



Obec Žleby

Zámecké náměstí 67, 285 61 Žleby

Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce ze dne 21. 12. 2020 od 18.00 hod na OÚ

Přítomni: pí Mgr. Záklasníková, p. Suchánek, pí MVDr. Nová, p. Semerád, pí Němcová, p. Fiala, p. Musil, p. Bc. Šindelář, p. Novotný
Omluveni: p. Vojáček, p. Zavadil

Řídící zasedání: pí Mgr. Záklasníková
Návrhová komise: p. Suchánek, p. Semerád, p. Bc. Šindelář
Ověřovatelé: p. Novotný, p. Musil
Zapisovatel: p. Musilová

Program:

- 1) Kontrola usnesení zastupitelstva obce ze dne 30. 11. 2020.
- 2) Rozpočet obce 2021 včetně rozpočtu příspěvkové organizace.
- 3) Rozpočtový výhled 2021 – 2025.
- 4) Rozpočtová změna č.7/2020.
- 5) Vodné a stočné.
- 6) Prodej částí pozemků p. č. 576/20 a 575/8 k. ú. Žleby.
- 7) Vrácení příspěvku ZŠ.
- 8) Výjimka z průměrného počtu žáků ZŠ Žleby.
- 9) Výjimka z počtu dětí MŠ Žleby.
- 10) Re-use centrum.
- 11) Dodatek č. 3 smlouvy s Vodafone.
- 12) Žádost o byt.
- 13) Zpomalovací prvky ul. Havlíčkova, Žižkova.
- 14) Dodavatel stavby Přípojky vodovod Zehuby – Kamenné Mosty.
- 15) Různé.
 - a) Smlouva o uzavření budoucích smluv s ČEZ Distribuce.
 - b) Prodej hasičského auta.
 - c) Věcné břemeno obce na pozemcích parc. č. st. 475 a 788/78, k.ú. Žleby.
 - d) Smlouva o připojení č. p. 423 s ČEZ Distribuce.
- 16) Diskuze.
- 17) Výpis usnesení.
- 18) Závěr.

Návrhová komise: p. Suchánek, p. Semerád, p. Bc. Šindelář
PRO 9

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo návrhovou komisi ve složení p. Suchánek, p. Semerád, p. Bc. Šindelář.

Ověřovatele zápisu: p. Novotný, p. Musil
PRO 9

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo ověřovatele zápisu p. Novotného a p. Musila.

Zastupitelstvo obce jednohlasně **schválilo program** zasedání zastupitelstva obce dne 21. 12. 2020.



Obec Žleby

Zámecké náměstí 67, 285 61 Žleby

151) Kontrola usnesení zastupitelstva obce ze dne 30.11.2020.

a) p. Musilové zveřejnit návrh rozpočtu na rok 2021 na úřední desce.

Bylo vyvěšeno.

b) pí starostce jednat s man Š. ohledně geometrického plánu.

Bylo jednáno, probíhá geodetické zaměření.

c) p. místostarostovi jednat s p. Šťastným ohledně dodržování dopravního značení pro průjezd ul. Školní v obou směrech.

Bylo jednáno.

d) p. místostarostovi jednat s velitelem letiště ohledně průletu letadel nad našimi obcemi.

Bylo jednáno.

152) Rozpočet obce na rok 2021 včetně rozpočtu příspěvkové organizace.

PRO 9

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo rozpočet obce pro rok 2021 včetně rozpočtu příspěvkové organizace ve stejném znění jako jeho návrh, tedy celkové příjmy ve výši Kč 42 639 345,- a celkové výdaje ve výši Kč 57 513 800,-, financování úvěru ČOV u KB a.s. Kč 1 545 732,-, ztráta bude financována úvěrem Vodovod Zehuby - KM ve výši Kč 15 000 000,- a z vlastních zdrojů na bankovním účtu ve výši Kč 1 420 187,-.

153) Rozpočtový výhled 2021 – 2025.

PRO 9

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo Rozpočtový výhled 2021 – 2025.

154) Rozpočtová změna č.7/2020.

PRO: 9

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo Rozpočtovou změnu č.7/2020.

155) Vodné a stočné.

a) vodné na rok 2021 ve výši 49,82 Kč bez DPH

Zastupitelstvo obce bere na vědomí cenu vodného pro rok 2021 stanovenou spol. VHS Vrchlice-Maleč ve výši 49,82 bez DPH za m³.

b) stočné pro rok 2021 ve výši 51,16 Kč bez DPH

PRO 9

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo cenu stočného pro rok 2021 ve výši 51,16 Kč bez DPH za m³.

c) Plán financování na obnovu ČOV a kanalizace

PRO 9

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo plán financování obnovy čističky a kanalizace.

156) Prodej částí pozemků p.č.576/20 a 575/8 k.ú. Žleby.

- záměr prodeje byl vyvěšen, návrh prodat 5 m² pozemku 576/20 za cenu 30,-Kč/m² a 15 m² pozemku 575/8 za cenu 70,-Kč/m² manželům N.

PRO 8

ZDRŽEL SE 1



Obec Žleby

Zámecké náměstí 67, 285 61 Žleby

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo prodej částí pozemků p. č. 576/20 o výměře 5 m² za cenu 30,-Kč/m² a 15 m² pozemku 575/8 za cenu 70,-Kč/m² manželům N. včetně majetkoprávních nákladů.

157) Vrácení příspěvku ZŠ.

ZO bylo informováno o hospodaření ZŠ a MŠ Žleby, kdy vzhledem ke změně financování mzdových nákladů od státu škola nevyčerpala příspěvek obce na mzdy a bude hospodařit se ziskem okolo 2 mil. Kč.

- návrh vrátit příspěvek obci ve výši 1.900.000,-Kč

PRO 9

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo a nařizuje příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ Žleby převést nevyčerpaný příspěvek ve výši 1.900.000,-Kč na účet obce.

158) Výjimka z průměrného počtu žáků ZŠ Žleby.

PRO 9

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo výjimku z průměrného počtu žáků ZŠ Žleby na školní rok 2020/2021.

159) Výjimka z počtu dětí MŠ Žleby.

PRO 9

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo výjimku z počtu dětí MŠ Žleby.

160) Re-use centrum.

ZO bylo informováno o získání dotace z OPŽP na vybudování re-use centra u č.p. 423

a) přijetí dotace z OPŽP ve výši Kč 1 240 576,70

PRO 9

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo přijetí dotace z OPŽP ve výši Kč 1 240 576,70 a zavazuje se dofinancovat z vlastních zdrojů Kč 218 925,30.

b) vypsání výběrového řízení na vybudování re-use centra u č.p. 423.

PRO 9

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo vypsání výběrového řízení na vybudování re-use centra u č.p. 423.

c) komise pro otevírání obálek: p. Semerád, pí Němcová, p. Suchánek

PRO 9

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo komisi pro otevírání obálek na akci vybudování re-use centra ve složení p. Semerád, pí Němcová, p. Suchánek.

d) náhradníci: pí Mgr. Záklasníková, p. Novotný

PRO 9

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo náhradníky komise pro otevírání obálek na akci vybudování re-use centra pí Mgr. Záklasníkovou, p. Novotného.

d) nabídka f. ALNIO na realizaci výběrového řízení za cenu 45.000,-Kč bez DPH, kdy se jedná o uznatelný náklad dotace, obec uhradí pouze spoluúčast 15%.

PRO 9

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo nabídku f. ALNIO na realizaci výběrového



Obec Žleby

Zámecké náměstí 67, 285 61 Žleby

řízení na akci vybudování re-use centra za cenu 45.000,-Kč bez DPH s tím, že je toto uznatelným nákladem dotace.

161) Dodatek č. 3 smlouvy s Vodafone.

PRO 9

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo dodatek č. 3 smlouvy o nájmu části nemovitosti (umístění vysílače na budově ZŠ) s f. Vodafone.

162) Žádost o byt.

- žádost manželů Š. z K.M.

PRO 9

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo žádost manželů Š. o byt a zařazení žádosti do pořadníku o byt.

163) Zpomalovací prahy ul. Havlíčkova a Žižkova.

Zastupitelstvo obce *bere na vědomí* nabídku f. ASIG na zpomalovací prahy do ul. Havlíčkova a Žižkova a **ukládá** p. místostarostovi jednat s f. ASIG.

164) Dodavatel stavby Přípojky vodovod Zehuby – Kamenné Mosty.

- na základě výsledku výběrového řízení doporučuje komise uzavřít smlouvu s f. VPK Suchý Zásmuky za cenu 2.443.000,-Kč bez DPH

PRO 9

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo f. VPK Suchý Zásmuky jako dodavatele stavby Přípojky vodovod Zehuby – Kamenné Mosty za cenu 2.443.000,-Kč bez DPH na základě výsledku výběrového řízení.

165) Různé:

a) Smlouva s f. ČEZ Distribuce o uzavření budoucích smluv pro stavební parcely v lokalitě Ke Mlýnu za částku 180.000,- Kč.

PRO 9

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo uzavření Smlouvy s f. ČEZ Distribuce o uzavření budoucích smluv pro stavební parcely v lokalitě Ke Mlýnu za částku 180.000,- Kč.

b) Prodej hasičského vozu CAS LIAZ.

- prodej za cenu 250.000,-Kč obci Jabkenice ve dvou splátkách

PRO 9

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo prodej hasičského auta obci Jabkenice ve dvou splátkách, první 12/2020 ve výši 125.000,-Kč a druhá 2/2021 ve výši 125.000,-Kč.

c) Věcné břemeno obce na pozemku pana Z. L. – hlavní řad kanalizace.

ZO bylo seznámeno se stavem ohledně věcného břemene na hlavní řad kanalizace, kdy p. L. požaduje částku 100.000,- Kč za zaevidování věcného břemene do katastru nemovitostí.

- návrh neuzavřít smlouvu o věcném břemenu s p. L. za částku Kč 100 000,- vzhledem k tomu, že podmínky v již uzavřené smlouvě o smlouvě budoucí o věcném břemenu byly ze strany obce splněny.

PRO 9

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo neuzavřít smlouvu o věcném břemenu s p. L. za částku Kč 100 000,- vzhledem k tomu, že podmínky v již uzavřené smlouvě o smlouvě budoucí o



Obec Žleby

Zámecké náměstí 67, 285 61 Žleby

věcném břemeni byly ze strany obce splněny.

Zastupitelstvo obce **ukládá** pí starostce připravit smlouvu na věcné břemeno ve spolupráci s právním zástupcem.

d) Smlouva o připojení s f. ČEZ Distribuce u č.p. 423 – navýšení jističů za poplatek 4.500,- Kč .
PRO 9

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo uzavřít Smlouvu s f. ČEZ Distribuce na připojení č.p. 423 – navýšení jističů za poplatek 4.500,-Kč.

166) Diskuze:

p. Suchánek: proč nebyl vyhrnut sníh

odpověď pí starostka: sníh byl vyhrnut v 10hod

p. Suchánek: zda byla již postavena pergola u domu č. p. 348

odpověď pí starostka: protože bylo doporučeno i některými zastupiteli pergolu ukotvit, bude pergola postavena, až budou zabetonovány kotvící prvky. Toto se může realizovat jen za vhodného počasí.

p. Suchánek: přání všeho nejlepšího a zdraví do nového roku 2021 všem zastupitelům i občanům.

167) Výpis usnesení.

Zastupitelstvo obce *bere na vědomí*.

Skončeno:19:00 hod

Zapsala: p. Musilová

Ověřovatelé: p. Novotný, p. Musil