



## **Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce ze dne 30. 8. 2021 od 18.00 hod na OÚ.**

Přítomni: pí Mgr. Zák拉斯níková, p. Suchánek, p. Novotný, p. Zavadil, p. Bc. Šindelář, p. Musil,  
pí MVDr. Nová, p. Semerád

Omluveni: pí Němcová, p. Fiala, p. Vojáček

Řídící zasedání: pí Mgr. Zák拉斯níková  
Návrhová komise: p. Suchánek, pí MVDr. Nová, p. Zavadil  
Ověřovatelé: p. Novotný, p. Bc. Šindelář  
Zapisovatel: p. Musilová

### **Program:**

- 1) Kontrola usnesení zastupitelstva obce ze dne 30. 6. 2021 a 29. 7. 2021.
- 2) Rekonstrukce ZŠ.
- 3) Vodovod Zehuby – KM.
- 4) Rekonstrukce ul. Za Šumavou.
- 5) Pozemky p.č.695 k.ú. Zehuby a p.č.95/7 k.ú. Žleby.
- 6) Žádosti o byt.
- 7) Smlouva AVE – shrabky ČOV.
- 8) Stavební parcely Sibiř.
- 9) Mariánský sloup na náměstí.
- 10) ul. Obránců míru.
- 11) Rozpočtová změna č.5/2021.
- 12) Různé.
  - a) Dopravní značení parkoviště.
  - b) Údržba obce.
  - c) Dotační řízení čp. 15.
  - d) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.
  - e) Příspěvek k vítání občánků.
  - f) Výmalba třetího oddělení MŠ.
  - g) Rezignace člena zastupitelstva.
- 13) Diskuze.
- 14) Výpis usnesení.
- 15) Závěr.

Návrhová komise: p. Suchánek, pí MVDr. Nová, p. Zavadil  
PRO 8

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo návrhovou komisi ve složení p. Suchánek,  
pí MVDr. Nová, p. Zavadil.

Ověřovatelé: p. Novotný, p. Bc. Šindelář  
PRO 8

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo ověřovatele zápisu p. Novotný, p. Bc. Šindelář.



Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo program zasedání zastupitelstva obce ze dne 30. 8. 2021.

95) Kontrola usnesení zastupitelstva obce ze dne 30. 6. a 29. 7. 2021.

a) nabídka pí Járové na výsadbu u čp. 348 za 40.000,- Kč.

PRO 8

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo nabídku pí Járové na osázení zeleně u čp. 348 za cenu 40.000,-Kč.

b) uzavřít Dodatek s p. Ryšánkem ohledně opravy ul. V Chalupách na základě skutečně provedených prací na celkovou cenu díla 81.500,-Kč bez DPH.

PRO 8

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo uzavřít Dodatek s p. Ryšánkem ohledně opravy ul. V Chalupách na základě skutečně provedených prací na celkovou cenu díla 81.500,-Kč bez DPH.

c) p. místostarostovi jednat ohledně přechodu u staré radnice.

Je jednáno s KSÚS Stř. kraje a Policií ČR.

Úkol nadále trvá.

d) pí starostce prověřit stav elektřiny V Chalupách a zaurogovat vyjádření u ČEZ.

Bylo jednáno, ČEZ shledal reklamaci za neoprávněnou. P. Zavadil a místní obyvatelé budou dále s ČEZ jednat.

e) pí starostce zajistit cenovou nabídku na opravu ul. v Kamenných Mostech – dvě cenové nabídky s točnou a bez.

Úkol nadále trvá.

f) pí starostce zajistit cenovou nabídku na opravu místa pod kontejnery v Zehubech.

Úkol nadále trvá.

96) Rekonstrukce ZŠ.

a) návrh nepodepsat Dodatek ke smlouvě o prodloužení termínu k 31. 10. 2021 a vymáhat penále dle uzavřené stávající smlouvy.

PRO 7 ZDRŽEL 1

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo nepodepsat Dodatek ke smlouvě o prodloužení termínu do 31. 10. 2021 a vymáhat penále dle stávající uzavřené smlouvy.

b) Generální klíč za částku 59.144,-Kč bez DPH od f. POLABSKÁ STAVEBNÍ CZ, s.r.o., Oseček – částka bude umořena z penále.

PRO 8

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo nabídku f. POLABSKÁ STAVEBNÍ CZ, s.r.o., Oseček na generální klíč k ZŠ za cenu 59.144,-Kč bez DPH, částka bude umořena z penále.



97) Vodovod Zehuby – Kamenné Mosty.

a) návrh uzavřít Dodatek na prodloužení termínu do 31. 10. 2021

PRO 8

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo Dodatek ke smlouvě o prodloužení termínu do 31. 10. 2021 s f. VPK Suchý na akci Vodovod Zehuby – Kamenné Mosty.

b) návrh schválit přijetí dotace od Středočeského kraje z programu Fond obnovy venkova na akci „Vodovod Zehuby – Kamenné Mosty, vodovodní přípojky“ ve výši 1.361.000,-Kč a uzavření smlouvy o poskytnutí dotace se Středočeským krajem.

PRO 8

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo přijetí dotace od Středočeského kraje z programu Fond obnovy venkova na akci „Vodovod Zehuby – Kamenné Mosty, vodovodní přípojky“ ve výši 1.361.000,-Kč a uzavření smlouvy o poskytnutí dotace se Středočeským krajem.

98) Rekonstrukce ul. Za Šumavou.

a) návrh schválit Dodatek na prodloužení termínu do 31.12.2021.

PRO 8

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo Dodatek týkající se prodloužení termínu do 31. 12. 2021 s f. Březina na akci Rekonstrukce ul. Za Šumavou.

b) nové osvětlení v ul. Za Šumavou od f. Elektroslužby Zavadil za cenu 144.830,95 Kč s DPH

PRO 7 ZDRŽEL 1

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo nové osvětlení v ul. Za Šumavou od f. Elektroslužby Zavadil za částku 144.830,95 Kč s DPH.

99) Pozemky p.č.695 k.ú. Zehuby a p.č.95/7 k.ú. Žleby.

a) pozemek p.č.695 k.ú. Zehuby za částku 70,-Kč/m<sup>2</sup> + náklady na realizaci převodu p. V. S.

PRO 8

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo prodej pozemku p.č.695 k.ú. Zehuby za cenu 70,-Kč/m<sup>2</sup> + náklady na realizaci převodu panu V. S.

b) návrh uzavřít s panem V. S. Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene týkající se dešťové kanalizace.

PRO 8

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo uzavření s panem V. S. Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene týkající se dešťové kanalizace.

c) pozemek p.č.95/7 k.ú. Žleby za cenu 30,-Kč/m<sup>2</sup> + náklady na realizaci převodu panu J. K.

PRO 8

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo prodej pozemku p.č.95/7 k.ú. Žleby za cenu 30,-Kč/m<sup>2</sup> + náklady na realizaci převodu panu J. K.

100) Žádosti o byt.

a) žádost pana D.S.

PRO 8



Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo žádost pana D. S. a zařazení do pořadníku.

b) žádost paní I.P.

PRO 8

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo žádost paní I. P. a zařazení do pořadníku.

c) žádost slečny A. Č.

PRO 8

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo žádost slečny A. Č. a zařazení do pořadníku.

101) Smlouva s AVE – shrabky ČOV.

PRO 8

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo podepsání Smlouvy s firmou AVE Čáslav na odvoz shrabků z ČOV.

102) Stavební parcely Sibiř III.

a) Dohoda s f. VHS Kutná Hora na rozšíření vodovodu Sibiř III. pro šest domů

PRO 8

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo uzavření Dohody s f. VHS Kutná Hora na rozšíření vodovodu Sibiři III. pro šest domů.

b) Smlouva s f. GasNet o podmínkách napojení, o spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení a o smlouvě budoucí nájemní pro připojení lokality Sibiř III.

PRO 8

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo uzavření Smlouva s f. GasNet o podmínkách napojení, o spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení a o smlouvě budoucí nájemní pro připojení lokality Sibiř III.

c) Smlouvu o uzavření budoucích smluv o připojení s f. ČEZ v lokalitě Sibiř III.

PRO 8

Usnesení: Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo Smlouvu o uzavření budoucích smluv o připojení v lokalitě Sibiř III.

103) Mariánský sloup na náměstí.

ZO bylo informováno o havarijním stavu Mariánského sloupu na náměstí a získáním dotace z Havarijního programu Ministerstva kultury.

- návrh cenová nabídka na záchrannou konzervaci havarijních prvků sloupu od p. MgA. Josefa Červinky za 398.302,50 Kč s DPH s tím, že bude smluvně ošetřeno, aby alespoň část zůstala na místě, a bude čerpána dotace ve výši 80 % nákladů.

PRO 7 ZDRŽEL 1

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo cenovou nabídku na záchrannou konzervaci havarijních prvků sloupu od p. MgA. Josefa Červinky za 398.302,50 Kč s DPH s tím, že bude smluvně ošetřeno, aby alespoň část zůstala na místě, a bude čerpána dotace ve výši 80 % nákladů.

104) ul. Obránců míru.

ZO bylo seznámeno s emailem pí A. P.



# Obec Žleby

Zámecké náměstí 67, 285 61 Žleby

Zastupitelstvo obce **ukládá** p. místostarostovi řešit dopravní situaci v této ulici.

105) Rozpočtová změna č.5/2021.

PRO 8

*Usnesení:* Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo Rozpočtovou změnu č.5/2021.

106) Různé:

a) Dopravní značení na parkovišti.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí návrh značení na parkovištích.

Zastupitelstvo obce **ukládá** p. místostarostovi toto řešit.

b) Údržba obce.

Zastupitelstvo obce **ukládá** p. místostarostovi zpracovat letní plán sekání trávy.

Zastupitelstvo obce *bere na vědomí* návrh občanů na vyhlášku týkající se omezení doby sekání trávy.

Zastupitelstvo obce *bere na vědomí* dopis pí V. K. a email pí F.

c) Dotační řízení – byt čp.15.

Zastupitelstvo obce *bere na vědomí* nabídku f. ARTENDR.

Zastupitelstvo obce **ukládá** p. místostarostovi předložit harmonogram realizace čp.15.

d) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene s f.ČEZ Distribuce zastoupené panem Havlíčkem.

PRO 8

*Usnesení:* Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene s f.ČEZ Distribuce zastoupené panem Havlíčkem na pozemku p.č. 788/110 k.ú. Žleby.

e) Příspěvek – vítání občánků.

ZO bylo seznámeno s návrhem pí F. ohledně výše daru pro vítání občánků.

Zastupitelstvo obce *bere na vědomí*.

f) Výmalba třetího oddělení v MŠ za částku 31.954,-Kč od pana Maxy.

PRO 8

*Usnesení:* Zastupitelstvo obce jednohlasně schválilo výmalbu třetího oddělení MŠ za cenu 31.954,-Kč od pana Maxy.

g) Rezignace zastupitele obce k 30.8.2021 – pan Jaroslav Vojáček.

Zastupitelstvo obce *bere na vědomí*.

107) Diskuze:

pí MVDr. Nová: jaké mají zastupitelé návrhy ohledně odpadů a poplatků pro následující roky.

Zastupitelstvo obce **ukládá** pí starostce prověřit, jak dál postupovat dle nového zákona o odpadech.



# Obec Žleby

Zámecké náměstí 67, 285 61 Žleby

---

p. Fendrych: zda by se mohlo podívat na lípy v Zehubech.  
Zastupitelstvo obce **ukládá** pí starostce poptat prořez lip v Zehubech.

108) Výpis usnesení.  
Zastupitelstvo obce *bere na vědomí*.

Skončeno: 20:05 hod  
Zapsala: p. Musilová

Ověřovatelé: p. Novotný, p. Bc. Šindelář