016, včetně hospodaření příspěvkové organizace Základní a Mateřská škola Žleby.

PRO 8

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo závěrečný účet obce Žleby za rok 2016, včetně hospodaření příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Žleby s výhradou.

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi zažádat o audit na Krajském úřadě v Praze.

45) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s darovací smlouvou mezi obcí Žleby a HZS Kladno.

PRO 8

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně dodatečně schválilo podepsání darovací smlouvy mezi obcí Žleby a HZS Kladno, kterou obec bezúplatně nabývá řetězovou motorovou pilu.

46) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se Smluvním dodatkem č. 22 s f. AVE CZ odpadové hospodářství.

PRO 8

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo podepsání Smluvního dodatku č. 22 s f. AVE CZ odpadové hospodářství. Dodatek je uzavírán z důvodu vybudování dalšího sběrného místa separovaných odpadů v ulici Mládežnická (sklo, plast, papír).

47) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s vyhodnocením veřejné soutěže stavby "Rekonstrukce ulice V Chalupách"

a) Odstoupení f. COLAS CZ Praha

PRO 8

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo odstoupení a vyloučení f. COLAS CZ Praha z veřejné soutěže stavby „Rekonstrukce ulice V Chalupách“.

b) vítěz soutěže f. Silnice Holding Čáslav + podepsání smlouvy za cenu 6.345.240,-Kč včetně DPH.

PRO 8

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo vítěze soutěže f. Silnice Holding Čáslav a podepsání smlouvy za cenu 6.345.240,-Kč včetně DPH.

48) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s Rozpočtovým opatřením č.3 na rok 2017.

PRO 8

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo Rozpočtové opatření č.3 na rok 2017.

49) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s informací k účtování stočného v roce 2017 na ČOV Žleby.

- informace k účtování stočného v roce 2017, cena stočného ve výši 44,59 Kč/m<sup>3</sup> včetně DPH.

V kalkulaci je uvedena i částka dotace obce ve výši 1.803.000,-Kč, kterou uhradila obec ze svého rozpočtu na splátky přijatého úvěru.

PRO 8

Usnesení: Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci k účtování stočného v roce 2017 na ČOV Žleby, cena stočného ve výši 44,59 Kč/m<sup>3</sup> včetně DPH a částku dotace obce ve výši 1.803.000,-Kč, kterou uhradila obec ze svého rozpočtu na splátky přijatého úvěru.

50) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s cenovou nabídkou od f. ALIS spol. s r.o.

- návrh nakoupit program KEO 4 spisová služba ve výši 24.900,-Kč + roční udržovací poplatek ve výši

PRO 8

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo cenovou nabídku f. ALIS spol. s.r.o. na zakoupení programu KEO 4 spisová služba za cenu 20 400,-Kč + roční udržovací poplatek 4500,-Kč (ceny jsou uvedeny bez DPH).

51) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s okruhem poptávaných firem pro veřejnou soutěž „Silnice Sibiř II. Žleby“

- návrh oslovit tyto firmy: TES Čáslav, EVOS HYDRO, Silnice Holding Čáslav, HABAU, EUROVIA.

PRO 8

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo poptání pěti firem pro veřejnou soutěž „Silnice Sibiř II. Žleby“ – TES Čáslav, EVOS HYDRO, Silnice Holding Čáslav, HABAU, EUROVIA.

52) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s prodejem části pozemku st.60, k.ú. Žleby o výměře 32 m<sup>2</sup>.

- návrh prodat pozemek do podílového spoluvlastnictví oběma žadatelům, panu Jiřímu P., Čáslav a paní Daniele M., Praha.

PRO 8

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo prodej části pozemku st. 60 k.ú. Žleby o výměře 32 m<sup>2</sup> do podílového spoluvlastnictví panu Jiřímu P., Čáslav a paní Daniele M., Praha.

53) Různé:

a) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s informací ke konání poutí ve Žlebech.  
Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

b) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s informacemi k probíhajícím stavebním akcím obce.  
- návrh schválit Smluvní dodatek č. 1 s f. TES Čáslav o navýšení ceny z důvodu neplánované pokládky obrub, žlabovek a větší plochy opravovaného povrchu.

PRO 8

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo Smluvní dodatek s f. TES Čáslav o navýšení ceny o 70 987,90,-Kč.

c) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s nákupem malotraktoru k sečení obecních ploch.  
Byly porovnány tři výrobky stejné kategorie a jejich ceny. Nejvýhodnější stroj pro naše účely traktor HECHT 5938 v ceně 99. 990 Kč vč. DPH.

- návrh nákup traktoru HECHT 5938 za cenu 99.990,-Kč včetně DPH.

PRO 8

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo nákup traktoru HECHT 5938 za cenu 99.990,-Kč včetně DPH.

d) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s bezpečnostní zprávou závad v ZŠ a MŠ Žleby.

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi poplat projektanta na vyřešení rekonstrukce školních dílen.

Zastupitelstvo obce ukládá hasičům prověřit dešťové svody na budově ZŠ a vyčistit okapy Budovy mateřské školy.

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi zadat poptávku na odstranění nedostatků zjištěných v ZŠ a MŠ Žleby při kontrole majetku.

Zastupitelstvo obce ukládá p. Mikyskovi opravit branku na zahradě MŠ.

e) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se žádostí pana Josef H., Pardubice o snížení poplatku za odvoz komunálního odpadu.

- návrh schválit žádost

PROTI 8

Usnesení: Zastupitelstvo obce neschválilo žádost pana Josefa H. o snížení poplatku za odvoz komunálního odpadu.

f) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s žádostí paní Michaely R.

- návrh nákup hraček venkovního dětského koutku za cenu 3.257,-Kč

PRO 8

Usnesení: zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo nákup hraček do dětského koutku na ven za cenu 3.257,-Kč.

g) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se smluvním dodatkem č. 1 s f. VIDOQ o navýšení měsíčního poplatku o 150,-Kč.

PRO 8

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo smluvní dodatek č.1 s f. VIDOQ o navýšení poplatku o 150,-Kč.

h)Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s informací ohledně přeprodání pozemku parcelního čísla 774/59 ve Žlebech.

- návrh podepsat dohodu na zřízení předkupního práva k pozemku p.č. 774/59 o výměře 622 m2 s Ladislavem S., Žleby a Tomášem P. Žleby.

PRO 8

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo podepsat dohodu na zřízení předkupního práva k pozemku p.č. 774/59 k.ú. Žleby o výměře 622 m2 s novými majiteli uvedeného pozemku Ladislavem S., Žleby a Tomášem P. Žleby.

ch)Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s informacemi ohledně vymalování tělocvičny, opravení a natření topení.

- návrh vyměnit dveře v ZŠ vchod ze dvora za cenu 19.522,-Kč včetně DPH od f. Plastová okna Heřmanův Městec.

PRO 8

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo výměnu dveří v ZŠ, vchod ze dvora za cenu 19.522,-Kč včetně DPH, od f. Plastová okna Heřmanův Městec.

i)Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s cenovou nabídkou revize elektrické instalace tlakové kanalizace v obci po celé obci za cenu 46.410,- bez DPH.

PRO 8

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo cenovou nabídku revize elektroinstalace tlakové kanalizace za cenu 46.410,-Kč bez DPH od firmy ZAVA – Zavadil.

j)Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s informací o ukončení lékařské praxe MUDr. Kneřové. Zastupitelstvo obce ukládá starostovi a místostarostovi informovat se na zdravotních pojišťovnách a v nemocnici Čáslav o možném nástupci.

k) Zastupitelstvo obce ukládá ekonomce OÚ připravit Rozpočtovou změnu č.4 a zahrnout do ní nově schválené výdaje z dnešního zasedání zastupitelstva obce.

54)Diskuse:

p. Novotný: zda AVE CZ zamyká víka na kontejnerech – sklo?

Starosta: Nezamyká, je možné, že šlo o poruchu mechanismu na víku.

p. Bc. Novotná: informace o sekání kolem hřbitova v Zehubech.

Starosta: Sečení bude postupně provedeno i v Zehubech. Vzhledem k plochám obecních zelených ploch, počítáme s nástupem do Zehub a Kamenných Mostů koncem měsíce června.

p. Bc. Novotná: roští směrem na Biskupice u budovy č.p. 10

Starosta: Budova, o které hovoříme, patří fyzické osobě a sousedí se silnicí v majetku KSUS, pokusím se vyzvat majitele.

p. Kváč: Zda by byla možnost výstavby vodovodu v obci Zehuby ?

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi zajistit cenovou nabídku na projekt vodovodu v Zehubech a Kamenných Mostech.

p. Moravec: Poděkování za finanční podporu hasičům Zehuby.

p. Moravec: Poděkování za opravu hřbitovní zdi, za opravu a natření veřejného osvětlení.

p. Moravec: Zda by bylo možné dovést drť na příjezdovou cestu k hasičárně.

Starosta: Během letních prázdnin objednám drť.

p. Moravec: Zda by bylo možné rozšířit dětské hřiště v Zehubech.

p. Bc. Novotná: Zda by bylo možné postavit dětské hřiště v Kamenných Mostech

Zastupitelstvo obce ukládá místostarostovi poplat oplocené dětské hřiště u f. Herold do Kamenných Mostů.

55)Návrh na usnesení.

PRO 8

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo usnesení zastupitelstva obce ze dne 29.5.2017.

Skončeno: 20:00 hod

Zapsala: p.Musilová

Ověřovatelé: Bc.Novotná, p.Sedlačík