

Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce ze dne 24.2.2020 od 18.00 hod na OÚ.

Přítomni: pí Mgr. Záklasníková, p. Suchánek, p. Novotný, p. Bc. Šindelář, p. Zavadil, p. Vojáček,
p. Musil, p. Fiala, pí MVDr. Nová, pí Němcová
Omluven: p. Semerád

Řídící zasedání: pí Mgr. Záklasníková
Návrhová komise: p. Suchánek, pí Němcová, pí MVDr. Nová
Ověřovatelé: p. Bc. Šindelář, p. Novotný
Zapisovatel: p. Musilová

Program:

- 1) Kontrola usnesení zastupitelstva obce ze dne 27. 1. 2020.
- 2) Rozpočtová změna č.1/2020.
- 3) Svoz papíru.
- 4) Žádosti o odkup pozemků:
 - a. odkup pozemku parc. č. 576/13, k.ú. Žleby.
 - b. odkup části pozemku parc. č. 774/17, k.ú. Žleby.
 - c. odkup části pozemku parc. č. 155/11, k.ú. Žleby.
- 5) Žádost o stavební parcelu.
- 6) Most k SKD a ulice V Borovičkách.
- 7) Výpověď z podpěrných bodů Markovice.
- 8) Žádosti o umístění do domu s chráněnými byty.
- 9) Pořízení myčky do kuchyně ZŠ.
- 10) Různé.
 - a) Nabídka na odkup pozemku parc. č. 576/13, k.ú. Žleby.
 - b) Prapor SDH Žleby.
 - c) Navýšení počtu zaměstnanců.
 - d) Účetní závěrka ZŠ a MŠ Žleby.
 - e) Odkup pozemku parc. č. 155/3, k.ú. Žleby.
 - f) Úprava zeleně před MŠ.
 - g) Modernizace knihovny.
 - h) Výběrové řízení na hasičská auta.
 - ch) Výběrové řízení na dodavatele projektové dokumentace na opravu hasičárny Žleby.
 - i) Budova č.p. 15.
 - j) Smlouva o smlouvě budoucí s f. SÚS.
 - k) Smlouva o smlouvě budoucí s f. ČEZ.
 - l) Vlajka obce.
- 11) Diskuze.
- 12) Výpis usnesení.
- 13) Závěr.

Návrhová komise: p. Suchánek, pí Němcová, pí MVDr. Nová
PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo návrhovou komisi ve složení p. Suchánek, pí Němcová, pí MVDr. Nová.

Ověřovatele zápisu: p. Bc. Šindelář, p. Novotný
PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo ověřovatele zápisu p. Bc. Šindeláře a p. Novotného.

Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo program zasedání zastupitelstva obce dne 24. 2. 2020.

14) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s kontrolou usnesení zastupitelstva obce ze dne 27. 1. 2020.

a) p. místostarostovi Suchánkovi zajistit cenovou nabídku na dopravní značení v obci Žleby.
Úkol nadále trvá.

b) pí starostce zajistit cenovou nabídku na projektovou dokumentaci rekonstrukce č. p. 272.
Úkol nadále trvá.

c) pí starostce jednat se Středočeským krajem ohledně převodu pozemku parc. č. 549/6, k.ú. Zehuby.
Žádost zaslána.

d) pí starostce zajistit kompostér.
Úkol nadále trvá.

e) pí MVDr. Nové zajistit anketu na kompostéry v Žlebském občasníku.
Bude uvedeno v občasníku.

f) pí starostce zaslat Usnesení a Výzvu od kraje všem zastupitelům.
Bylo zasláno.

g) pí starostce zajistit podrobný harmonogram odkalování v obci.
Bylo jednáno s VHS.

h) pí starostce zajistit cenovou nabídku na opravu ulice u hřbitova.
Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

15) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s Rozpočtovou změnou č.1/2020.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo Rozpočtovou změnu č.1/2020.

16) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se svozem papíru. V současnosti je papír svážen jednou za 14dní

- návrh svozu pro obec Žleby každý týden, navýšení ceny služby za svoz papíru o 50.000,-Kč bez DPH/rok.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo navýšení svozu papíru v obci Žleby od f. AVE jednou týdně a navýšení ceny služby pro svoz papíru o 50.000,-Kč bez DPH/rok.

17) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s žádostmi o odkup pozemků:

a) odkup pozemku parc.č. 576/13, k.ú. Žleby.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

b) odkup části pozemku parc.č. 774/17, k.ú. Žleby.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

c) odkup části pozemku parc.č. 155/11, k.ú. Žleby.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

Zastupitelstvo obce ukládá pí starostce nechat zaměřit pozemky geodetem.

18) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s žádostí o stavební parcelu.

- návrh zapsat žádost sl. L.K. do pořadníku

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo žádost o stavební parcelu sl. L.K. a zařazení do pořadníku.

19) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se stavem mostu k firmě SKD a ulici V Borovičkách.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí a ukládá pí starostce jednat s f. SKD jako vlastníkem mostu.

20) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s výpovědí z podpěrných bodů v Markovicích.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

21) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s žádostmi o umístění do domu s chráněnými byty:

a) žádost pí E. R.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo žádost pí E. R. o umístění do domu s chráněnými byty a zapsání do pořadníku.

b) žádost pí D. K.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo žádost pí D. K. o umístění do domu s chráněnými byty a zapsání do pořadníku.

c) žádost p. V. S.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo žádost p. V. S. o umístění do domu s chráněnými byty a zapsání do pořadníku.

d) žádost pí J. T.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo žádost pí J. T. o umístění do domu s chráněnými byty a zapsání do pořadníku.

22) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s pořízením myčky a konvektomatu do kuchyně ZŠ.

Usnesením č. 156) e) ze dne 25. 11. 2019 bylo schváleno pořízení myčky a konvektomatu do kuchyně ZŠ. Dodavatel nestihl dodat do konce roku.

- návrh pořídit myčku a konvektomat do kuchyně ZŠ za cenu Kč 153 403,80 vč. DPH v roce 2020. Bude pořízeno z rozpočtu ZŠ a MŠ Žleby, v případě potřeby zastupitelstvo obce schvaluje v této výši čerpání z investičního fondu.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo pořízení myčky a konvektomatu do kuchyně ZŠ za cenu Kč 153 403,80 vč. DPH v roce 2020. Bude pořízeno z rozpočtu ZŠ a MŠ Žleby, v případě potřeby zastupitelstvo obce schvaluje v této výši čerpání z investičního fondu.

23) Různé:

a) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s nabídkou na odkup pozemku parc. č. 9/5, k.ú. Žleby. Zastupitelstvo obce bere na vědomí a ukládá pí starostce jednat o odkupu pozemku.

b) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se záměrem pořídit prapor pro SDH Žleby

- návrh pořídit prapor za cenu 35.000,-Kč

PRO 9 ZDRŽEL 1

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo pořízení praporu pro SDH Žleby ve výši 35.000,-Kč.

c) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s navýšením počtu zaměstnanců.

- návrh navýšit o jednoho zaměstnance

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo navýšení počtu zaměstnanců o jednoho.

d) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s účetní závěrkou ZŠ a MŠ Žleby.

- návrh schválit účetní závěrku s tím, že zhoršený hospodářský výsledek bude čerpán z rezervního fondu ZŠ a MŠ Žleby.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo účetní závěrku ZŠ a MŠ Žleby s tím, že zhoršený hospodářský výsledek bude čerpán z rezervního fondu ZŠ a MŠ Žleby.

e) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s žádostí o odkup části pozemku parc. č. 155/3, k.ú. Žleby

- návrh vyvěsit záměr prodeje části pozemku parc. č. 155/3, k.ú. Žleby cca 20 m² za cenu 100,-Kč/m² + majetkoprávní náklady.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo vyvěsit záměr prodeje části pozemku parc. č. 155/3, k.ú. Žleby cca 20 m² za cenu 100,-Kč/m² + majetkoprávní náklady.

f) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s úpravou zeleně před MŠ.

- návrh úprava a výsadba zeleně za částku 69.387,45 Kč od pí Járové.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo úpravu a výsadbu zeleně před MŠ za cenu 69.387,45 Kč od pí Járové.

g) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se záměrem upravit interiér knihovny a infocentra.

- návrh na zpracování vizualizace interiéru knihovny a infocentra jako multifunkčního prostoru za částku 32.000,-Kč od f. ReSPectRoom.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo zpracování vizualizace interiéru knihovny a infocentra jako multifunkčního prostoru za částku 32.000,-Kč od f. ReSPectRoom.

h) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s výběrovým řízením na hasičská auta:

1) návrh vypsát výběrové řízení na dodávku dvou kusů dopravních aut pro JPO III. a JPO V.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo vypsání výběrového řízení na dodávku dvou kusů dopravních aut pro JPO III. a JPO V.

2) stanovení komise pro otevírání obálek ve složení p. Fiala, p. Musil, p. Pešek, p. Veselý, p. Suchánek, p. Kolařík

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo komisi pro otevírání obálek ve složení p. Fiala, p. Musil, p. Pešek, p. Veselý, p. Suchánek, p. Kolařík.

3) stanovení náhradníků: p. Novotný, pí Mgr. Záklasníková, pí Němcová

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo náhradníky do komise pro otevírání obálek p. Novotného, pí Mgr. Záklasníkovou, pí Němcovou.

ch) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s výběrovým řízením na zpracování projektové dokumentace na přístavbu hasičské zbrojnice Žleby.

1) návrh vypsát výběrové řízení na dodavatele projektové dokumentace přístavby hasičské zbrojnice Žleby

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo vypsát výběrové řízení na dodavatele projektové dokumentace přístavby hasičské zbrojnice Žleby a oslovit společnost ERV, Bárta Novotný, Stanislav Bělka, ARTENDR.

2)stanovení komise pro otevírání obálek ve složení p. Fiala, p. Musil, p. Suchánek, pí Mgr. Záklasníková

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo komisi pro otevírání obálek ve složení p. Fiala, p. Musil, p. Suchánek, pí Mgr. Záklasníková.

3)stanovení náhradníků: p. Novotný, pí MVDr. Nová

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo náhradníky do komise pro otevírání obálek p. Novotného a pí MVDr. Novou.

i) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se změnami v projektové dokumentaci pro úpravu objektu č.p. 15. Změny se týkaly textové části, kde se v původní dokumentaci objevovalo "rodinný dům" a pro účely dotace je vyžadován termín "bytový dům".

1) návrh schválit aktualizaci investičního záměru, včetně provedených úprav v projektové dokumentaci u projektu „Stavební úpravy objektu č.p. 15 na bytový dům“.

PRO 10

Usnesení : Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo aktualizaci investičního záměru, včetně provedených úprav v projektové dokumentaci u projektu „Stavební úpravy objektu č.p. 15 na bytový dům“.

2) návrh vypsání výběrového řízení na dodavatele stavebních úprav objektu č.p. 15

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo vypsání výběrového řízení na dodavatele stavebních úprav objektu č.p. 15.

3) stanovení komise pro otevírání obálek ve složení zástupce f. ARTENDR, p. Novotný, pí Mgr. Záklasníková, p. Zavadil, p. Semerád

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo komisi pro otevírání obálek ve složení zástupce f. ARTENDR, p. Novotný, pí Mgr. Záklasníková, p. Zavadil, p. Semerád.

4) stanovení náhradníků: p. Suchánek, pí MVDr. Nová

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo náhradníky do komise pro otevírání obálek p. Suchánka a pí MVDr. Novou.

j) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se Smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě s KSÚS na stavbu „Vodovod Zehuby – Kamenné Mosty“.

- návrh schválit podpis Smlouvy s KSÚS, v níž je vyčíslena jednorázová úhrada ve výši 37.925,-Kč bez DPH

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo podpis Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě s KSÚS na stavbu „Vodovod Zehuby – Kamenné Mosty“, v níž je vyčíslena jednorázová úhrada ve výši 37.925,-Kč bez DPH.

k) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se Smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na stavbu „Žleby, Družstevní, Za Lihovarem, K Zehubům – obnova kNN, demontáž NN“ s f. ČEZ.

- návrh schválit Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s f. ČEZ, v níž je věcné břemeno vyčísleno na Kč 11 000,- bez DPH.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo uzavřít Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na stavbu „Žleby, Družstevní, Za Lihovarem, K Zehubům – obnova kNN, demontáž NN“ s f. ČEZ, v níž je věcné břemeno vyčísleno na Kč 11 000,- bez DPH.

l) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s návrhy obecní vlnky.

- návrh schválit variantu 1) a nechat zařadit do Registru komunálních symbolů.

PRO 6 ZDRŽEL SE 4

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo variantu 1) k zařazení do Registru komunálních symbolů.

24) Diskuze.

p. Bc. Š.: Kdy se začne kopat vodovod v Zehubech a K. Mostech?

odpověď pí starostky: Již máme stavební povolení pro hlavní řady. Čekáme na zpracování PD pro provádění stavby a začneme soutěžit dodavatele.

p. Z.: Zda by nebylo možné u hřiště na Sibiři umístit kontejnery na tříděný odpad?
odpověď pí starostka: Zjistím podmínky a cenovou nabídku za vyvážení dalšího sběrného místa.

Zastupitelstvo obce ukládá pí starostce popsat možnosti na další místo pro kontejnery.

pí N.: Zda by nebylo možné vysázet nějaké stromy okolo hřiště na Sibiři?
odpověď pí starostka: Poptáme dodavatele ohledně cenové nabídky.

Zastupitelstvo obce ukládá pí starostce a p. místostarostovi zajistit výsadbu zeleně kolem dětského hřiště na Sibiři.

pí starostka – Informace ohledně kácení stromů v Zehubech - vše bylo předem konzultováno s lesním hospodářem, který označil stromy na skácení. Kácí se pouze tyto stromy, které jsou napadené kůrovcem, plísňí nebo uschlé.

p.Z.: Kdy bude zahájen prodej pozemků na Sibiři?
odpověď pí starostka: Čekám na hotový projekt. Nedaří se mi zkontaktovat p. projektanta.

25) Výpis usnesení zastupitelstva obce.
Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

Skončeno: 19:35 hod

Zapsala: p. Musilová

Ověřovatelé: p. Bc. Šindelář, p. Novotný