



Obec Žleby

Zámecké náměstí 67, 285 61 Žleby

Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce ze dne 30.11.2020 od 18.00 hod na OÚ

Přítomni: pí Mgr. Zák拉斯níková, p. Suchánek, pí MVDr. Nová, p. Semerád, pí Němcová,
p. Bc. Šindelář, p. Fiala, p. Zavadil, p. Novotný, p. Vojáček

Omluven: p. Musil

Řídící zasedání: pí Mgr. Zák拉斯níková

Návrhová komise: p. Suchánek, pí Němcová, p. Fiala

Ověřovatelé: pí MVDr. Nová, p. Semerád

Zapisovatel: p. Musilová

Program:

- 1) Kontrola usnesení zastupitelstva obce ze dne 26. 10. 2020.
- 2) Návrh rozpočtu na rok 2021.
- 3) Návrh odměny pro zastupitele obce.
- 4) Přípojný vozík pro SDH Zehuby.
- 5) Rekonstrukce ZŠ – II. etapa.
- 6) Polep vozidla CAS.
- 7) Spolupráce Tlapnet.
- 8) Pozemky parc. č. 157/9, 157/12, 157/14 k. ú. Žleby.
- 9) Části pozemků parc. č. 575/8 a 576/20 k. ú. Žleby.
- 10) Přípojky – vodovod Zehuby – Kamenné Mosty.
- 11) Různé.
 - a) Oprava výtahu v č. p. 478.
 - b) Likvidace větví za č. p. 423.
 - c) Dodatek smlouvy č. 1 – Rekonstrukce ZŠ.
 - d) Výběrové řízení na dodavatele topení a rekuperace MŠ.
 - e) Dotace na vodovod Zehuby – Kamenné Mosty.
 - f) Frekvenční měnič ČOV.
 - g) Působnost MAS Lípa pro venkov.
 - h) Smlouva ARRIVA Východní Čechy a.s.
 - ch) Vícepráce střecha č. p. 423.
- 12) Diskuze.
- 13) Výpis usnesení.
- 14) Závěr.

Návrhová komise: p. Suchánek, pí Němcová, p. Fiala

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo návrhovou komisi ve složení p. Suchánek,
pí Němcová, p. Fiala.



Obec Žleby

Zámecké náměstí 67, 285 61 Žleby

Ověřovatele: pí MVDr. Nová, p. Semerád

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo ověřovatele zápisu pí MVDr. Novou, p. Semerád.

Zastupitelstvo obce jednohlasně **schválilo program** zasedání zastupitelstva obce dne 30. 11. 2020.

138) Kontrola usnesení zastupitelstva obce ze dne 26. 10. 2020.

- pí starostce prostudovat stanovy MAS Lípa pro venkov ohledně členství.

Bylo prostudováno, členství je kdykoli možné zrušit na základě písemné žádosti.

- pí starostce vyzvat man W. a p. M. ke geodetickému zaměření pozemků a oslovit p. R., zda nemá zájem o odkoupení části pozemků.

Bylo vyzváno.

- pí starostce a p. místostarostovi stanovit podmínky pro prodej pozemků.

Bude samostatný bod.

- pí starostce a pí ředitelce prověřit možnosti vyřazení starých notebooků.

Budou v užívání v MŠ.

- pí starostce oslovit pět dodavatelů.

Bude samostatný bod.

- p. místostarostovi a p. Fendrychovi zajistit tři cenové nabídky na přívěs pro JPO V Zehuby.

Bude samostatný bod.

139) Návrh rozpočtu na rok 2021.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí a **ukládá** p. Musilové ho vyvěsit.

140) Návrh odměny pro zastupitele obce.

a) návrh odměny pro p. Fialu ve výši trojnásobku jeho měsíční odměny zastupitele obce za organizaci kácení kůrovcového dřeva.

PRO 9 ZDRŽEL 1

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo odměnu pro p. Fialu ve výši trojnásobku jeho měsíční odměny zastupitele obce za organizaci kácení kůrovcového dřeva.

b) návrh odměny pro p. místostarostu Suchánka ve výši jednonásobku jeho měsíční odměny místostarosty obce za organizaci uskutečnění stavby „kontejnerové školy“.

PRO 9 PROTI 1

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo odměnu pro p. místostarostu Suchánka ve výši jednonásobku jeho měsíční odměny místostarosty obce za organizaci uskutečnění stavby „kontejnerové školy“.

141) Přípojný vozík pro SDH Zehuby.

Bylo osloveno pět firem, 2 firmy předložily nabídku.

- návrh nákup vozíku od f. Svět vozíků- Josef Novotný za cenu 79.413,-Kč včetně DPH s tím, že 25.000,-Kč bude kryto z prodeje zehubského hasičského auta, 20.000,- Kč z rozpočtu hasičů



Obec Žleby

Zámecké náměstí 67, 285 61 Žleby

Zehuby a zbytek z rozpočtu obce.

PRO 9 ZDRŽEL 1

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo nákup přívěsného vozíku pro SDH Zehuby za cenu 79.413,- Kč včetně DPH od f. Svět vozíků - Josef Novotný s tím, že 25.000,-Kč bude kryto z prodeje zehubského hasičského auta, 20.000,-Kč z rozpočtu hasičů Zehuby a zbytek bude financován z rozpočtu obce.

142) Rekonstrukce ZŠ – II. etapa.

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s průběhem rekonstrukce ZŠ, při které bylo zjištěno, že elektroinstalace je za hranicí životnosti a osvětlení tříd nespĺňuje hygienické normy.

a) návrh zažádat o dotaci na MMR.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo zažádat o dotaci na rekonstrukci ZŠ – II. etapa na MMR.

b) nabídka od f. ARTENDR jako dodavatele managementu dotace, kdy cena 30.000,- Kč bez DPH bude fakturována v okamžiku podání žádosti, 42.000,- Kč bez DPH za zpracování rozpočtu, výkazu výměr a 2% z dotace bez DPH v okamžiku přiznání dotace.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo nabídku f. ARTENDR jako dodavatele managementu dotace, kdy cena 30.000,- Kč bez DPH bude fakturována v okamžiku podání žádosti, 42.000,- Kč bez DPH za zpracování rozpočtu, výkazu výměr a 2% z dotace bez DPH v okamžiku přiznání dotace.

143) Polep vozidla CAS.

- cenová nabídka od spol. Jirout reklamní za cenu 48.100,-Kč bez DPH s tím, že bude hrazeno z rozpočtu hasičů Žleby.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo cenovou nabídku od spol. Jirout reklamní za cenu 48.100,-Kč bez DPH s tím, že bude hrazeno z rozpočtu hasičů Žleby.

144) Spolupráce s f. Tlapnet.

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se spoluprací s f. Tlapnet k posílení signálu v obcích, kdy by uvítali možnost montáže svého zařízení na budovy obce, a to oba domovy pro seniory a hasičskou zbrojnicí v Zehubech.

- návrh uzavřít smlouvu s f. Tlapnet na posílení signálu v obci s tím, že veškeré realizační náklady a provozní náklady zařízení bude hradit f. Tlapnet.

PRO 9 ZDRŽEL 1

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo uzavřít smlouvu s f. Tlapnet na posílení signálu v obci s tím, že veškeré realizační náklady a provozní náklady zařízení bude hradit f. Tlapnet.

145) Pozemky parc. č.157/9, 157/12, 157/14 k. ú. Žleby.

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se stavem těchto pozemků a přístupové cesty k nim.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí a **ukládá** pí starostce jednat s man. Š. ohledně zpracování geometrického plánu.

146) Části pozemků parc. č. 575/8 a 576/20 k. ú. Žleby celkem cca 20 m2.

- návrh vyvěsit záměr prodeje části pozemků parc. č. 575/8 a 576/20 k. ú. Žleby cca 20 m2



Obec Žleby

Zámecké náměstí 67, 285 61 Žleby

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo záměr prodeje části pozemků parc. č. 575/8 a 576/20 k. ú. Žleby cca 20 m².

147) Přípojky – vodovod Zehuby – Kamenné Mosty.

a) komise pro otevírání obálek p. Suchánek, p. Novotný, p. Fendrych

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo komisi pro otevírání obálek akce „Přípojky vodovod Zehuby – Kamenné Mosty“ p. Suchánek, p. Novotný, p. Fendrych.

b) náhradníci komise p. Semerád, pí Mgr. Zák拉斯níková

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo náhradníky komise pro otevírání obálek akce „Přípojky vodovod Zehuby – Kamenné Mosty“ p. Semerád, pí Mgr. Zák拉斯níková.

148) Různé:

a) Oprava výtahu v č. p. 478.

- cenová nabídka od f. Tramontáž na výměnu valivého vedení rámu kabiny výtahu ve výši 23.800,- Kč bez DPH

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo cenovou nabídku od f. Tramontáž na výměnu valivého vedení rámu kabiny výtahu v č. p. 478 ve výši 23.800,-Kč bez DPH.

b) Likvidace větví za č. p. 423.

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s hromadou větví za č. p. 423, protože se letos neuskutečnily čarodějnice. Větve zde zahrávají a spálení je rizikem pro nově rekonstruovanou budovu č. p. 423.

- návrh schválit nabídku od f. Zers Neškaredice na likvidaci bioodpadu za budovou č. p. 423 za cenu 26.400,- Kč bez DPH.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo nabídku od f. Zers Neškaredice na likvidaci bioodpadu za budovou č. p. 423 za cenu 26.400,- Kč bez DPH.

c) Dodatek smlouvy č. 1 - Rekonstrukce ZŠ.

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s probíhající rekonstrukcí ZŠ. V rámci této akce by mohlo dojít k rekonstrukci podlah ve třídách, které jsou ve špatném stavu. Rekonstrukce podlah by byly jako vícepráce k akci Rekonstrukce ZŠ a budou součástí přidělené dotace. Obec bude hradit pouze 10%.

- návrh schválit Dodatek smlouvy č. 1 s f. Polabská stavební, kdy je hodnota díla navýšena o vícepráce na celkovou částku 18.139.182,-Kč bez DPH realizace bude do konce června 2021.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo Dodatek smlouvy č. 1 s f. Polabská stavební na rekonstrukci ZŠ, hodnota díla by se zvedla na 18.139.182,-Kč vč. DPH s realizací do konce června 2021.

d) Výběrové řízení na dodavatele topení a rekuperace MŠ.

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se získáním dotace ze SFŽP na vytápění a rekuperaci MŠ

1) návrh vypsát výběrové řízení na dodavatele topení a rekuperace MŠ

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo vypsání výběrového řízení na dodavatele



Obec Žleby

Zámecké náměstí 67, 285 61 Žleby

topení a rekuperace MŠ.

2) komise pro otevírání obálek akce „Topení a rekuperace MŠ“ p. Zavadil, pí MVDr. Nová, p. Suchánek, zástupce f. PKV jako realizátor výběrového řízení.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo komisi pro otevírání obálek akce „Topení a rekuperace MŠ“ p. Zavadil, pí MVDr. Nová, p. Suchánek, zástupce f. PKV jako realizátor výběrového řízení.

3) náhradníky p. Semerád, p. Fiala

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo náhradníky komise pro otevírání obálek akce „Topení a rekuperace MŠ“ p. Semerád, p. Fiala.

e) Dotace na vodovod Zehuby – Kamenné Mosty.

- návrh usnesení Zastupitelstvo obce Žleby souhlasí s podmínkami a přijetím dotace z programu MZe 129 300 „Podpora výstavby a technického zhodnocení infrastruktury II“ na akci Vodovod Zehuby - Kamenné Mosty.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo, že souhlasí s podmínkami a přijetím dotace z programu MZe 129 300 „Podpora výstavby a technického zhodnocení infrastruktury II“ na akci Vodovod Zehuby - Kamenné Mosty.

f) Frekvenční měnič ČOV.

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s nutností pořídit nový frekvenční měnič pro ČOV.

- cenová nabídka f. ELBIS CZ s.r.o. na frekvenční měnič pro ČOV za cenu 38.046,-Kč bez DPH.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo cenovou nabídku f. ELBIS CZ s.r.o. na frekvenční měnič pro ČOV za cenu 38.046,-Kč bez DPH.

g) MAS Lípa pro venkov.

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se situací, kdy orgány EU nestihly schválit společnou zemědělskou politiku po roce 2021 a bylo rozhodnuto o dvouletém přechodném období. Abychom mohli případně žádat o dotace z Programu rozvoje venkova, je zapotřebí schválit územní působnost i na období 2014-2020.

- návrh usnesení Zastupitelstvo obce Žleby schvaluje zařazení správního území obce Žleby do územní působnosti MAS Lípa pro venkov z. s. na období 2014 – 2020. Schválením zařazení do územní působnosti MAS Lípa pro venkov z. s. nevznikají obci žádné závazky vůči MAS.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo zařazení správního území obce Žleby do územní působnosti MAS Lípa pro venkov z. s. na období 2014 – 2020. Schválením zařazení do územní působnosti MAS Lípa pro venkov z. s. nevznikají obci žádné závazky vůči MAS.

h) Smlouva ARRIVA Východní Čechy.

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s dopravní obslužností obcí, kdy v r. 2019 byla kompenzována dopravci prokazatelná ztráta ve výši Kč 58 114, v r. 2020 Kč 71 603,97 a pro r. 2021 je to Kč 77 223,04

- návrh uzavřít smlouvu se spol. ARRIVA Východní Čechy k zajištění dopravní obslužnosti



Obec Žleby

Zámecké náměstí 67, 285 61 Žleby

veřejnou linkovou osobní dopravou pro rok 2021 za částku Kč 77.223,04.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo uzavřít smlouvu se spol. ARRIVA Východní Čechy k zajištění dopravní obslužnosti veřejnou linkovou osobní dopravou pro rok 2021 za částku Kč 77.223,04.

ch) Vícepráce střecha č.p. 423

- návrh schválit vícepráce f. Nerad za částku 6.630,- Kč.

PRO 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo vícepráce f. Nerad na střеше č.p. 423 za částku 6.630,-Kč.

149) Diskuze.

pí Mgr. Záklasníková: informace od p. Miláčka - od nového roku 2021 končí se svozem bioodpadu. Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

pí Mgr. Záklasníková: zřícená zídka u vstupu do parku od bývalé prodejny Unikom. Zastupitelstvo obce bere na vědomí, je to pozemek Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových a obec o tento pozemek nemá zájem.

p. Suchánek: informace ohledně kontroly splaškové kanalizace na Sibíři – zjištěno několik nelegálních napojení.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

p. Suchánek: informace ohledně probíhajícího prodeje auta LIAZ – hasiči

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

pí Mgr. Záklasníková: umístění dopravní značky – zákaz vjezdu aut do 3,5 t v ul. Školní od Bucáku z důvodu projíždění nákladních aut touto ulicí.

Zastupitelstvo obce **ukládá** p. místostarostovi jednat s p. Šťastným ohledně dodržování dopravního značení pro průjezd ulicí Školní v obou směrech.

p. Zavadil: kdy bude opravena silnice v ul. Zahradní

odpověď p. místostarosta: během 14 dnů by měl p. Šťastný realizovat.

p. Fiala: ul. Za Šumavou, zda se bude dělat do konce roku.

odpověď pí starostka: k realizaci dojde až na jaře příštího roku, protože tato akce je vázána na získání dotace a prozatím nemáme rozhodnutí, zda jsme jí získali.

p. Novotný: nová zástavba v lokalitě Sibíř, jak to vypadá.

odpověď pí starostka: s p. projektantem Bártou je špatná spolupráce, zajištění vyjádření příslušných orgánů pro zasíťování těchto parcel bude probíhat současně s projednáváním dokumentace pro parcely Ke Mlýnu.

p. Fendrych: jak to bude s bioodpadem

odpověď pí starostka: součástí některých získaných dotací je i pořízení kontejneru na bioodpad, budeme muset zajistit odběratele tohoto bioodpadu.



Obec Žleby

Zámecké náměstí 67, 285 61 Žleby

p. Moravec: poděkování za nové vozidlo pro hasiče

p. Moravec: poděkování p. Zavadilovi za darování světelného řetězu

p. Moravec: kdo opravil na Zehubském hřbitově hrob ruského vojáka
odpověď pí starostka: opravu zařídila Ruská ambasáda.

p. Moravec: velký hluk z letiště

Zastupitelstvo obce **ukládá** p. místostarostovi jednat s velitelem letiště ohledně průletu letadel nad našimi obcemi.

150) Výpis usnesení.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

Skončeno: 19:50 hod

Zapsala: p. Musilová

Ověřovatelé: p. Semerád, pí MVDr. Nová