

Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce ze dne 21.10.2019 od 18.00 hod na OÚ

Přítomni: p. Novotný, pí Mgr. Záklasníková, p. Suchánek, p. Semerád, p. Bc. Šindelář, p. Vojáček,
p. Musil, p. Fiala, pí MVDr. Nová, pí Němcová
Omluven: p. Zavadil

Řídící zasedání: pí Mgr. Záklasníková
Návrhová komise: p. Suchánek, p. Bc. Šindelář, p. Semerád
Ověřovatelé: p. Novotný, p. Fiala
Zapisovatel: p. Musilová

Program:

- 1)Kontrola usnesení zastupitelstva obce ze dne 23.9.2019.
- 2)Autobusové zastávky Markovice, Kamenné Mosty, Zehuby, Žleby – Sibiř, ZŠ.
- 3)Rekonstrukce plakátovacích ploch.
- 4)Žádost o odkup pozemku p. č. 210/2 k. ú. Žleby.
- 5)PD hřiště MŠ a žádost o dotaci.
- 6)Nákup defibrilátoru.
- 7)Oprava CAS 32.
- 8)Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti.
- 9)Žádost o finanční podporu SDH Zehuby a Kamenné Mosty.
- 10)Žádost o umístění do domu s chráněnými byty.
- 11)Různé.
 - a)Prodloužení smlouvy s f.CODEXIS.
 - b)Prodloužení smlouvy Mobilní rozhlas.
 - c)Projektová dokumentace pro provádění stavby „Vodovod Zehuby – Kamenné Mosty“.
 - d)Pouť 2020.
 - e)Kontejnery na elektro od f.ASEKOL.
 - f)Žádost o odkup části obecního pozemku p.č. 549/2, k. ú. Zehuby
 - g)Pojištění podnikatelů – ČOV.
 - h)Oprava stříkačky PS 8 SDH Zehuby.
 - ch)Výpověď z nájmu.
 - i)Elektronická dražba.
 - j)Audit dne 18.11.2019.
 - k)Dopis pana Zdeňka L. Žleby.
 - l)Informace o odkupu pozemku v Zehubech.
- 12)Diskuse.
- 13)Výpis usnesení.
- 14)Závěr.

Rezignace člena zastupitelstva obce p. Ing. Romana Koženého Ph.D. k 18.10.2019.

Složení slibu nového člena zastupitelstva obce pana Jaroslava Vojáčka od 19.10.2019.

Návrhová komise: p. Suchánek, p. Bc. Šindelář, p. Semerád
PRO 9 ZDRŽEL 1

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo návrhovou komisi ve složení p. Suchánek, p. Bc. Šindelář, p. Semerád.

Ověřovatelé: p. Novotný, p. Fiala
PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo ověřovatele zápisu p. Novotného a p. Fialu.

Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo program zasedání zastupitelstva obce dne 21.10.2019.

129) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s kontrolou usnesení zastupitelstva obce ze dne 23.9.2019.

a) pí starostce zažádat o doplnění upraveného položkového rozpočtu po úpravě a doplnit toto do svazku opěrná zeď.

Položkový rozpočet je součástí Dodatku č.1.

b) pí starostce a p. místostarostovi Novotnému doplnit k zápisu zprávu a postupu jednání s f. KH 12 Kutná Hora.

Je součástí složky opěrná zeď.

c) p. Mgr. Sekerovi sepsat návrh dohody o narovnání s f. Konstrukce a dopravní stavby Zbraslavice. Návrh dohody o narovnání byl sepsán, odeslán a doručen f. Konstrukce a dopravní stavby Zbraslavice a panu JUDr. Sehnalovi dne 14. 10. 2019.

1) návrh zrušení usnesení č. 102 a) ze dne 23. 9. 2019.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo zrušení usnesení č. 102 a) ze dne 23. 9. 2019.

2) návrh oboustranně dojednat konečné znění dohody o narovnání do termínu 14. listopad 2019.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo termín 14. listopadu 2019 k oboustrannému dojednání konečného znění dohody o narovnání.

d) pí starostce a p. místostarostovi Suchánkovi jednat s vlastníky nemovitostí na náměstí a návrh dopravního značení.

Bylo jednáno a úkol nadále trvá.

e) p. místostarostovi Suchánkovi doložit další cenové nabídky na rekonstrukci č. p. 15.

Doloženo, nejvýhodnější nabídka je od f. ARTENDR.

- návrh zadat f. ARTENDR zpracování žádosti o dotaci na stavební úpravy č. p. 15 ve výši 40.000,-Kč bez DPH, organizaci výběrového řízení ve výši Kč 28 000,- bez DPH, zpracování monitorovacích zpráv v době udržitelnosti a vyplnění závěrečné zprávy ve výši 3% z výše přidělené dotace.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo zadat f. ARTENDR zpracování žádosti o dotaci na stavební úpravy č. p. 15 ve výši 40.000,-Kč bez DPH, organizaci výběrového řízení ve výši Kč 28 000,- bez DPH, zpracování monitorovacích zpráv v době udržitelnosti a vyplnění závěrečné zprávy ve výši 3% z výše přidělené dotace.

Zastupitelstvo obce ukládá pí starostce a p. místostarostovi Suchánkovi na dalším zasedání předložit zastupitelstvu podmínky dotace.

f) pí starostce zažádat o stavební povolení rekonstrukce č. p. 15.
Úkol nadále trvá.

g) pí starostce zajistit projekt na přípojku vodovodu a kanalizace do č.p. 423.
Oslovena f. VHS, projekt bude zpracován začátkem roku 2020.

h) pí starostce a p. místostarostovi Suchánkovi prověřit situaci v k. ú. Zehuby na pozemcích 747 a 748.
Bude samostatný bod.

ch) pí starostce zajistit možnost bezplatného vyzkoušení aplikace UZO.
Vyjednáno na dvě celá zasedání.

i) p. Zavadilovi zajistit cenové nabídky na zabezpečení objektů OÚ a č. p. 15.
Úkol nadále trvá.

j) pí starostce jednat ohledně realizace studny v Markovicích.
Úkol nadále trvá.

130) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se záměrem rekonstruovat autobusové zastávky Markovice, Kamenné Mosty, Zehuby, Žleby – Sibiř, ZŠ.

- návrh záměr rekonstrukce autobusových zastávek

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo záměr rekonstrukce autobusových zastávek Markovice, Kamenné Mosty, Zehuby a Žleby – Sibiř, ZŠ.

Zastupitelstvo obce ukládá pí starostce zajistit cenové nabídky.

Zastupitelstvo obce ukládá pí starostce a p. místostarostovi Suchánkovi jednat s f. ASIG o dopravní situaci u školy, hasičárny - hlavní silnice.

131) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s rekonstrukcí plakátovacích ploch.

- záměr rekonstrukce plakátovacích ploch

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo záměr rekonstrukce plakátovacích ploch.

Zastupitelstvo obce ukládá pí starostce zajistit cenové nabídky na rekonstrukci plakátovacích ploch.

132) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s žádostí o odkup pozemku p. č. 210/2, k. ú. Žleby.

- návrh vyvěsit záměr prodeje pozemku p. č. 210/2, k. ú. Žleby za cenu 40,-Kč/m².

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo záměr prodeje pozemku p. č. 210/2, k. ú. Žleby za cenu 40,-Kč/m², dle ceníku + majetkoprávní vyrovnání.

133) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s projektovou dokumentací hřiště MŠ a žádost o dotaci.

- návrh zadat pí Ing. Vyhnálkové zpracovat projektovou dokumentaci za cenu 25.000,-Kč bez DPH + 25.000,-Kč bez DPH za zpracování a podání žádosti o dotaci.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo zadat pí Ing. Vyhnákové zpracovat projektovou dokumentaci za cenu 25.000,-Kč bez DPH + 25.000,-Kč bez DPH za zpracování a podání žádosti o dotaci.

134)Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s nákupem defibrilátoru.

a)návrh schválit podpis smlouvy s f. AGROFERT na finanční dar ve výši 50.000,-Kč.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo podepsání darovací smlouvy s f. AGROFERT na finanční dar ve výši 50.000,-Kč na nákup defibrilátoru.

b)náklady obce na nákup defibrilátoru z rozpočtu obce ve výši 73.855,60Kč.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo náklady obce na nákup defibrilátoru ve výši 73.855,60 Kč z rozpočtu obce.

135)Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s opravou CAS 32.

- návrh oprava CAS 32 ve výši 75.160,-Kč bez DPH z rozpočtu JPO III.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo opravu CAS 32 za cenu 75.160,-Kč bez DPH z rozpočtu JPO III.

136)Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se Smlouvou o zřízení věcného břemene – služebnosti.

- návrh uzavřít Smlouvu o zřízení věcného břemene služebnosti s f. ČEZ na parcele p. č. 575/9.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo podepsat Smlouvu o zřízení věcného břemene služebnosti s f. ČEZ na parcele p. č. 575/9 k. ú. Žleby.

137)Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s žádostí o finanční podporu SDH Zehuby a Kamenné Mosty.

- schválit nákup reprobredny za 30.000,-Kč

PRO 5 PROTI 5

Usnesení nebylo přijato.

138)Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s žádostí o umístění do domu s chráněnými byty.

- návrh zařadit žádost pana Břetislava V. Čáslav do pořadníku

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo zařadit žádost pana Břetislava V. do pořadníku do domu s chráněnými byty.

139)Různé:

a)Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s prodloužením smlouvy s f. CODEXIS.

- návrh prodloužit za 10.250,-Kč bez DPH /rok.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo prodloužení smlouvy s f. CODEXIS za 10.250,-Kč bez DPH/rok.

b)Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s prodloužením smlouvy Mobilní rozhlas.

- návrh prodloužit smlouvu Mobilní rozhlas za cenu 47.300,-Kč/rok.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo prodloužení smlouvy Mobilní rozhlas za cenu 47.300,-Kč/rok.

c)Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s projektovou dokumentací pro provádění stavby „Vodovod Zehuby – Kamenné Mosty“.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

d)Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s poutí 2020.

- došlá žádost od p. Šmída a p. Novotného.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

e)Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s kontejnery na elektro od f. Asekol.

- návrh uzavřít s f.ASEKOL smlouvu na dva elektro kontejnery .

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo uzavřít smlouvy s f. ASEKOL na dva elektro kontejnery.

f)Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s žádostí o odkup části obecního pozemku v Zehubech od manželů V.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

Zastupitelstvo obce ukládá p. místostarostovi prověřit na místě žádosti o odkup pozemku s projektantem vodovodu.

g)Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s pojištěním podnikatelů – ČOV.

- návrh uzavřít smlouvu s pojišťovnou ALLIANZ za cenu 32.139,-Kč/rok.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo uzavření smlouvy s pojišťovnou ALLIANZ za cenu 32.139,-Kč/rok.

h)Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s opravou stříkačky PS 8 SDH Zehuby.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

ch)Zastupitelstvo obce bylo informováno o výpovědi z nájmu od f. AUTOŠKOLA Bydžovský.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

i)Zastupitelstvo obce bylo informováno o elektronické dražbě vyhlášené Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových.

- návrh zúčastnit se elektronické dražby, pokud na parcele není zapsáno věcné břemeno – kanalizace

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo zúčastnit se elektronické dražby, pokud není na parcele zapsáno věcné břemeno – kanalizace.

j)Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s auditem, který proběhne dne 18. 11. 2019.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

k)Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s dopisem pana Zdeňka L. Žleby.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

l) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s informací odkupu pozemku v Zehubech.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

140) Diskuse:

p. Bc. Šindelář: p. Zima za kolik nabízí pozemky obci k prodeji.

- odpověď pí starostka: máme nabídku za 300 Kč/m², problém je přístupová cesta k této parcele. Ohledně přístupu bude ještě jednáno.

p. Bc. Šindelář: jak vypadá parcelace Sibiř II. a Ke Mlýnu.

- odpověď pí starostka: projektová dokumentace Sibiř II. by měla být zpracována brzy, protože již jsou k dispozici geometrické plány. Zpracování PD Ke Mlýnu je na začátku.

p. Bc. Šindelář: kdo vyhodnocuje kamerový systém

- odpověď pí starostka: jedná se o akci Policie ČR.

p. Kořínková: zda měla svatba povoleno hrát do noci.

- odpověď pí starostka: obec nebyla informována ani požádána o souhlas, dle obecní vyhlášky je noční klid o víkendech od 01:00 hod, v ostatních dnech od 22 hod.

p. Vojáček: informace všude jinde je stočné o 20% nižší než vodné, uvedl příklad město Kolín

- odpověď p. Bc. Šindelář: stočné máme stále nižší než vodné

- odpověď pí MVDr. Nová: město Kolín má vlastní studny, my musíme vodu kupovat a čistit, proto je vodné dražší.

p. Vojáček: špatný stav hlavní silnice

- odpověď p. Suchánek: silnice není majetkem Obce, je Středočeského kraje. V současnosti řešíme nedostatek pitné vody pro Zehuby a Kamenné Mosty, snažíme se získat dotaci a vybudovat těmto částem vodovod.

p. Brhlík: stav cestičky ze Sibiře do Chalup – není osvětlena

- odpověď pí starostka: osvětlení bylo tento týden opraveno, ulička prořezána.

p. Brhlík: ul. Severní – chodníky zda jsou zkolaudovány.

- odpověď pí starostka: chodníky a silnice jsou před kolaudací, Obec musí doložit ještě dokumentaci skutečného provedení.

141) Výpis usnesení.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

Skončeno: 20.16 hod

Zapisovatel: p. Musilová

Ověřovatelé: p. Novotný, p. Fiala